

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2017

K bodu programu

**SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ
MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V ŽILINE**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Žilina, 24.04.2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Žiline v súlade s čl. 13 ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Tento materiál sa neprekladá na rokovanie komisií mestského zastupiteľstva, ani mestskej rady.

Správa obsahuje uznesenia MZ z rokovaní MZ v slede ako boli prijaté s popisom plnenia pri uzneseniach, kde boli urobené úkony pre naplnenie uznesení.

Uznesenia sú vyhodnotené na základe predložených podkladov zo strany vedúcich zamestnancov príslušne vecných odborov alebo právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri uzneseniach je popísaný stav priebežného plnenia.

V tomto materiáli už nie sú uvádzané uznesenia, týkajúce sa nakladania s majetkom mesta, ktoré neboli vykonané (podpísaná zmluva) do jedného roka od ich prijatia, pretože v zmysle článku 19 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina stratili platnosť.

Správa o stave plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva v Žiline

zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 29.06.2015

k Informatívnej správe k odpredaju parkovacieho domu vo vlastníctve Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.

Uznesenie č. 134/2015 - V PLNENÍ – plní sa, skupina kreovaná, súčinnosť poskytnutá, zmena v osobe predsedajúceho – uznesenie č. 260/2015.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. poveruje

1. skupinu poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline v zložení:
Ing. Patrik Groma (NEZA) – predseda
Mgr. Anton Trnovec (SMER-SD)
Mgr. Ing. Peter Ničík (NEKA)
Ing. Martin Kapitulík (SIEŤ-NOVA)
Ing. Ľuboš Plešinger
Ing. Ľubomír Bechný
2. zamestnancov Mesta Žilina s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline
JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M.
Ing. Karol Krutek

rokováním o vysporiadaní vzájomných vzťahov medzi mestom Žilina a skupinou SIRS. Skupina poslancov predloží poslancom Mestského zastupiteľstva v Žiline návrh na vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi mestom Žilina a skupinou SIRS na septembrové rokovanie mestského zastupiteľstva.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline zároveň žiada prednostu mestského úradu, aby poverenej skupine poslancov poskytol pri jej práci maximálnu možnú súčinnosť, najmä aby jej sprístupnil všetku požadovanú dokumentáciu.

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 02.11.2015

Uznesenie č. 223/2015 V RIEŠENÍ – prebieha komunikácia medzi vlastníckmi pozemkov.
k Informácii k budúcnemu využitiu areálu Mestskej krytej plavárne

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predloženú informáciu

II. odporúča primátorovi mesta Žilina

1. zabezpečiť analýzu celkového stavu plavárne pre riešenie variantnej koncepcie jej rozvoja. Koncepcia by mala stanoviť priority z hľadiska: urbanisticko – architektonického, stavebno-technického, prevádzkového, majetko-právneho, tepelno-technického pre úsporu celkových prevádzkových nákladov plavárne

Plnenie: Uznesením č. 35/2017 zo dňa 20.2.2017 schválené odkúpenie pozemku o výmere 700 m². Zároveň prebieha aj komunikácia s ďalším vlastníkom p. Holienčíkom.

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 15.02.2016

Uznesenie č. 17/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dlhodobý prenájom (50 rokov) pozemku parc. č. KN-E 458, záhrada o výmere 978 m² v k. ú. Bytčica, zapísaného na LV 2103 od Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Žilina, so sídlom Námestie Žilinskej synody 2, Žilina, IČO: 31 924 654 za cenu 1 €/ročne/celý predmet nájmu za účelom rozšírenia cintorína v k. ú. Bytčica

PLNENIE : Návrh zmluvy bol predložený na pripomienkovanie Evanjelickej cirkvi.

2. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m² v zmysle geometrického plánu 56/2015 k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21, Žilina za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)

PLNENIE : späťvzatie a doplnenie podľa nového zákona 282/2015 Zb.

3. odkúpenie 1/4 - nového spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 4116/78, zast. pl. o výmere 233 m² a parc. č. KN-C 4116/79, zast. pl. o výmere 81 m² zapísaných na LV č. 10037 pre k. ú. Žilina za cenu 1 € od p. Milana Detka, bytom Rudina 166

PLNENIE Rozhodnutie o vklade V-4367/2016 zo dňa 24.06.2016.

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc. č. KN-C 80/36, zast. pl. o výmere 3 m² a parc. č. KN-C 80/37, ostat. pl. o výmere 2 m² v k. ú. Závodie pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľky a ich odpredaj Ing. Marte Prochádzkovej, bytom Mládežnícka 455/1, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 175 €. Pozemky sa odpredávajú v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

PLNENIE : vklad povolený 12.04.2016 pod V-2149/2016.

5. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 6754, zast. pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Eduardovi Gábrišovi, bytom Predmestská 44, Žilina, za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 16/2016 vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 400 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8

písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

PLNENIE : vklad povolený 26.04.2016 pod V-2610/2016.

6. prebytočnosť a vyradenie prebytočného majetku mesta a následné odstránenie stavieb v:

k. ú. Žilina:

- **Dom č. s. 2076/8** (ul. Juraja Papánka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4529/8, zast. pl. o výmere 77 m² v obstarávacej hodnote 1 871,17 € (zostatková hodnota: 0 €)
- **Dom č. s. 2075/10** (ul. Juraja Papánka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4529/7, zast. pl. o výmere 77 m² v obstarávacej hodnote 1 871,17 € (zostatková hodnota: 0 €)
- **Dom č. s. 2087/17** (ul. Jána Kovalíka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4553/9, zast. pl. o výmere 87 m² v obstarávacej hodnote 2 273,15 € (zostatková hodnota: 0 €) zbúraný
- **Dom č. s. 2086/15** (ul. Jána Kovalíka), postavený na pozemku parc. č. KN-C 4553/8, zast. pl. o výmere 87 m² v obstarávacej hodnote 2 273,15 € (zostatková hodnota: 0 €) zbúraný

Nie je zatiaľ vydané búracie povolenie

k. ú. Bytčica:

- **Materská škola č. s. 96/66** (ul. Dlhá), postavená na pozemku parc. č. KN-C 552, zast. pl. v obstarávacej hodnote 2 204,47 € (zostatková hodnota 784,48 €)

PLNENIE : odsúhlasený odpredaj v MZ – zatiaľ zmluva neuzatvorená.

7. zriadenie bezodplatného vecného bremena, spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (prekládka VN kábla) a jeho ochranného pásma na pozemok parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 53 m² zakreslenom v grafickej časti geometrického plánu 128/2015 v k. ú. Závodie v prospech Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 v súvislosti so stavbou: „Rekonštrukcia pešieho ťahu zo Závodia po Námestie mladosti Žilina-Hájik“

PLNENIE: zmluva zaslaná na SSE-Distribúcia, opakovane zmluva urgovaná

8. zámer prenechania nebytového priestoru o rozlohe 85,26 m² budovy koncovkej stanice, ktorá sa nachádza na pozemku KN-C 7878/9 v kat. úz. Žilina, ul. Vysokoškolákov (Vlčince III – bývalé pohostinstvo Jama) do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
- a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny nájomného, pričom minimálna výška ceny nájomného akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená vo výške 2 560 €/ročne (odber energií a vody bude hradiť nájomca na vlastné náklady)
 - b) nájom sa uzatvára na dobu neurčitú s možnosťou výpovede zo strany Mesta Žilina aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou dobou
 - c) nájomca umožní zamestnancom/vodičom Dopravného podniku mesta Žilina s. r. o. celoročné bezodplatné používanie sociálnych zariadení
 - d) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
 - e) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ

- f) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta
- g) vybraný nájomca zloží kauciu vo výške 3-mesačného nájomného
- h) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov
- i) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny nájomného

PLNENIE : výsledok postúpený DPMŽ, s.r.o. – správcovi budovy za účelom podpísania zmluvy – zmluva podpísaná

9. zámer prenechania obslužno-technického objektu v Lesoparku Chrast', súp. č. 8398, ktorý sa nachádza pozemku KN-C 4958/5 v kat. úz. Žilina o rozlohe 393 m² do nájmu formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - a) nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od účinnosti zmluvy s možnosťou výpovede zo strany Mesta Žilina aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou dobou
 - b) užívanie predmetu nájmu výlučne na účel rekreácie a oddychu (denná prímestská rekreácia s ťažiskovou funkciou detského ihriskového priestoru) po celú dobu trvania nájmu
 - c) nájomca zabezpečí pre návštevníkov lesoparku počas sezóny každodenne: rýchle občerstvenie, predaj nápojov, ako aj prístup na toalety v objekte, a to v minimálnom rozsahu 4 po sebe nasledujúcich hodín denne v rozmedzí medzi 10:00 až 20:00 (sezóna je obdobie od 15.04. do 15.11. príslušného kalendárneho roka)
 - d) stavebné úpravy môže nájomca vykonávať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na vlastné náklady, prípadné vybudované zhodnotenie predmetu nájmu zostane aj po ukončení nájomného vzťahu majetkom mesta Žilina bez nároku na kompenzáciu zo strany nájomcu
 - e) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci najmä:
 - víziu fungovania prenajímanej nehnuteľnosti, t. j. prevádzkovanie rýchleho občerstvenia, osvetová činnosť, rekreačné podujatia, aktivity, akcie pre účastníkov, ktoré bude nájomca povinný zorganizovať a uskutočniť v minimálnom rozsahu 2 krát ročne,
 - výšku nájmu, pričom minimálna výška akceptovaného nájomného zo strany Mesta Žilina je vzhľadom na povinnosti nájomcu, z ktorých mu vyplývajú finančné náklady ako aj vzhľadom na špecifické umiestnenie a sezónnu využiteľnosť stanovená podľa ceny v mieste obvyklej 500 €/ročne. Nájomca zároveň prehlási odberné miesta na odber el. energie a vody na seba a bude 50 % nákladov za tieto služby refakturovať prenajímateľovi.
 - f) vybraný nájomca zloží kauciu vo výške ročného nájomného
 - g) vybraný nájomca poskytne potrebnú súčinnosť a spoluprácu so subjektmi, ktoré aktívne pôsobia v Lesoparku Chrast' (napr. Preles) a zároveň poskytne priestory objektu pre akcie mesta a mestských organizácií (všetky náklady s tým súvisiace si uhradí mesto, resp. mestská organizácia)
 - h) vybraný nájomca zabezpečí na vlastné náklady bez nároku na kompenzáciu zo strany prenajímateľa prevádzku a údržbu toaliet v objekte, ktoré budú voľne prístupné návštevníkom lesoparku, pravidelnú výmenu vriec na odpad a pravidelné vysypávanie odpadkových košov v okolí objektu, ako aj ochranu objektu, t. j. pripojenie na PCO Mestskej polície, zimnú údržbu v okolí objektu (odpratávanie snehu a posyp chodníka v blízkosti prevádzky), pravidelné čerpanie

septiku podľa aktuálneho naplnenia, opravy na objekte a jeho pravidelnú údržbu, revíziu elektrických zariadení, el. inštalácie, bleskozvodu a požiarnych zariadení vrátane hasiacich prístrojov

- i) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- j) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne MsÚ
- k) lehota na oznámenie vybraného návrhu - do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov
- l) Mesto Žilina si vyhradzuje právo vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje

PLNENIE : vyhodnotenie súťaže – uznesenie 64/2016, zmluva podpísaná.

10. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7756, zast. pl. o výmere 444 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 2997 v Žiline, zapísanom na LV č. 5504, kat. úz. Žilina, a to: Lukáš Fajčík, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Ing. Michal Varga, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Ing. Tomáš Perháč a manželka Katarína Perháčová, rod. Ondovčinová, obaja trvale bytom Osloboditeľov 1635/7, 066 01 Humenné – podiel 73/3081, Ing. Juraj Herko a manželka Ing. Zuzana Herková, rod. Ciberéová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Rudolf Klieštík a manželka Mária Klieštiková, rod. Cingelová, obaja trvale bytom Nová Bystrica č. 137, 023 05 – podiel 73/3081, Viera Tužinčinová, rod. Tužinčinová, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Marián Gašpírik, trvale bytom Lietava č. 312, 013 18 – podiel 73/3081, Ing. Radoslav Kubof, trvale bytom Fatranská 3102/15, 010 08 Žilina – podiel 37/3081, Jarmila Zimenová, rod. Knapcová, trvale bytom Pittsburgská 1672/6, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Radoslav Zemančík a manželka Milada Zemančíková, rod. Szalayová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081, Martina Štadániová, rod. Štadániová, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Ing. Barbora Štadániová, rod. Štadániová, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Róbert Štadáni, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 v 1/3, Ing. Peter Vyšlan, trvale bytom Čierne č. 432, 023 13 a manželka Ing. Zuzana Vyšlanová, rod. Pallajová, trvale bytom Hažín č. 88, 072 34 – podiel 73/3081, Anton Šupej, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Ing. Miroslav Dianiška a manželka Ing. Darina Dianišková, rod. Sumbalová, obaja trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 25/3081, Petra Hábková, rod. Hábková, trvale bytom Borkovského 761, 252 63 Roztoky, Česká republika – podiel 25/3081, Ing. Martin Fekiač, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Ľudmila Janáčková, rod. Janáčková, trvale bytom 96 Charles Street Port Hope, Ontario, L1A 1S7, Canada – podiel 25/3081, Ing. Martin Brezáni, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 62/3081, Marián Slota, trvale bytom Trnavská 2997/1, 010 08 Žilina – podiel 73/3081 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : Vklad povolený 3.5.2016 pod V- 1834/2016.

11. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6331, zast. pl. a nádvorí o výmere 659 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Severná, súp. č. 2809 v Žiline, zapísanom na LV č. 5306, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Ivan Maník, PhD. a Ing. Zuzana Maníková, rod. Galatová, obaja trvale bytom Gogoľova 1137/37, 010 04 Žilina – Závodie – podiel 66/2668 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : Rozhodnutie o vklade V2858/2016 zo dňa 1.6.2016. SPLNENÉ

12. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7783 zast. pl. a nádvorí o výmere 727 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Kubínska, súp. č. 1105 v Žiline, zapísanom na LV č. 5404, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Peter Bujaček, trvale bytom Antona Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina – podiel 75/4215 v 1/4, Andrea Tarábková, rod. Bujačková, trvale bytom Kozmonautická 3230/5, 821 02 Bratislava - podiel 75/4215 v 1/4, Mária Kubičková, rod. Kubičková, trvale bytom Kubínska 1105/8, 010 08 Žilina – podiel 75/4215 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : Uzatvorená KZ 167/2016 – vklad povolený V-4083/2016.

13. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7646 zast. pl. a nádvorí o výmere 1293 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Tulsá, súp. č. 1676 v Žiline, zapísanom na LV č. 5278, kat. úz. Žilina, a to: Nikola Legéňová, trvale bytom Nanterská 1680/15, 010 08 Žilina – podiel 38/5481 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE: Vklad KZ povolený pod V 3166/2016.

14. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8025 zast. pl. a nádvorí o výmere 1449 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3058 v Žiline, zapísanom na LV č. 5754, kat. úz. Žilina, a to: Katarína Pienčaková, rod. Pienčaková, trvale bytom Antona Bernoláka č. 2137/19, 010 01 Žilina – podiel 84/7120 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE: Vklad KZ povolený pod V-2311/2016.

15. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1472/20 zast. pl. a nádvorí o výmere 580 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Závodie a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Baničova, súp. č. 3395 v Žiline, zapísanom na LV č. 1631, kat. úz. Závodie, a to: Dmytro Babchuk, trvale bytom Mynajnska 28/24, 88 000 Užhorod, Ukrajina – podiel 1/48, Ing. Michal Adámek a manželka Ing. Eva Adámková, rod. Hudáková, obaja trvale bytom Baničova 3395/14, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Ján Galia a manželka Gabriela Galiová, rod. Keráková, obaja trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Stanislav Moravec a manželka Zdena Moravcová, rod. Žilincová, obaja trvale bytom Baničova 3390/19, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Ing. Eva Beňová, rod. Skaličanová, trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48 v 1/2, Ing. Libor Beňo, trvale bytom Baničova 3395/16, 010 15 Žilina – podiel 1/48 v 1/2, Maroš Kubík a manželka Martina Kubíková, rod. Remišová, obaja trvale bytom Baničova 3395/18, 010 15 Žilina – podiel 1/48, Katarína Hošťáková, rod. Závodská, trvale bytom Baničova 3395/18, 010 15 Žilina – podiel 1/48 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : Uzatvorená KZ - podaný návrh na vklad do katastra

16. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8059 zast. pl. a nádvorí o výmere 1304 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Borová, súp. č. 3178 v Žiline, zapísanom na LV č. 5764, kat. úz. Žilina, a to: Martina Cermanová, rod. Schillerová, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978, Gejza Schiller, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978 v 1/2, Agnesa Schillerová, rod. Gomolová, trvale bytom Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978 v 1/2, Ing. Andrea Schillerová, rod. Schillerová, Borová 3178/18, 010 07 Žilina – podiel 70/5978, Emília Hamalová, rod. Rakovanová, trvale bytom Borová 3178/16, 010 07 Žilina – podiel 49/5978, Ing. arch. Zuzana Grúňová, rod. Babjaková, trvale bytom Borová 3178/14, 010 07 Žilina – podiel 49/5978, Mgr. Martina Kozáčková, rod. Kubjatková, trvale bytom Borová 3178/13, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/4, Maroš Kubjatko, trvale bytom Borová 3178/13, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/4, Lukáš Púček, trvale bytom trvale bytom Borová 3178/12, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/2, Eva Púčková, rod. Chovančíková, trvale bytom Borová 3178/12, 010 07 Žilina podiel 70/5978 v 1/2, PaedDr. Peter Kolcun, trvale bytom Vihorlatská 7060/5, 080 01 Prešov - podiel 70/5978 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE: vklad povolený V - 4724/2016.

17. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7763 zast. pl. a nádvorí o výmere 746 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 1357 v Žiline, zapísanom na LV č. 5503, kat. úz. Žilina, a to: Pavel

Sviták a manželka Andrea Svitáková, rod. Zajacová, obaja trvale bytom M. Dulu 4925/44, 038 61 Martin – podiel 90/4081, Ing. Blažena Matychová, rod. Moravcová, trvale bytom Lermontova 8, 036 01 Martin – podiel 91/4081 v 1/2, Martin Páleš, trvale bytom Trnavská 1357/14, 010 08 Žilina – podiel 75/4081, Ing. Milan Čellár, trvale bytom Ľudovíta Štúra 2045/9, 026 01 Dolný Kubín – podiel 12/4081, Jozef Žiak, trvale bytom Trnavská 1357/13, 010 08 Žilina – podiel 74/4081, Zuzana Uličná, rod. Uličná, trvale bytom Trnavská 1357/13, 010 08 Žilina – podiel 41/4081, Emil Hazlinger a manželka Mária Hazlingerová, rod. Gogoláková, obaja trvale bytom Nanterová 1680/16, 010 08 Žilina – podiel 63/4081, Milan Mintúch, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 74/4081, Martina Meňhartová, rod. Meňhartová, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/6, Jana Jacková, rod. Meňhartová, trvale bytom Dr. Mašurku 923, 032 61 Vážec – podiel 91/4081 v 1/6, Ing. Rudolf Lukša a manželka Veronika Lukša, rod. Náhlíková, obaja trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081, Peter Bílik, trvale bytom Tichá 1180/1, 010 01 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2, Ing. Peter Wartiak, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2, Ing. Marta Wartiaková, rod. Prékopová, trvale bytom Trnavská 1357/12, 010 08 Žilina – podiel 91/4081 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : Vklad povolený V-5398/2016.

18. bezodplatné nadobudnutie majetku – objektov budúcich vyvolaných investícií v rámci stavby „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina, číslo stavby A12084“ od odovzdávajúceho: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31 364 501 a za týmto účelom uzavretie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií

Číslo a názov stavebných objektov:

č. PS/SO	Názov PS, SO
53-21-12	Križovatka Kysucká cesta – Hviezdoslavova, cestná svetelná signalizácia
53-33-01	Žilina Strážov, podchod pre chodcov a cyklistov, sžkm 199,584
53-33-01.1A	- statika – tubus
53-33-01.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-01.2	- architektúra a zastrešenie
53-33-01.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-01.4	- odvodnenie
53-33-03	prestavba železničného mosta cez Rajčianku na cestný most, sžkm 199,850
53-33-04	most cestného nadjazdu pri zastávke Žilina odbočka, sžkm 200,494
53-33-06	podchod pre chodcov a cyklistov pri lokomotívnom depe, sžkm 201,500
53-33-06.1A	- statika – tubus
53-33-06.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-06.2	- architektúra – zastrešenie
53-33-06.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-06.4	- odvodnenie
53-33-07.2	rekonštrukcia železničných mostov cez Váh (Nová lávka pre chodcov a cyklistov), sžkm 250,693

53-33-08	podchod pre chodcov a cyklistov v Budatíne, sžkm 250,964
53-33-08.1A	- statika – tubus
53-33-08.1B	- statika - rampy a schodiská
53-33-08.2	- architektúra – zastrešenie
53-33-08.3	- elektroinštalácia a osvetlenie
53-33-08.4	- odvodnenie
53-33-09	rekonštrukcia železničného mosta ponad ulicu Kysucká, sžkm 337,694
53-33-09.3	- odvodnenie
53-33-11	rekonštrukcia a predĺženie podchodu pre chodcov z ulice Národná, sžkm 337,261
53-33-11.1	- statika - tubus a schodiská
53-33-11.2A	- architektúra a zastrešenie tubus
53-33-11.3A	- elektroinštalácia a osvetlenie – tubus
53-33-11.4	- odvodnenie
53-35-18	Žilina Strážov - Váh, verejné osvetlenie
53-35-18.1	- osvetlenie komunikácie cestného nadjazdu pri zastávke Nová Žilina
53-35-18.2	- osvetlenie miestnej komunikácie k rušňovému depu
53-35-18.3	- osvetlenie miestnej komunikácie k záhradkárskej osade Strážov
53-35-18.4	- osvetlenie chodníka k podchodu pri rušňovom depe
53-35-18.5	- osvetlenie chodníka na železničnom moste cez Váh - Budatín
53-35-18.6	- osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta
53-35-18.7	- osvetlenie cestného prepojenia ulíc Uhoľná - Ľavobrežná 1/18A
53-37-01	Žilina Strážov - Váh, dažďová kanalizácia
53-37-01.3	Odkanalizovanie cestného prepojenia ulíc Uhoľná - Ľavobrežná 1/18A
53-38-01	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov v Strážove, sžkm 199,594
53-38-02	komunikácia cestného nadjazdu pri zastávke Žilina odbočka
53-38-03	zastávka Žilina odbočka, prístupová komunikácia k lokomotívnemu depu
53-38-05	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov pri depe, sžkm 201,500
53-38-06	prístupová komunikácia k podchodu pre chodcov a cyklistov v Budatíne, sžkm 250,973
53-38-07	úprava mestskej komunikácie Kysucká a nadväzujúcich komunikácií
53-38-11	Žel. most cez Váh v Budatíne, komunikácia pre chodcov a cyklistov
53-38-11.1	- úsek rušňové depo - Budatínsky hrad
53-38-12	Prepojenie ulíc Uhoľná a Ľavobrežná
53-38-12.1	- Predĺženie Uhoľnej ulice vrátane okružnej križovatky

PLNENIE: Zmluva uzatvorená zo dňa 23.1.2017

Uznesenie č. 18/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1a. zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 249/2015 zo dňa 07.12.2015

1b. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 957/2, zast. pl. o výmere 14 m² v zmysle GP 44330227-176/2015 v k. ú. Budatín, a jeho odpredaj do

podielového spoluvlastníctva 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Mgr. Monike Rúčkovej a p. Ľubomírovi Rúčkovi, obaja bytom Jána Vojtaššáka 3146/10, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 490 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu jeho nevyužitelnosti mestom Žilina a zabezpečenia parkovania pri svojom rodinnom dome č. s. 276 v k. ú. Budatín

PLNENIE: Rozhodnutie o vklade V-3027/2016 zo dňa 1.6.2016

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku a jeho odplatnú zámenu s doplatkom spoločnosťou BH Centrum s.r.o. vo výške 1 704,76 €, 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou BH Centrum s.r.o., so sídlom Poľnohospodárska 1224, Teplička nad Váhom, IČO: 36 426 873, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu realizácie projektu parkovacieho domu so športoviskom v k. ú. Závodie (Hájik) mestom a zabezpečenia parkovacích plôch pri objekte žiadateľa v areáli FNŠP Žilina
Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

pozemky vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Žilina:

parc. č. KN-C 5186/52, ostat. pl. o výmere 817 m²

parc. č. KN-C 5186/20, ostat. pl. o výmere 219 m²

parc. č. KN-C 5186/84, ostat. pl. o výmere 230 m²

pozemok vo vlastníctve spoločnosti BH Centrum s.r.o. v k. ú. Závodie:

parc. č. KN-C 1472/415, zast. pl. o výmere 2 498 m²

PLNENIE : Zámenná zmluva 267/2016 ovkladovaná, pod V-3282 zo dňa 20.05.2016

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 315/4, zast. pl. o výmere 330 m² v k. ú. Zástranie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti COOP Jednota Žilina SD, so sídlom Predmestská 71, Žilina, IČO: 00 169 048 za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 17/2016 vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 23 250 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia už existujúcej prevádzkovej budovy na pozemku parc. č. 315/3 v k. ú. Zástranie

PLNENIE : zmena uznesenia 167/2016 zo dňa 26.09.2016.

