

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ...../ 2017

K bodu programu

**Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. ....../ 2017,  
ktorým sa mení VZN č. 10/2016, ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov  
a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Žilina**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

1. Komisia športu, cest. ruchu a mestského rozvoja (16.10.2017)
2. Komisia územného plánovania a výstavby (16.10.2017)

Predkladá:

Ing. Igor Choma  
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Mgr. Richard Hulín  
vedúci oddelenia strategického rozvoja mesta

Žilina, 30. október 2017

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_\_\_\_ / 2017

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

### I. schvaľuje

1. návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016, ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Žilina

### **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Oddelenie strategického rozvoja mesta, ktorého náplňou práce je okrem iného aj agenda týkajúca sa mestských trhovísk a trhového predaja v meste Žilina predložilo v roku 2016 na rokovaní komisií mestského zastupiteľstva a následne Mestskej rady v Žiline návrh na zrušenie tzv. Starého trhoviska v Žiline. Dôvodom tohto kroku bola dlhodobá nespokojnosť mesta Žilina a neustále sťažnosti občanov hlavne na čistotu, neestetickosť a úroveň predaja na Starom trhovisku. Mestská rada na svojom rokovaní tento návrh neschválila a tým neodporučila zaradiť na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Žiline. Mesto Žilina po tejto skutočnosti iniciovalo ďalšie spoločné rokovania s jednotlivými prevádzkovateľmi Starého trhoviska s cieľom zlepšiť ich prístup k vyššej miere estetického vzhľadu trhoviska a jeho čistoty. Rokovania mesta Žilina, zástupcov poslancov MZ, Stavebného úradu mesta Žilina a Krajského pamiatkového úradu v Žiline viedli k vzájomnému oboznámeniu všetkých zúčastnených strán o možnostiach investovania potrebných finančných prostriedkov do modernizácie trhoviska jednotlivými prevádzkovateľmi. Rokovania sa zopakovali aj v roku 2017. Zo získaných informácií vyplynulo, že zástupcovia spoločnosti S.H.D.T., ktorí boli zároveň iniciátormi petície za zachovanie Starého trhoviska, ktorá prebehla v roku 2016 sú ochotní investovať potrebné finančné prostriedky na modernizáciu ich časti trhoviska. V súčasnosti prebiehajú rokovania a prípravné práce na projekte modernizácie Trhoviska II., ktoré prevádzkuje táto spoločnosť v ľavej časti Starého trhoviska. Spoločnosť ŽILTRH, ktorá prevádzkuje Trhovisko I. na pravej časti Starého trhoviska na parcele č. 248/4 nie je vlastníkom uvedeného pozemku a má ich iba prenajaté od drobných vlastníkov, ktorých je na tejto parcele 19. Preto nechce investovať potrebné množstvo financií do rekonštrukcie jej časti trhoviska. Zároveň pre veľký počet vlastníkov tohto pozemku nie je možné zrealizovať ani spoločnú investíciu vlastníkov uvedeného priestoru. Zmenu prístupu a investíciu do modernizácie a skultúrnenia tejto časti Starého trhoviska považujeme v súčasnosti za nereálnu. Z tohto dôvodu sa mesto Žilina rozhodlo, že túto časť Starého trhoviska navrhne zrušiť. Zároveň navrhujeme zrušiť aj malú časť trhoviska vo vlastníctve mesta Žilina - Trhovisko IV, aby vznikol ucelený voľný priestor po zrušenej časti Starého trhoviska.

Navrhované všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené v Komisii kultúry, športu, cestovného ruchu a mestského rozvoja a v Komisii územného plánovania a výstavby. Komisia kultúry, športu, cestovného ruchu a mestského rozvoja odporúča mestu Žilina, aby po zrušení Trhoviska I. začalo jednať s vlastníkami pozemku o jeho prípadnom odkúpení do vlastníctva mesta.

Mesto Žilina na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. d) a i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/199 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 178/1998 Z.z.“) vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. ....../ 2017,**  
**ktorým sa mení VZN č. 10/2016 ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov**  
**a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Žilina**

**Článok I.**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2016, ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Žilina sa mení nasledovne:

V článku 2 sa v bode 1 písmeno a) Trhoviská vypúšťajú :

- **Trhovisko I. - Žiltrh** – v priestore Starého trhoviska, medzi ul. Horný Val a J. M. Geromettu (Príloha č.1)
- **Trhovisko IV.** - v priestore Starého trhoviska, medzi ulicami Horný Val a J. Geromettu, parc.č. 5731/1, parc.č. 5722, parc.č. 248/1 vo vlastníctve mesta Žilina (Príloha č.1)

**Článok II.**

1. Ostatné ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2016, ktorým sa určujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Žilina zostávajú nezmenené.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa .....
3. Toto všeobecne záväzné nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta Žilina t.j. ....

Ing. Igor Choma  
primátor mesta Žilina