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2379/6, zast. pl. o výmere 71 m² v zmysle GP 265/2015 v k. ú. Závodie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Kamilovi Káčerovi s manž. Sidóniou Káčerovou, obaja bytom Drieňova 720/1, Žilina, za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 17/2016 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 7 298 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 198 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu umiestnenia hospodárskeho objektu pri rodinnom dome parc. č. KN-C 1160/12 v k. ú. Závodie vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE: Vklad KZ 219/2016 povolený pod V-2609/2016 zo dňa 26.04.2016.

5. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 917/16, t.tráv.p. o výmere 105 m² v zmysle GP 47643871-54/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Emilovi Repkovskému, bytom A. Bielka 531/50, Žilina, za cenu stanovenú uznesením mestského zastupiteľstva vo výške 79,06 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 8 410,30 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého

posudku vo výške 109 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaná časť priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa

PLNENIE: Vklad KZ 185/2016 povolený pod V-2608/2016 zo dňa 26.04.2016.

6. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-E 5514/2, zast. pl. o výmere 736 m² v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Slovenskému zväzu záhradkárov, ZO č. 2821 Žilina – Lúčky, IČO: 00 178 152 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 171/2015 v celkovej výške 3 381,04 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že je využívaný ako prístupová komunikácia pre záhradkárov do areálu záhradkárskej osady Žilina-Lúčky.

Zároveň sa na odpredávaný pozemok zriaďuje:

- bezplatné vecné bremeno, spočívajúce v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami pre verejnosť,
- v prípade predaja sa zriaďuje predkupné právo v prospech mesta Žilina.

PLNENIE : Rozhodnutie o vklade zo dňa 13.01.2017 pod V 11360/2016

7. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov v zmysle GP 12/2009 v k. ú. Závodie:

parc. č. KN-C 1020/6, záhrada o výmere 33 m²

parc. č. KN-C 1020/7, zast. pl. o výmere 11 m²

parc. č. KN-C 1020/8, zast. pl. o výmere 52 m²

parc. č. KN-C 1020/4, zast. pl. o výmere 37 m²

parc. č. KN-C 1020/9, zast. pl. o výmere 7 m²

a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Monike Vincze, bytom Pod Laščeky 307/37, Žilina, spolu s manž. Jozefom Vincze, bytom Borová 3176/5, Žilina za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 17/2016 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 14 109 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 109 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. za účelom rekonštrukcie a prístavby rodinného domu č. s. 19 parc. č. 1020/4, 8 v k. ú. Závodie

PLNENIE : Vklad KZ 184/2016 povolený pod č. V-2312/2016 zo dňa 18.04.2016.

8. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5829/28, zast. pl. o výmere 60 m² v zmysle GP 47766816-01/2015 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Webtron, s.r.o., so sídlom ul. SNP 130/58, Čadca, IČO: 44 808 178 za cenu stanovenú uznesením mestského zastupiteľstva vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 6 150 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa parc. č. KN-C 4853/4 a 4971/20 pre k. ú. Žilina. Zároveň sa zriaďuje:

- bezplatné vecné bremeno pre mesto Žilina, spočívajúce v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými a osobnými vozidlami cez odpredávaný pozemok s tým, že ostane neoplotený a voľne prístupný,
- bezplatné vecné bremeno na všetky existujúce inžinierske siete prechádzajúce pozemkom.

PLNENIE : Vklad kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení VB 224/2016 pod č. V-3026/016 zo dňa 18.05.2016.

- 9a. zrušenie uznesenia č. 195/2015 Mestského zastupiteľstva v Žiline, zo dňa 28.09.2015

- 9b. prebytočnosť nehnuteľného majetku a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Žilinským samosprávnym krajom, so sídlom Komenského 48, Žilina, IČO: 37 808 427 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu potreby vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam, vybudovanie a scelenie športového areálu, chodníkov a cyklotrasy

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

pozemky vo vlastníctve Mesta Žilina v k. ú. Žilina o celkovej výmere 2 350 m²:

pozemok parc. KN – C č. 6529/74 ostatné plochy o výmere 378 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 26/2015 vyhotoveným Ing. Emíliou Rybárskou dňa 19.08.2015, geodetické práce, A. Kmeťa 13, 010 01 Žilina, IČO: 36975907, autorizačne overeného Ing. Emíliou Rybárskou dňa 19.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – C č. 6529/74, zapísaný na liste vlastníctva č. 1100 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 6529/75 ostatné plochy o výmere 286 m²

zapísaný na LV č. 1100 pre k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 6529/85 ostatné plochy o výmere 1 686 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 36975907-35/2015 vyhotoveným Ing. Emíliou Rybárskou, geodetické práce, A. Kmeťa 13, 010 01 Žilina, IČO: 36 975 907 z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 6529/3, zapísaný na liste vlastníctva č. 1100 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemky vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja o výmere 4 803 m²:

pozemok parc. KN – C č. 721/789 orná pôda o výmere 3 m²

pozemok parc. KN – C č. 721/790 orná pôda o výmere 2 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1230 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 143 m²

pozemok parc. KN – C č. 992/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m²

pozemok parc. KN – C č. 993/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m²

pozemok parc. KN – C č. 993/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 145 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 2109 pre k. ú. Budatín, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 5818/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 665 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1241 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 301 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m²

pozemok parc. KN – C č. 5818/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 8456 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 5816/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 29/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Štetkovou dňa 08.07.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36424706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 08.07.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1271/2015 z 20.07.2015 z pôvodného

pozemku parc. KN – E č. 5818 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 3035/57 ostatné plochy o výmere 32 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/58 ostatné plochy o výmere 131 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/78 ostatné plochy o výmere 28 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/79 ostatné plochy o výmere 161 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/80 ostatné plochy o výmere 9 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/81 ostatné plochy o výmere 38 m²
pozemok parc. KN – C č. 3035/84 ostatné plochy o výmere 36 m²
pozemok parc. KN – C č. 5807/101 ostatné plochy o výmere 14 m²
pozemok parc. KN – C č. 5807/102 ostatné plochy o výmere 18 m²
pozemok parc. KN – C č. 5807/103 ostatné plochy o výmere 64 m²

novovytvorené geometrickým plánom č. 55/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Šetkovou dňa 06.08.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36424706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 06.08.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1168/2015 z 11.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – E č. 5818 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

pozemok parc. KN – C č. 3035/83 ostatné plochy o výmere 2 m²

novovytvorený geometrickým plánom č. 55/2015 vyhotoveného Bc. Júliou Šetkovou dňa 06.08.2015, GEO-NET s.r.o., Záborského 2, 036 45 Martin, IČO: 36424706, autorizačne overeného Ing. Marekom Bajtalom, PhD. dňa 06.08.2015, úradne overeného Okresným úradom Žilina pod č. 1168/2015 z 11.08.2015 z pôvodného pozemku parc. KN – C č. 3035/75 zapísaný na liste vlastníctva č. 7791 v k. ú. Žilina, obec Žilina, okres Žilina v 1/1

PLNENIE: Rozhodnutie o vklade V-4841/2016 zo dňa 7.7.2016.

10. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom pozemkov parc. č. KN-C 653/2, t.tráv.p. o výmere 1 418 m² a parc. č. KN-C 1063/2, vodná plocha o výmere 34 m² v zmysle GP 20/2012 v k. ú. Zádubnie 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Alžbetou Bušíkovou, bytom Bežová 1117/6, Žilina za cenu prenájmu 1 €/m²/ročne, čo predstavuje celkový ročný nájom 1 452 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedené pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľky 711/44,16, 17, 639/12, 639/13, 14, ktorá na žiadaných pozemkoch odstráni kroviny, buriny a vysadí okrasné a ovocné stromy a bude sa o tieto pozemky starať. Nájomca sa zaväzuje zachovať účel prenájmu, pozemky zostanú voľne prístupné neoplotené a nebude na nich realizovať akúkoľvek výstavbu.

PLNENIE: nesúhlas v MZ v mesiaci september 2016.

11. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 15 rokov na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1577/2, zast. pl. o výmere 1 m² v k. ú. Žilina, za účelom umiestnenia a prevádzkovania merného objektu v rámci hydrogeologického prieskumu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Slovenským hydrometeorologickým ústavom, so sídlom Jeséniova 17, Bratislava, IČO: 156 884 za cenu 25 €/m²/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu projektu: „Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd“

PLNENIE : Uzatvorená NZ 252/2016.

12. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s VUSLAT – BIBI s. r. o., Hollého 232/79, 015 01 Rajec, IČO: 47 636 688, na

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 6163/1, ostatná plocha, v k. ú. Žilina o výmere 17,7 m² v k. ú. Žilina pod predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 114 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 2 017,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedená spoločnosť je vlastníkom predajného stánku

PLNENIE : splnené - uzatvorená NZ 168/2016

Uznesenie č. 22/2016 V RIEŠENÍ

k Odpovedi a protinávruh vedenia mesta a poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline pánovi Trabelssiemu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vyzýva a žiada pána Ing. George Trabelssieho,

1. aby zabezpečil ako prejav ústretového kroku voči mestu, že spoločnosti z portfólia skupiny SIRS, ku ktorým sa verejne hlási, uhradia mestu Žilina:

a) Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o.

59 % z výnosu z predaja parkovacieho domu pod OC MIRAGE, príjmu z kúpnej ceny 5 825 000 € bez DPH

b) Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o.

dlžnú sumu k 10.02.2016 z titulu neuhradených faktúr v sume 599 450,13 €

c) SIRS-Project, a.s. daňový nedoplatok na dani z nehnuteľnosti vo výške

50 223,52 €,

d) MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. náhradu za užívanie pozemkov mesta, ktoré užíva bez platného právneho dôvodu

I. verí,

1. že pán Ing. George Trabelssie zaujme konštruktívny prístup tým, že vyriešime ako prvé vyššie zmieňované body a následne môžeme rokovať aj o ďalších vzájomných otázkach

II. žiada prednostu Mestského úradu v Žiline,

1. aby zabezpečil zaslanie nasledovnej výzvy pánovi Ing. George Trabelssiemu:

„Vážený pán Ing. George Trabelssie,

mesto Žilina a spoločnosti, ku ktorým sa verejne hlásite, sú viazané viacerými zmluvami, ktoré boli uzavreté najmä v rokoch 2003 – 2009. Vzhľadom k tomu, že život odvtedy priniesol mnohé témy, ktoré je nevyhnutné spoločne vyriešiť, vítame Váš záujem riešiť naše spoločné obchodné problémy, ktorý ste verejne deklarovali dňa 20.01.2016 na verejnej diskusii v OZ Proti korupcii.

Radi by sme preto s Vami prebrali problémy, o ktorých si myslíme, že je nevyhnutné zaoberať sa nimi (vysporiadanie pozemkov pod OC Mirage, zmluva o Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o., zmluva o výstavbe športovej haly na Karpatskej ulici, budúcnosť športovej haly (tzv. korytnačky) na Bôriku a pod.).

Ako ústretový krok z Vašej strany, ktorý otvorí cestu našej spoločnej komunikácii, považujeme vyrovnanie podlžností viacerých obchodných spoločností voči Mestu Žilina, preto si Vás dovoľujeme vyzvať, aby ste zabezpečili, že spoločnosti z portfólia skupiny SIRS alebo nimi ovládané spoločnosti uhradia mestu Žilina, a to:

- a) Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o. 59 % z výnosu z predaja parkovacieho domu pod OC MIRAGE, teda príjmu z kúpnej ceny 5 825 000 € bez DPH.*
- b) Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o. dlžnú sumu z titulu neuhradených faktúr v sume 599 450,13 € k 10.02.2016,*
- c) SIRS-Project, a.s. daňový nedoplatok na dani z nehnuteľnosti vo výške 50 223,52 €*
- d) MIRAGE SHOPPING CENTER, a.s. náhradu za užívanie pozemkov mesta, ktoré užíva bez platného právneho dôvodu.*

Myslíme si, že občania Žiliny budú veľmi pozorne sledovať, či urobíte tento ústretový krok, teda či chcete, aby sme Vás považovali za seriózneho obchodného partnera mesta Žilina. Prosím berte túto našu výzvu ako prejav dobrej vôle mesta otvorene a čestne komunikovať.

S pozdravom

poslanci Mestského zastupiteľstva v Žiline“

aby zabezpečil uverejnenie uvedenej výzvy vo februári 2016 v dostupných médiách nášho regiónu

Plnenie: Ad I.: Uskutočnilo sa rokovanie s pánom Trabelsiem za účasti poslancov, ktorí o to mali záujem. Zároveň mesto zaslalo po uvedenom stretnutí konkrétny návrh na riešenie, na ktorý nemáme odpoveď.

Ad III.: týždenníky MY Žilinské noviny a Žilinský večerník odmietli uvedenú výzvu zverejniť hoc aj ako inzerciu. Internetový portál žilina.sk sa rozhodol túto informáciu stiahnuť. Výzva ale bola v plnom znení publikovaná v Radničných novinách. Zároveň bola výzva zaslaná aj Ing. G. Trabelsiemu.

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 04.04.2016

Uznesenie č. 38/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dlhodobý prenájom (50 rokov) časti pozemku parc. č. KN-E 426, orná pôda (ktorému zodpovedá časť parc. č. KN-C 376/1, ostat. pl. o výmere 2 036 m²) v k. ú. Brodno, zapísaného na LV č. 2034 od Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdková č. 36, Bratislava, IČO: 17 335 345, za cenu 10 €/ročne/celý predmet nájmu za účelom vybudovania parku pietneho a odpočinkového miesta v k. ú. Brodno

PLNENIE : NZ uzatvorená

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6439, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky a jeho odpredaj p. Eve Strukovej, bytom Gabajova 2612/12, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 007 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa

PLNENIE : Vklad povolený 27.05.2016 V-2254/016.

3. bezodplatný prevod nasledovných pozemkov v k. ú. Žilina do vlastníctva mesta Žilina od spoločnosti I.F.I. DEVELOPMENT, s. r. o., so sídlom Lichardova 36, Žilina, IČO: 36 422 223, ktoré sú zapísané na LV č. 7782 pre k. ú. Žilina:

parc. č. KN-C 6163/25, zast. pl. o výmere 15 m²

parc. č. KN-C 6163/30, zast. pl. o výmere 4 m²

parc. č. KN-C 6163/31, zast. pl. o výmere 201 m²

parc. č. KN-C 6163/32, zast. pl. o výmere 8 m²

parc. č. KN-C 6163/33, zast. pl. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 6163/34, zast. pl. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 6163/35, zast. pl. o výmere 4 m²

parc. č. KN-C 6163/36, zast. pl. o výmere 1 m²

parc. č. KN-C 6163/37, zast. pl. o výmere 3 m²

parc. č. KN-C 6163/38, zast. pl. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 6163/39, zast. pl. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 6163/40, zast. pl. o výmere 6 m²

parc. č. KN-C 6163/41, zast. pl. o výmere 3 m²

parc. č. KN-C 6163/42, zast. pl. o výmere 3 m²

parc. č. KN-C 6163/43, zast. pl. o výmere 5 m²

parc. č. KN-C 6163/44, zast. pl. o výmere 11 m²

parc. č. KN-C 6163/137, zast. pl. o výmere 23 m²

PLNENIE : Rozhodnutie o vklade V 3799/2016 zo dňa 20.06.2016

4. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Slovenská inšpekcia životného prostredia, so sídlom Jeséniova 17D, Bratislava, IČO: 00 156 906 ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 6370 pre k. ú. Žilina, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 361/8, zast. pl. o výmere 62 m² v zmysle GP 36442500-282/2015 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v celkovej výške 602,47 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 8/2016 vo výške 160 €

PLNENIE : Rozhodnutie o vklade V 5551/2016 zo dňa 14.07.2016.

5. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., so sídlom Drieňová 24, Bratislava, IČO: 35 914 921, spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) a jej ochranného pásma cez pozemok parc. č. KN-E 940/1 v zmysle grafickej časti geometrického plánu 17887411-83/2012 v k. ú. Žilina, za jednorazovú odplatu 491,66 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 23/2016 vo výške 160 €

PLNENIE : zmluva na podpise u spoločnosti Cargo Slovakia

6. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8037, zast. pl. o výmere 1251 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10077 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3054 v Žiline, zapísanom na LV č. 5765, kat. úz. Žilina, a to: Andrea Procházková, rod. Procházková, trvale bytom Limbová 3054/ 6, 010 07 Žilina – podiel 70/5880 v 1/2, Alžbeta Kvasnicová, rod. Kvasnicová, trvale bytom Limbová 3054/5, 010 07 Žilina – podiel 70/5880 v 1/2, Andrea Pidychová, rod. Pidychová, Limbová 3054/5, 010 07 Žilina – podiel 70/5880 v 1/2, Zuzana Sentkerestiová, rod. Belianska, trvale bytom Limbová 3054/5, 010 07 Žilina – podiel 70/5880, Michal Kováč, trvale bytom Pod sadom 655/68, 010 04 Žilina – podiel 70/5880 v 1/4, Petra Kováčová, rod. Kováčová, trvale bytom Limbová 3054/4, 010 07 Žilina – podiel 70/5880 v 1/4, Michaela Tardová, rod. Nejedlá, trvale bytom Limbová 3054/4, 010 07 Žilina – podiel 70/5880, Rudolf Šepták a manželka Gabriela Šeptáková, rod. Pružinská, obaja trvale bytom Limbová 3054/2, 010 07 Žilina – podiel 70/5880, Jozef Ladiver, trvale bytom Limbová 3054/3, 010 07 Žilina – podiel 70/5880, Peter Machalík, trvale bytom Limbová 3054/6, 010 07 Žilina – podiel 70/5880 v 1/2, Eva Farbiaková, rod. Farbiaková, trvale bytom Kúpeľná 964/36, 962 31 Sliač – Rybáre – podiel 70/5880 v 1/2 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : podaný návrh na vklad KZ KZ 601/2016

7. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6599, zast. pl. o výmere 719 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9977 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Antona Bernoláka, súp. č. 2179 v Žiline, zapísanom na LV č. 5780, kat. úz. Žilina, a to: Eva Filipová, rod. Filipová, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Mgr. Lenka Čvapkova, rod. Pazderníková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404, Andrea Benedeková, rod. Benedeková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 76/4404, Ing. Jarmila Vancáková, rod. Vancáková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404, Ing. Michal Šugár a manželka Ing. Dana Šugárová, rod. Porubčanská, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Stanislav Folkmer, trvale bytom Jarná 2605/4, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Marián Pechota, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, Matej Pechota, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, Darina Šottníková, rod. Šottníková, bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Mgr. Marián Brezáni a manželka Mgr. Andrea Brezániová, rod. Sklenková, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Ing. Janka Pačková, rod. Pačková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Peter Köberling, trvale bytom Atriová 450/8, 971 01 Prievidza – podiel 71/4404, Pavol Mrekaj, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 47/4404 v 1/2, Mgr. Zuzana Mrekajová, rod. Mrvová, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 47/4404 v 1/2, MUDr. Michal Žáček a manželka Mgr. Katarína Žáčková, rod. Sivčáková, obaja trvale bytom Antona Bernoláka

2179/62, 010 01 Žilina – podiel 76/4404, František Mojský, trvale bytom Smreková 3095/24, 010 07 Žilina – podiel 66/4404, Veronika Tabačková, rod. Tabačková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 76/4404, Dana Cifráková, rod. Vrábelová, trvale bytom Pod Kaštany 2281/12, 616 00 Brno, ČR – podiel 44/4404, Adriana Hodasová, rod. Plánková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/64, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Jaroslav Gír, trvale bytom Berlínska 1679/2, 010 08 Žilina – podiel 66/4404 v 1/10, Ing. Radoslav Gír, trvale bytom Kociewska 30, 832 00 Starogard Gdański, Poľská republika – podiel 66/4404 v 1/10, Iveta Mesková, rod. Gírová, trvale bytom Lidická 602/67, 434 01 Most, ČR – podiel 66/4404 v 1/10, Zdenka Nemešová, rod. Gírová, trvale bytom Erbenova 734/15, 692 01 Mikulov, ČR – podiel 66/4404 v 1/10, Alexandra Jambrichová, rod. Mikulková, trvale bytom Sv. Bystríka 1669/4, 010 08 Žilina – podiel 76/4404, Alexandra Bystrická, rod. Bystrická, trvale bytom Bebravská 13273/7, 821 07 Bratislava – podiel 47/4404, Ľubica Markulčeková, rod. Marková, trvale bytom Rosina 853, 013 22 Rosina – podiel 76/4404 v 1/6, Boris Kušč, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/64, 010 01 Žilina – podiel 71/4404, Peter Holier, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/64, 010 01 Žilina – podiel 66/4404 v 1/2, Dana Holierová, rod. Panáčková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/ 64, 010 01 Žilina – podiel 66/4404 v 1/2, Viliam Vojtek, trvale bytom Limbová 3058/22, 010 07 Žilina – podiel 71/4404, Ivana Machovičová, rod. Machovičová, trvale bytom A. Sládkoviča 551/18, 01301 Teplice nad Váhom – podiel 47/4404, Peter Štritz, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/ 64, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

KZ 646/2016 na podpise

II. neschvaľuje

1. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Petra Liščáka, bytom Gabajova 2593/20, Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 4854/2 v k. ú. Žilina, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. 4971/36, ostat. pl. o výmere 62 m² v zmysle geometrického plánu č. 30579864-109/2015 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v celkovej výške 462,61 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 10/2016 vo výške 160 €
2. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena LBG byty, s.r.o., so sídlom Pribinova 25 Bratislava, IČO: 35 768 436, ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 2644, 1907 a 2571 pre k. ú. Závodie, v rámci stavby „Obytný súbor IBV, Hôrecká cesta Žilina-Hájik“ spočívajúceho:
 - v zriadení, výstavbe, užívaní, prevádzkovaní a údržbe, vjazdu k obytnej zóne z cesty III/5181 (Hôrecká cesta) a inžinierskych sietí vrátane ochranných pásiem realizovaných v rámci stavby a to: SO 01 Prístupová komunikácia (dostavba a stavebné úpravy existujúcej komunikácie, SO 03 rozšírenie splaškovej kanalizácie),
 - vo vstupe a prechode osobami, vjazde a prejazde technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťaženom pozemku za účelom prevádzkovania, užívaní, údržby a opráv inžinierskych sietí

cez pozemky: parc. č. KN-C 2312/2, zast. pl. v rozsahu 274 m² a parc. č. KN-C 2312/3, zast. pl. v rozsahu 93 m² v zmysle geometrického plánu 47355140-25/2015 v k. ú. Závodie za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 625,49 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 19/2016 vo výške 160 €

3. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Slavomíra Regináča, bytom Krivá 1042/12, Košice, ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1959 pre k. ú. Závodie, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1472/692, zast. pl. o výmere 19 m² v zmysle geometrického plánu č. 106/2015 v k. ú. Závodie, za jednorazovú odplatu 194,22 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 20/2016 vo výške 160 €
4. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávnených z vecného bremena p. Romana Voštenáka s manž. Hannou Petrivnou Voštenákovou, obaja bytom Borová 8110/45, Žilina, ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1984 pre k. ú. Považský Chlmec, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1919/11 v rozsahu 117 m² v k. ú. Považský Chlmec, za jednorazovú odplatu 555,12 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 18/2016 vo výške 160 €

III. sťahuje bod 12 návrhu v znení: v riešení, stretnutie bude 27.4.2016

„výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku mesta na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany s 3-mesačnou výpovednou dobou, a to časť pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina, parc. č. KN-E 794/1, ostatné plochy, v k. ú. Budatín, o výmere cca 170 m², za účelom umiestnenia prevádzkovo – servisného objektu pre potreby cyklistickej verejnosti - **odmietnutie jediného predloženého návrhu**“

a prejedná ho na nasledujúcom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline.
Dovtedy Mestský úrad v Žiline zorganizuje stretnutie zainteresovaných strán:

- občania príslušnej lokality
- zástupcovia firmy, ktorá vyhrala verejnú súťaž
- poslanci príslušného volebného obvodu
- zástupcovia príslušných komisií mestského zastupiteľstva
- zástupcovia mestského úradu

s cieľom dohodnúť sa na prípadnej realizácii projektu na navrhovanom alebo inom mieste.

Splnené, na rokovaní MZ 16.5.2016 návrh po uskutočnenom rokovaní zástupcov strán odmietnutý.

Uznesenie č. 48/2016 V RIEŠENÍ

k Bezplatnej mestskej hromadnej doprave pre všetkých Žilinčanov v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa uvádza do praxe bezplatná doprava v MHD v Žiline pre žiakov a študentov, ktorí majú trvalý pobyt v meste Žilina a nemajú žiadny dlh voči Mestu Žilina ako aj Dopravnému podniku mesta Žiliny s.r.o.
2. Etapy uvedenia do praxe s časovým rozložením podľa kategórie cestujúcich definovaných v Tarife a to v termínoch:
 - a) od 1.2.2017 bezplatná doprava pre žiakov,
 - b) od 1.9.2017 bezplatná doprava pre študentov.
3. Zvýšenie príspevku na prevádzku MHD pre dopravcu vo výške podľa jednotlivých etáp:
 - a) na zabezpečenie bezplatnej dopravy pre žiakov o 196 000 € / ročne
 1. *pre rok 2017 je hodnota zvýšenia príspevku určená pomerovo podľa počtu mesiacov od 1.2.2017 vo výške 180 000 €,*
 - b) na zabezpečenie bezplatnej dopravy pre študentov o 434 000 € / ročne
 1. *pre rok 2017 je hodnota zvýšenia príspevku určená pomerovo podľa počtu mesiacov od 1.9.2017 vo výške 144 000 €.*
4. Predpokladané hodnoty zvýšenia príspevku budú upravené podľa skutočnosti, a to na základe každoročného vyúčtovania príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline.
5. Postupné rozširovanie rozsahu overovania a organizácií Mesta Žilina voči ktorým sa bude overovať bezdlžnosť, podľa technických možností na strane Mesta ako aj dopravcu.

Uznesenie č. 66/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 994/11, zast. pl. o výmere 21 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky a jeho odpredaj p. Blažene Bubernákovej, bytom Závodská cesta 3740/60, Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 113 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

KZ 627/2016 – zmluva na vklade.

Uznesenie č. 68/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov a to: parc. č. KN-C 1711/120, orná pôda o výmere 13 m² a parc. č. KN-C 1900/17, zast. pl. o výmere 31 m² v zmysle geometrického plánu 35/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti S.O.H., s.r.o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 31 585 248 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 792 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec. Zároveň sa pre spoločnosť S.O.H. s.r.o., zriadi vecné bremeno „in rem“ na parc. č. KN-C 1900/3 v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť právo prechodu a prejazdu na parc. č. KN-C 1906/5 v k. ú. Považský Chlmec.
2. odkúpenie pozemkov a to: parc. č. KN-C 1900/18, zast. pl. o výmere 15 m² a parc. č. KN-C 1900/19, zast. pl. o výmere 16 m² v zmysle geometrického plánu 36/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti OLAS, s. r. o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 36 394 653 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 558 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec

PLNENIE : Urgované viackrát.

Uznesenie č. 72/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena, a to spoločnosti Hradbyt, s.r.o., so sídlom Radlinského 6, Žilina, IČO: 36 393 100, ako vlastníka budovy č. s. 302 v k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti strpieť umiestnenie tepelnej izolácie nad novovytvoreným pozemkom parc. č. KN-C 5756/2, zast.pl. o výmere 8 m² v zmysle geometrického plánu č. 43/2015 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu 114,16 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 12/2016 vo výške 100 €

Rozhodnutie o vklade zo dňa 15.02.2017

Uznesenie č. 73/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 v rámci stavby: „Žilina-Vlčince, rekonštrukcia NN siete – ul. Berlínska“ spočívajúce v uložení inžinierskych sietí - elektrického vedenia, jeho ochranného pásma a práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KN-C 7664/1 v rozsahu 27 m² v zmysle geometrického plánu 40400581-056/2015 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu 165,85 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 11/2016 vo výške 99 €

Rozhodnutie o vklade zo dňa 15.02.2017 pod V 382/2017

Uznesenie č. 74/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1472/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 380 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Závodie a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Dadanova, súp. č. 3387 v Žiline, zapísanom na LV č. 1834, kat. úz. Závodie, a to: Martin Danišek a manželka Miroslava Danišková, rod. Fulierová, obaja trvale bytom Dadanova 3387/15, 010 15 Žilina – podiel 6956/254706, Ing. Tomáš Hlinka, trvale bytom Dadanova 3387/15, 010 15 Žilina – podiel 6956/254706 v 1/2, Ing. Martina Hlinková, rod. Turovská, trvale bytom Dadanova 3387/15, 010 15 Žilina – podiel 6956/254706 v 1/2, Lucia Kopčová, rod. Kopčová, trvale bytom Dadanova 3387/15, 010 15 Žilina – podiel 6956/254706 v 1/6, Juraj Kopča, trvale bytom Dadanova 3387/15, 010 15 Žilina – podiel 6956/254706 v 1/6 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb.

vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE: KZ 327/2015 – zmluva podpísaná – čaká sa na úhradu KC

KZ 687/2016 vklad povolený 14.02.2017 pod V-11053

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 1472/31, zast. pl. o výmere 719 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Závodie na LV č. 1170 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Baničova, súp. č. 3389 v Žiline, zapísanom na LV č. 1775, kat. úz. Závodie, a to: Roman Trajčík a manželka Miroslava Trajčíková, rod. Šošková, obaja trvale bytom Baničova 3389/7, 010 15 Žilina – podiel 8308/425344, Oliver Varhola, trvale bytom Baničova 3389/7, 010 15 Žilina – podiel 8308/425344 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : vklad povolený pod V-8711/2016

Uznesenie č. 78/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1493/68, zast. pl. o výmere 122 m² v zmysle geometrického plánu č. 30579864-35/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AJAM s. r. o., so sídlom Na stanicu 26/1, Žilina, IČO: 36 423 521 za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 80 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 9 890 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 130 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu scelenia pozemkov a majetkovoprávneho vysporiadania v rámci areálu v k. ú. Bytčica

Žiadateľ nemá záujem o uzatvorenie zmluvy z dôvodu výšky ceny.

Uznesenie č. 79/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Trnové
parc. č. KN-E 4688/1, orná pôda o výmere 199 m²
parc. č. KN-E 4689/2, orná pôda o výmere 200 m²
parc. č. KN-E 4691/2, orná pôda o výmere 71 m²

a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Elene Daniškovej, bytom Dolná Trnovská 500/63, Žilina za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 40 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 18 950 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu ich majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko tieto priamo nadväzujú na pozemky vo vlastníctve žiadateľky a ako celok sa nachádzajú v centre uzatvoreného bloku zástavby IBV bez akéhokoľvek prístupu

PLNENIE: odpredaj nebude realizovaný

V decembrovom MZ odsúhlasený prenájom pozemkov.

Uznesenie č. 83/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou dobou, na časť pozemku parc. č. KN-C 3270/1, o výmere 300 m² (šírka 6 m, dĺžka 50 m), v k. ú. Žilina, označenú v prílohe materiálu, s nájomcom UniCredit Leasing Slovakia, a. s., so sídlom Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, IČO: 35 730 978, zast. Ing. Jiří Matula – podpredseda predstavenstva a Ing. Lukáš Musílek – člen predstavenstva, za účelom prechodu a prejazdu na susednú parcelu KN-C 3270/16 vo vlastníctve nájomcu, za nájomné stanovené mestskou radou v celkovej výške 6 000 €/predmet nájmu/rok, 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia prechodu a prejazdu na parcelu vo vlastníctve nájomcu, susediacu s predmetom nájmu

PLNENIE: zmluva v štádiu pripomienkovania.

Uznesenie č. 85/2016 SPLNENÉ

k Návrhu na opätovné prerokovanie návrhu - Nakladanie s majetkom (zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Petra Liščáka, bytom Gabajova 2593/20, Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 4854/2 v k. ú. Žilina, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. 4971/36, ostat. pl. o výmere 62 m² v zmysle geometrického plánu č. 30579864-109/2015 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v celkovej výške 462,61 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 10/2016 vo výške 160 €

PLNENIE: Rozhodnutie o vklade zo dňa 10.01.2017 pod V-11359/2017

Uznesenie č. 86/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na opätovné prerokovanie návrhu - Nakladanie s majetkom (zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Slavomíra Regináča, bytom Krivá 1042/12, Košice, ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1959 pre k. ú. Závodie, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1472/692, zast. pl. o výmere 19 m² v zmysle geometrického plánu č. 106/2015 v k. ú. Závodie, za jednorazovú odplatu 194,22 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 20/2016 vo výške 160 €

Zmluva na pripomienkovaní u žiadateľa.

Uznesenie č. 87/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na opätovné prerokovanie návrhu - Nakladanie s majetkom (zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie vecného bremena in rem v prospech oprávnených z vecného bremena p. Romana Voštenáka s manž. Hannou Petrivnou Voštenákovou, obaja bytom Borová 8110/45, Žilina, ako vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1984 pre k. ú. Považský Chlmec, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami cez novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1919/11 v rozsahu 117 m² v k. ú. Považský Chlmec, za jednorazovú odplatu 555,12 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 18/2016 vo výške 160 €

Zmluva na pripomienkovaní u žiadateľa

z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 27.06.2016

Uznesenie č. 101/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na vypracovanie strategického dokumentu: Koncepcia rozvoja športu mesta Žilina na roky 2016 - 2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. návrh na vypracovanie strategického dokumentu, ako podklad pre spracovanie Koncepcie rozvoja športu mesta Žilina na roky 2016 - 2020

II. schvaľuje

1. prípravu materiálu príslušným odborom Mestského úradu v Žiline a s komisiou Mestského zastupiteľstva v Žiline do 31.12.2016

z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.06.2016

Uznesenie č. 110/2016 V RIEŠENÍ Mesto Žilina /predovšetkým vecne príslušné odbory - OSaB , OŠaM a MsP/ s OZ Náruč – Pomoc deťom v kríze pri plnení predmetného uznesenia aktívne spolupracuje.

k Návrhu na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy - Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy – “Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch“, a to nasledovne:
 - 1.1 Zaregistrovať sa na oficiálnej internetovej stránke Rady Európy ako podporovateľ kampane JEDNO Z PIATICH / Council of Europe ONE in FIVE.
Splnené. Zaregistrované 28.10.2016.
 - 1.2 V spolupráci s občianskym združením Náruč – Pomoc deťom v kríze v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta organizovať informačné podujatia pre deti a zamestnancov.
V riešení.
 - 1.3 Distribuovať informačné materiály a letáky s informáciami a pokynmi súvisiace s Paktom za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch.
V riešení.

Uznesenie č. 117/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie ďalšieho postupu k Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a športovému areálu Karpatská

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. ukončenie zmluvy o prevádzke parkovísk a poskytovaní služieb pri prevádzke parkovísk so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. zo dňa 06.06.2003
2. pokračovanie v riadnom vymáhaní všetkých mestu neuhradených pohľadávok voči Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.
3. zvolanie valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. za účelom predloženia návrhu na úhradu výplaty z výnosu z predaja parkovacieho domu v pomere, akým sa Mesto Žilina podieľa na základnom imaní tejto spoločnosti

4. ukončenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie so ŠPORT PARK, s.r.o. zo dňa 20.10.2009
5. odkúpenie odpredaného pozemku parc. č. KN-C 7845/1 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za rovnakú cenu, za akú bol mestom odpredaný, teda za 0,03 €, a odkúpenie doteraz vybudovanej konštrukcie športového areálu Karpatská za reálnu cenu, určenú znalcom

Plnenie:

1 – zaslaný list ŽPS,

2 – priebežne sa plní,

3 – pripravujú sa podklady pre zvolanie VZ,

4 + 5 – má väzbu na uznesenie č. 116/2016

Uznesenie č. 118/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zámer predaja nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Žiline, k. ú. Žilina, a to budovy dispečingu MHD bez súp. č. postavenej na parc. č. KN-C 5396/3, zast. pl. a nádvoria o výmere 399 m² zapísanej na LV č. 1100 formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou s nasledovnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je cena stanovená podľa ceny určenej znaleckým posudkom,
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od začatia súťaže, t. j. od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na web stránke vyhlasovateľa, úradnej tabuli vyhlasovateľa a v regionálnej tlači,
 - e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline po vyhodnotení návrhov,
 - g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

Opakované zverejnenie (3 x) nakoľko sa nik neprihlásil – opätovné zverejnenie apríl 2017

Uznesenie č. 120/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prijatie daru – pamätníka „Strom života a skala nádeje“, ktorý sa nachádza na parc. č. KN-C 3771/12, zast. pl. a nádvoria o výmere 4 m² zapísanej na LV č. 7632, kat. úz. Žilina od občianskeho združenia Chevra, so sídlom Národná 10, 010 01 Žilina, IČO: 37 802 976

Rozhodnutie o vklade zo dňa 13.12.2016 pod V 7307/2016

Uznesenie č. 123/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena MUDr. Katarína Krška Jantošová, bytom Bratislavská 415/15, Žilina, ako vlastníčku nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1477/28 a 1477/39 v k. ú. Trnové, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-E 1909, t.tr.p. v rozsahu 43 m² špecifikovanom v geometrickom pláne č. 43010296-002/2016 v k. ú. Trnové za jednorazovú odplatu 302,79 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 65/2016 v hodnote 200 €

PLNENIE: Rozhodnutie o vklade zo dňa 9.2.2017 pod V 381/2017

Uznesenie č. 133/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností za účelom majetkovoprávneho vysporiadania o celkovej výmere 6 364 m² od spoločnosti N.B.G. a. s., so sídlom Dunajská 25, 811 08 Bratislava, IČO: 35 742 607 za celkovú čiastku 191 108,75 €. Ide o nasledovné nehnuteľnosti v zmysle GP v k. ú. Bytčica:

GP 4/2014

parc. č. KN-C 1404/13, zast. pl. o výmere 7 m²
parc. č. KN-C 1404/14, ostat. pl. o výmere 2 302 m²

parc. č. KN-C 1404/15, ostat. pl. o výmere 1 395 m²
 parc. č. KN-C 871/10, zast. pl. o výmere 1 467 m²
 parc. č. KN-C 871/11, zast. pl. o výmere 613 m²
 parc. č. KN-C 1016, zast. pl. o výmere 65 m²

GP 37/2015

parc. č. KN-C 1173/43, vodné plochy o výmere 228 m²
 parc. č. KN-C 1019/3, zast. pl. o výmere 2 m²
 parc. č. KN-C 1173/45, vodné plochy o výmere 239 m²
 parc. č. KN-C 1173/44, vodné plochy o výmere 34 m²
 parc. č. KN-C 1173/46, vodné plochy o výmere 9 m²
 parc. č. KN-C 1173/47, vodné plochy o výmere 3 m²

Plnenie: Zmluva sa pripravuje, čaká sa na odsúhlasenie GP.

Uznesenie č. 135/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

- uznesenie 191/2015 MZ zo dňa 28.09.2015 pod poradovými číslami 10, 11, 12, 25, 26, 27

II. schvaľuje

- prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemkov v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu ich majetkovoprávneho vysporiadania, keďže ide o pozemky mestom nevyužiteľné, zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, resp. sa na nich nachádzalo oplotenie navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností, a to nasledovne:

Por. č.	stav podľa C-KN						navrhovaný stav			
	KN-C		vlastn. podiel mesta Žilina	druh pozemku	Výmera	LV vlastníka	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prev. podiel)	cena €/m ² podľa CM	cena €/m ² podľa ZP
	LV	Parcela								
1	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Nový vlastník: Ing. Hranická Katarína rod. Tamborská, Šancova 3986/17, 811 05 Bratislava	1/2		39,15
2	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Nový vlastník: Ing. Šlesárová Zuzana rod. Tamborská, Pribinova 1938/17, 010 01	1/2		39,15

							Žilina			
3	1100	4886/ 211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: Tamborská Oľga r. Broeková	1/2		39,15
4	1100	4886/ 211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: Ing. Hranická Katarína r. Tamborská, Allendeho 1938, Žilina	1/4		39,15
5	1100	4886/ 211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: Ing. Šlesárová Zuzana r. Tamborská, Allendeho 1938, Žilina	1/4		39,15
6	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodášová Jarmila r. Jirků, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
7	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
8	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
9	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Luboslav r. Hodas, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
10	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodášová Jarmila r. Jirku, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
11	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodášová Jarmila r. Jirku, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
12	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
13	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
14	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Luboslav r. Hodas, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
15	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodášová Jarmila r. Jirku, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
16	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodášová Jarmila r. Jirků, Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
17	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Kocel'ova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
18	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Kocel'ova 1942/8,	1/8	38,00	

							010 01 Žilina			
19	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Luboslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
20	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodasová Jarmila r. Jirků, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
21	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Pôvodný vlastník: Hodas František a Hodasová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/1	38,00	
22	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Pôvodný vlastník: Hodas František a Hodasová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/1	38,00	
23	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Pôvodný vlastník: Hodas František a Hodasová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/1	38,00	

PLNENIE: Uzatvorená KZ s Hodasovcami 614/2016 - vklad povolený 08.11.2016 , V-8070/2016

Uznesenie č. 139/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 8099, zast. pl. o výmere 739 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10123 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Javorová, súp. č. 3071 v Žiline, zapísanom na LV č. 5637, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Peter Blažej a manželka Ing. Zuzana Blažejová, rod. Birnerová, obaja trvale bytom Javorová 3071/5, 010 07 Žilina – podiel 84/3560 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 611/2016 – vklad povolený pod V-7798/2016 zo dňa 8.11.2016

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8027, zast.pl. o výmere 438 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9938 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3059 v Žiline, zapísanom na LV č. 5736, kat. úz. Žilina, a to:

Silvia Meiselová, rod. Meiselová, trvale bytom Limbová 3058/21, 010 07 Žilina – podiel 67/2680 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ č. 655/2016 – podaný návrh na vklad– vklad povolený 27.10.2016 V-7568/2016

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7771, zast.pl. o výmere 1786 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Piešťanská, súp. č. 2991 v Žiline, zapísanom na LV č. 5407, kat. úz. Žilina, a to:
Božena Procházková, rod. Biziková, trvale bytom Piešťanská 2991/1, 010 08 Žilina – podiel 41/10222, Ing. Daniel Holáň, trvale bytom Stodolova 3432/6, 010 15 Žilina – podiel 62/10222, Ing. Renáta Daníková, rod. Procházková, trvale bytom Piešťanská 2991/1, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, Mgr. Ľubomír Šmehyl, trvale bytom Piešťanská 2991/1, 010 08 Žilina – podiel 81/10222 v 1/2, Ing. Zuzana Šmehylová, rod. Žideková, trvale bytom Piešťanská 2991/1, 010 08 Žilina – podiel 81/10222 v 1/2, Darina Šošková, rod. Farkašová, trvale bytom Piešťanská 2991/1, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, Mgr. Tomáš Venetianer, trvale bytom Piešťanská 2991/2, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Ing. Tomáš Majer a manželka Ing. Radka Majerová, rod. Horáková, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/2, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Adriana Klimašovská, rod. Klimašovská, trvale bytom Sasinkova 418/43, 010 01 Žilina – podiel 89/10222, Ing. Peter Hučala, trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 61/10222, Ing. Michal Novák a manželka Mgr. Erika Nováková, rod. Turiničová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 89/10222, Jozef Šesták, trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Monika Hanuljaková, rod. Barčíková, trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, Michal Melek, trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Vladimír Ďurník a manželka MUDr. Martina Ďurníková, rod. Buricová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Ing. Mikuláš Gärtner a manželka Mgr. Janka Gärtnerová, rod. Žišková, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/3, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Ing. Pavol Harmata, trvale bytom Radová 334, 027 32 Zuberec – podiel 90/10222, Ing. Ján Pavelka, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Ľubomír Šeling a manželka Daša Šelingová, rod. Hrkľová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Ing. Andrej Mazák, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Mgr. Jarmila Šturcová, rod. Naďová, trvale bytom Okružná 152/44, 022 01 Čadca – podiel 62/10222, Vlasta Salajová, rod. Paprčiaková, trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 62/10222 v 1/4, Iveta Vojteková, rod. Salajová, trvale bytom Gaštanová 3083/38, 010 07 Žilina – podiel 62/10222 v 1/4, Dušan Solovic, trvale bytom 1. mája 737/24, 010 01 Žilina a manželka Anna Solovicová, rod. Šupolová, trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 61/10222, Ján Chasník a manželka Ing. Jana Chasníková, rod. Danišová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, MUDr. Róbert Krause a manželka MUDr. Miroslava Krauseová, rod. Ondrášková, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Marta Palušková, rod. Hanuliaková, trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, Marcel Labuda, trvale bytom Piešťanská 2991/6, 010 08 Žilina – podiel

61/10222, Melánia Zimová, rod. Jandzíková, trvale bytom Piešťanská 2991/6, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Miroslav Danišek a manželka Anna Danišková, rod. Kovalčíková, obaja trvale bytom Ipeľská 585/5, 010 01 Žilina – podiel 62/10222, Ing. Peter Mazúr, trvale bytom Lichardova 2801/8, 010 01 Žilina – podiel 89/10222, Ing. Anton Stránsky a manželka Ing. Magdaléna Stránska, rod. Veberová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/7, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Richard Palárec a manželka Gabriela Palárcová, rod. Fáblová, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, JUDr. Zuzana Pilátová, rod. Pilátová, trvale bytom Nanteršká 1682/7, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, MVDr. Miroslav Chochuľ a manželka Magdaléna Chochuľová, rod. Gajdzíková, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/7, 010 08 Žilina – podiel 90/10222, Radoslav Ďurajka, trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina a manželka Katarína Ďurajková, rod. Ďuračková, trvale bytom Nanteršká 1682/6, 010 08 Žilina – podiel 61/10222, Zdenka Fischerová, rod. Fischerová, trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina – podiel 41/10222, Ing. Soňa Špániová, rod. Špániová, trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina – podiel 62/10222, Mgr. Peter Škvaridlo, trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina a manželka Mgr. Katarína Škvaridlová, rod. Mihalíková, trvale bytom Murgašova 1105/3, 024 01 Kysucké Nové Mesto – podiel 81/10222, Jana Schmidtová, rod. Beňová, trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina – podiel 81/10222, Mária Vágnerová, rod. Miková, trvale bytom Upohlav 566, 018 01 Udiča – podiel 41/10222, Alojz Motešický a manželka Mária Motešická, rod. Kureková, obaja trvale bytom Piešťanská 2991/8, 010 08 Žilina – podiel 81/10222 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 707/2016, 747/2016 – zmluva na katastri
KZ 12/2017 – zmluva na katastri
KZ 99/2017 – zmluva na katastri

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 26.09.2016

Uznesenie č. 143/2016 SPLNENÉ
k Návrhu na zmenu uznesenia č. 44/2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. V uznesení č. 44/2016 k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 v časti I. bode 1. doplnenie názvu a kontrolovaného obdobia pri kontrole Žilinskej parkovacej spoločnosti, s. r. o. takto:
Názov kontroly: Kontrola nakladania a hospodárenia s majetkom v rozsahu dotýkajúceho sa majetku mesta Žilina.
Kontrolované obdobie: Rok 2015.
2. Pôvodné znenie bodu č. 10 v schválenom Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 (Uznesenie č. 44/2016) nahradiť nasledovným znením:

2.1. Vykonať kontrolu hospodárenia v oblasti auto prevádzky a údržby vozového parku kontrolovaného subjektu za rok 2015 s dôrazom na výkon:

- a) kontroly prevádzky služobných osobných motorových vozidiel vrátane preverenia spotreby pohonných hmôt s dôrazom na zákonnosť, hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť pri používaní motorových vozidiel,
- b) kontroly oprávnenosti a opodstatnenosti vykonaných jazd,
- c) kontroly vykonaných servisných prác s dôrazom na zákonnosť, hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť vykonaných opráv a drobných nákupov pri prevádzke a údržbe vozového parku mesta,
- d) kontroly dodržania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri využívaní majetku mesta – všetky osobné motorové vozidlá v majetku mesta s dôrazom na motorové vozidlá značky Mercedes 01 a Mercedes 02,
- e) kontroly vozidiel Mercedes 01 a Mercedes 02 s dôrazom na hospodárnosť opráv uvedených automobilov (či mesto Žilina muselo vynaložiť 60 000 € na tieto opravy alebo mohlo konať hospodárnejšie v rámci svojho auto parku), s dôrazom na hospodárnosť, kvalitu a transparentnosť opráv uvedených automobilov (či mesto použilo na dané opravy autorizované servisy, či výber subjektov, ktoré autá opravovali bol transparentný a či jednotlivé položky opráv neboli predražené).

2.2. Vykonať kontrolu vozidiel Mercedes 01 a Mercedes 02 podľa bodu 2.1. písm. a), b), c), d), e) aj za rok 2014 a I. polrok 2016.

2.3. Povinná osoba (kontrolovaný subjekt): Mesto Žilina – Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

2.4. S poukazom na § 25 ods. 4 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení umožniť účasť pri výkone kontroly zástupcov poslancov – p. Ing. Ľubomíra Bechného, Ing. Miroslava Sokola, PaedDr. Ľudmilu Chodelkovú a Mgr. Branislava Delinčáka po vzájomnej dohode s hlavným kontrolórom mesta Žilina.

2.5. Predložiť výsledky a závery tejto kontroly poslancom Mestského zastupiteľstva v Žiline do 30. novembra 2016.

3. V pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 schválenom uznesením č. 44/2016 vypustiť z plánu kontrolnej činnosti kontroly uvedené pod bodmi 2., 3., 4.

Uznesenie č. 151/2016 V RIEŠENÍ k Návrhu na odpredaj pohľadávok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 168/2015

2. zámer odpredaja súboru pohľadávok v celkovej sume istiny 577 003,60 € formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
- a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny, pričom minimálna výška ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená na sumu istiny, teda 577 003,60 €,
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo určiť termín súťaže, zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne Mestského úradu v Žiline,
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta,
 - e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
 - g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny,
 - h) odpredávať pohľadávky je možné aj jednotlivo, vždy za minimálne nominálnu hodnotu danej pohľadávky, pričom ostatné podmienky zostávajú nezmenené.

Uznesenie č. 153/2016 V RIEŠENÍ

k Zabezpečeniu financovania rekonštrukcie technológie MKP, s.r.o. z rozpočtu mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie prefinancovania rekonštrukcie technológie Mestskej krytej plavárne, s.r.o. z rozpočtu mesta:
 - formou navýšenej dotácie z rozpočtu mesta nad rámec súčasných transferov,
 - maximálne v sume 114 tis. € / rok,
 - maximálne do roku 2026,
 - do maximálnej celkovej koncovej sumy 1 140 tis. €.

Plnenie: dotácia pre spoločnosť navýšená v návrhu rozpočtu na rok 2017, vrátane rokov 2018 a 2019

Uznesenie č. 157/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 50 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy s Urbárom – pozemkové spoločenstvo Žilina-Strážov, so sídlom Dedinská 119 Žilina,

IČO: 17 067 847 na pozemok parc. č. KN-C 551/7, trv. tráv. p. o výmere 694 m² v zmysle geometrického plánu č. 140/2009 v k. ú. Strážov za celý predmet nájmu vo výške 300 €/ročne

Posudzuje sa vhodnosť daného riešenia z pohľadu hydrogeológie.

Uznesenie č. 160/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-C 764/5, zast. pl. o výmere 22 m² v zmysle geometrického plánu č. 52/2016 v k. ú. Považský Chlmec, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania od Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina, so sídlom Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297 za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej čiastke 1 093 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 120 €, ako aj čiastku 33 €, ktorá predstavuje polovicu správneho poplatku za podaný návrh na vklad

KZ 941/2016 – zmluva na vklade na katastri

Uznesenie č. 163/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-E 2726/2, zast. pl. o výmere 386 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Žilinskej univerzite v Žiline, so sídlom: Univerzitná 8215/1 Žilina, IČO: 00 397 563, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 27 225,44 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 31/2016 vo výške 190 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Zmluva nebude uzatvorená, bude riešná v rámci zámeny nehnuteľností v MZ – jún 2017

Uznesenie č. 164/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to stavby budovy bývalej materskej školy č. s. 96/66, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 552 v k. ú. Bytčica (bez pozemku) a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Mens s.r.o., so sídlom: B. S. Timravy 948/2 Žilina, IČO: 44 403 755 za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 8 049,28 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 25/2016 vo výške 290 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu jej dezolátneho stavu a nevyužitelnosti pre mesto Žilina

Zmluva nebude uzatvorená, žiadateľ nemá záujem, vzhľadom na výšku KC.

Uznesenie č. 165/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 843/9, trv.tráv.p. o výmere 106 m² v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Dubovcovi, bytom Bystrická 263/10 Žilina za cenu 59 €/m² v celkovej hodnote 6 444 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 27/2016 vo výške 190 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom susediacich nehnuteľností

Plnenie : Rozhodnutie o vklade zo dňa 12.1.2017 pod V 11252/2016

Uznesenie č. 166/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 472/4, zast. pl. o výmere 32 m² v zmysle geometrického plánu č. 12/2016 v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jaroslavovi Dojčiakovi s manželkou Oľgou Dojčiakovou, obaja bytom Dlhá 810/51A Žilina, za cenu vo výške 59 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 888 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníkami priamo susediacich nehnuteľností

Uzatvorená KZ – čakáme na platbu

Uznesenie č. 167/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 18/2016 MZ bod 3) zo dňa 15.02.2016

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 315/4, zast. pl. o výmere 290 m² v zmysle geometrického plánu č. 8/2016 v k. ú. Zástranie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov COOP Jednota Žilina SD, so sídlom: Predmestská 71 Žilina, za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 17/2016 vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 20 450 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 149/2015 vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, rekonštrukcie a rozšírenia už existujúcej prevádzkovej budovy na pozemku parc. č. KN-C 315/3 v k. ú. Zástranie

Plnenie : Uzatvorená KZ 282/2016 – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 168/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku časti pozemku parc. č. KN-C 6312/1 a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov COOP Jednota Žilina SD, so sídlom: Predmestská 71 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., ktorým je skutočnosť, že žiadateľ si na odkúpenom pozemku rozšíri terajšiu prevádzkovú jednotku s tým, že podľa vybranej alternatívy bude dodatočne vypracovaný geometrický plán a v zmysle ZP 42/2016 bude vypočítaná jeho cena, ktorá bude zvýšená o jeho hodnotu:

alternatíva B: žiadosť o odpredaj 348,30 m²

Táto alternatíva je ekonomicky náročnejšia, pretože vyžaduje prekládku NN elektrického vedenia, ktoré sa nachádza v miestach plánovanej prístavby. Zároveň však využíva časť mestského pozemku, na ktorom sa nachádza asfaltová plocha, čím sa minimalizuje zásah do existujúcej zelene

Podľa alternatívy B bol vyhotovený GP a bolo prijaté uznesenie č. 21/2017 zo dňa 20.2.2017.

Uznesenie č. 169/2016 SPLNENÉ**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 13, 14, 15, 19, 28 a 29***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. sťahuje z rokovania**

- body 13, 14, 15, 19, 28 a 29 materiálu Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)

Uznesenie č. 170/2016 NENAPLNENÉ**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 16***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

- prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Brodno a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001, za cenu stanovenú znaleckými posudkami po navýšení vo výške 41 731,30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. pre potreby stavby diaľnice „D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto“ .

Ide o nasledovné GP č.: 44221550-4/2015, 44221550-5/2015, 4421550-6/2015, 4421550-7/2015 v k. ú. Brodno

Poradové číslo na LV pod B	Nové číslo parcely KN-C	Druh pôdy	Diel č.	Výmera dielu	Jednotková cena EUR	Podiel	Podiel v m ² dielu	Celková cena podielu podľa ZP
1	1154/5	zast. pl.	133	6	17,75	1/1	6,000	106,500
1	1172/90	zast. pl.	21	126	18,22	1/1	126,000	2295,720
1	784/38	zast. pl.	311	328	29,69	1/1	328,000	9738,320
1	784/39	zast. pl.	312	11	29,69	1/1	11,000	326,590
1	784/42	zast. pl.	315	238	29,69	1/1	238,000	7066,220
1	784/43	zast. pl.	316	19	29,69	1/1	19,000	564,110
1	784/40	ostat. pl.	313	8	29,69	1/1	8,000	237,520
1	784/41	ostat. pl.	314	15	29,69	1/1	15,000	445,350
1	1204/3	ostat. pl.	341	47	29,69	1/1	47,000	1395,430
1	1226/33	vod. pl.	325	2	29,69	1/1	2,000	59,380
1	1226/34	vod. pl.	326	13	29,69	1/1	13,000	385,970
1	1226/37	vod. pl.	329	34	29,69	1/1	34,000	1009,460
1	1194/12	zast. pl.	4	4	29,69	1/1	4,000	118,760

1	1194/11	zast. pl.	5	44	29,69	1/1	44,000	1306,360
1	1226/31	vod. pl.	323	1	29,69	1/1	1,000	29,690
1	1226/32	vod. pl.	324	4	29,69	1/1	4,000	118,760
1	1226/35	vod. pl.	328	11	29,69	1/1	11,000	326,590
1	1226/38	vod. pl.	336	125	29,69	1/1	125,000	3711,250
1	1194/16	zast. pl.	2	8	29,69	1/1	8,000	237,520
1	1194/15	zast. pl.	6	13	29,69	1/1	13,000	385,970
1	1194/14	zast. pl.	7	65	29,69	1/1	65,000	1929,850
1	1225/31	vod. pl.	333	76	29,69	1/1	76,000	2256,440
1	1176/30	zast. pl.	76	45	15,09	1/1	45,000	679,050
1	1220/278	vod. pl.	204	3	15,09	1/1	3,000	45,270
							Spolu	34 776,080

Plnenie: došlo k zmene uznesenia – 29/2017 zo dňa 20.2.2017.

Uznesenie č. 171/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 18

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou 3/5 väčšinou všetkých poslancov na pozemky v k. ú. Žilina s Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, so sídlom: J. Kalinčiaka 1 Žilina na pozemky
 parc. č. KN-C 2559/9, zast. pl. o výmere 2 708 m²
 parc. č. KN-C 2559/10, zast. pl. o výmere 1 107 m²
 parc. č. KN-C 2559/11, zast. pl. o výmere 684 m²
 parc. č. KN-C 2559/12, zast. pl. o výmere 1 233 m²
 za cenu prenájmu určenú znaleckým posudkom vo výške 13 043,19 €/ročne/celý predmet nájmu, ktorý bude v rámci prvej splátky zvýšený o hodnotu znaleckého posudku 125/2016 vo výške 160 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky pod budovou ako aj areálom školy vo vlastníctve žiadateľa
Uznesenie bude preschvaľované v MZ v mesiaci apríl 2017 (výška ceny)

Uznesenie č. 174/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina a to parc. č. KN-C 5848/3, zast. pl. o výmere 235 m² a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Jozefom Pokorným, bytom Pernikárska 19/4 Žilina, za pozemok parc. č. KN-C 3463/14, zast. pl. o výmere 522 m² v k. ú. Žilina, ktorý je zapísaný na LV 2009, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto Žilina zámenou vysporiada časť komunikácie a chodníka ul. Kragujevská

Plnenie: Zmena uznesením č. 24/2017 zo dňa 20.2.2017.

Uznesenie č. 175/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina v zmysle GP 41/2013 spolu o výmere 357 m² a to:
parc.č.KN-C 5997/3, ostat.pl. o výmere 40 m²
prc.č.KN-C 5997/13, ostat.pl. o výmere 12 m²
parc.č.KN-C 5998/14, ostat.pl. o výmere 231 m²
parc.č.KN-C 5998/18, ostat.pl. o výmere 74 m²
a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou STABI s.r.o., so sídlom: Moyzesova 939/46 Žilina, IČO: 36 001 244 za pozemok parc.č.KN-C 3957/1, zast.pl. o výmere 357 m² v zmysle geometrického plánu 47643871-73/2014 v k. ú. Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb., ktorou je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu časti pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Žilina

Zámenná zmluva uzatvorená, toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 177/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 30

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena ISTROFINAL, a. s., so sídlom: Mydlárska 8718/7A Žilina, IČO: 36 396 7612 v prospech vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 2535 v k. ú. Závodie v rámci stavby: „Bytový dom 54 b.j. s technickou vybavenosťou novostavba“, spočívajúceho v práve prechodu a uloženia inžinierskych sietí v zmysle GP 33/2016 vo vyznačenom rozsahu za jednorazovú odplatu vo výške 891,80 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 50/2016 vo výške 200 €. Ide o nasledovné diely GP:

- diel „1“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 15 m² právo prechodu vo vyznačenom rozsahu
- diel „2“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 2 m² a
- diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly plynového potrubia vo vyznačenom rozsahu
- diel „3“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 21 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly kanalizačného potrubia
- diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly elektrickej prípojky vo vyznačenom rozsahu
- diel „5“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 7 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly vodovodného potrubia

Plnenie: Zmluva o zriadení VB č. 821/2016 - vklad povolený dňa 30.1.2017 – pod V-11342/2016

Uznesenie č. 178/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 31

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Žilinská teplárenská, a. s. Žilina, so sídlom: Košická 11 Žilina, IČO: 36 403 032 spočívajúceho v rozšírení existujúceho rozvodu tepla parc. č. KN-C 5132/14, zast. pl. v rozsahu 277 m² v zmysle GP 36442500-93/2016 v rámci stavby: “Polyfunkčné centrum INDUSTRA Bôrik Žilina“ v k. ú. Žilina, za jednorazovú odplatu vo výške 2 424,71 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 134/2016 vo výške 160 €

Uzatvorená zmluva o zriadení VB 96/2017 – čakáme na platbu

Uznesenie č. 179/2016 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 32

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 5146/13, zast. pl. o výmere 700 m² v k. ú. Žilina, ktorý je zapísaný na LV č. 8045 v podielovom spoluvlastníctve pre p. Helenu Grigovú, bytom Bôrická 15 Žilina v 1/2-ci a p. Karola Smatanu, bytom Pri Struhe 42

Bratislava v 1/2-ci, spolu dreveným a murovaným stánkom bez súpisného čísla za cenu určenú znaleckým posudkom
Zmena uznesením č. 35/2017 zo dňa 20.2.2017

Uznesenie č. 181/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 34

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7756, zast.pl. o výmere 444 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10135 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 2997 v Žiline, zapísanom na LV č. 5504, kat. úz. Žilina, a to:
Anna Košťálová, rod. Mučková, trvale bytom Limbová 3056/11, 010 07 Žilina – podiel 25/3081 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

Plnenie: KZ 789/2016 – Rozhodnutie o vklade zo dňa 19.12.2016 pod V-10222/2016

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8152, zast.pl. o výmere 1666 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9795 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Smreková, súp. č. 3095 v Žiline, zapísanom na LV č. 5735, kat. úz. Žilina, a to:
Martin Kasman, trvale bytom Smreková 3095/23, 010 07 Žilina – podiel 70/7840, Ing. Róbert Mjartan, a manželka Ing. Jana Mjartanová, rod. Peknušiaková, obaja trvale bytom Smreková 3095/22, 010 07 Žilina – podiel 70/7840 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

Plnenie: KZ 797/2016 – Rozhodnutie o vklad zo dňa 12.1.2017 pod V-11055/2017

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7983, zast.pl. o výmere 810 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Platanová, súp. č. 3287 v Žiline, zapísanom na LV č. 5839, kat. úz. Žilina, a to:
Ing. Michal Podstavek, trvale bytom Platanová 3287/31, 010 07 Žilina – podiel 70/4160, Ing. Emanuel Masár, trvale bytom Wolkrova 1149/3, 851 01 Bratislava V –

podiel 70/4160, Jana Čiešková rod. Čiešková, trvale bytom Platanová 3287/30, 010 07 Žilina – podiel 50/4160, Róbert Huliak, trvale bytom Platanová 3287/30, 010 07 Žilina – podiel 50/4160, Martin Čech, trvale bytom Hviezdoslavova 280/16, 965 01 Žiar nad Hronom - podiel 50/4160, Karol Sagan, Hôrky 142, 011 31 Hôrky – podiel 70/4160, Martina Súkeníková, rod. Čechová, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160, František Jelen, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Marianna Jelenová, rod. Šulcová, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Ing. Marek Fusko, trvale bytom Dolná Trnovská 602/159A, 010 01 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Ing. Lucia Fusková, rod. Vršanská, trval bytom Dolná Trnovská 602/159A, 010 01 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Jozef Kmeťo, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Elena Kmeťová, rod. Albrechtová, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : KZ 802/2016 – Rozhodnutie o vklade zo dňa 8.2.2017 pod V-11054/2016

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7729, zast.pl. o výmere 1114 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. B. S. Timravy, súp. č. 949 v Žiline, zapísanom na LV č. 5280, kat. úz. Žilina, a to: Ľubomír Krajčík a manželka Katarína Krajčíková, rod. Siváková, obaja trvale bytom B. S. Timravy 949/8, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, JUDr. Gabriela Gálová, rod. Gálová, trvale bytom B. S. Timravy 949/8, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Marián Beško, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Radoslav Mucha, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, Ing. Ľubomír Pažický a manželka Ing. Katarína Pažická, rod. Šavelová, obaja trvale bytom M. Rázusa 863/3, 971 01 Prievidza - Necpaly – podiel 37/8144, Slávka Kormanová, rod. Kormanová, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Matej Láska, trvale bytom Lesná 659/50, 010 04 Žilina – podiel 37/8144, Margita Behúňová, rod. Kolláriková, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Mgr. Štefan Bohunický, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Michaela Ďurneková, rod. Reviľáková, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, MUDr. Jaroslava Machanová, rod. Cimbalistová, trvale bytom Rúbanisko II. 442/71, 984 03 Lučenec – podiel 67/8144, Róbert Lukonič, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Irena Gazdíková, rod. Lutišanová, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 53/8144, Miroslav Ondruš, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 53/8144, Michal Franek, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/2, Ing. Zuzana Marcinekova, rod. Marcinekova, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/2, Mgr. Ingrid Stupáková, rod. Dobošová, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Ing. Michal Spišák, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144 v 1/2, Ing. Jana Spišáková, rod. Trusková, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144 v 1/2, Zuzana Huclová, rod. Palacká, trvale bytom Berlínska 1679/4, 010 08 Žilina – podiel

67/8144, Igor Kubo a manželka Mária Kubová, rod. Bielečková, obaja trvale bytom Gbeľany č. 380, 013 02 – podiel 37/8144, Ing. Václav Nezmeškal a manželka Alena Nezmeškalová, rod. Pišteková, obaja trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, František Cabada, trvale bytom Brehy č. 673, 013 05 Belá – podiel 37/8144, Ing. Peter Kováč a manželka Mgr. Ingrid Kováčová, rod. Balvanová, obaja trvale bytom Ľubľanská 2982/8, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Ivana Mičková, rod. Krkošková, trvale bytom Valašská 235/3, Brno – Starý Lískovec, 625 00, ČR – podiel 83/8144 v 1/6, Ing. Milan Krkoška, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/6, Miroslav Kavulák, trvale bytom Žilinská cesta 54/50, 013 11 Lietavská Lúčka – podiel 83/8144 v 1/8, Ing. Mariana Figurová, rod. Kavuláková, trvale bytom Laborecká 1343/3, 010 01 Žilina – podiel 83/8144 v 1/8, Ing. Dana Vrubeľová, rod. Kavuláková, trvale bytom Divina 641, 013 31 – podiel 83/8144 v 1/8, Bohuš Gier, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : KZ 773/2016 – na podpise

5. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 8010, zast.pl. o výmere 1351 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Dubová, súp. č. 3272 v Žiline, zapísanom na LV č. 5854, kat. úz. Žilina, a to: Ivan Karšay a manželka Dana Karšayová, rod. Hirková, obaja trvale bytom Dubová 3272/13, 010 07 Žilina – podiel 70/6300 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : 768/2016 – Rozhodnutie o vklade zo dňa 13.2.2017 – V 10128/2016

6. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7904, zast.pl. o výmere 714 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Karola Kmeťku, súp. č. 3149 v Žiline, zapísanom na LV č. 5510, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Tomáš Nemec a manželka Ing. Alena Nemcová, rod. Krajčovičová, obaja trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina - podiel 91/3978, Mgr. Branislav Orava, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 75/3978, MUDr. Tomáš Kopal, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978, MUDr. Tomáš Kopal a manželka MUDr. Iveta Kopalová, rod. Ščensná, obaja trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 75/3978, Ján Jirásek, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/6, Michal Jirásek, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/6, Ing. Ján Matej a manželka Ing. Alena Matejová, rod. Mináriková, obaja trvale bytom Lietava č. 414, 013 18 – podiel 91/3978, Anna Ďuranová, rod. Ďuranová, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8, mal. Juraj Ďurana, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina, zastúpený zákonným zástupcom Štefanom Ďuranom, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8 za cenu určenú v zmysle

ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : KZ 774/2016 – na podpise u kupujúcich

7. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6327, zast.pl. o výmere 890 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Jarná, súp. č. 2603 v Žiline, zapísanom na LV č. 5159, kat. úz. Žilina, a to: Oľga Baroniaková, rod. Marinová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 39/3433, Ing. Ján Horkavý a manželka Eva Horkavá, rod. Ondrišková, obaja trvale bytom Mateja Bela 3459/64, 010 15 Žilina – podiel 39/3433, Miroslav Šalaga a manželka Adriana Šalagová, rod. Mrázová, obaja trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 61/3433, JUDr. Jana Ivánová, rod. Baboľová, trvale bytom Sklenárová 10, 821 09 Bratislava – podiel 39/3433, Ing. Matej Vyparina, trvale bytom Jarná 2603/14, 010 01 Žilina – podiel 73/3433, Ing. Adam Pribela, trvale bytom Jarná 2603/14, 010 01 Žilina – podiel 54/3433, Mgr. Miroslav Kaleta, trvale bytom Veľký Slavkov 52, 059 91 – podiel 54/3433, Ing. Marián Hlivak a manželka Ing. Ľubomíra Hlivaková, rod. Horvátová, obaja trvale bytom Jarná 2603/12, 010 01 Žilina – podiel 61/3433, Ing. Ivana Kocmánková, rod. Gejdošová, trvale bytom Horné Obdokovce 46, 956 08 – podiel 55/3433, Ing. Viera Šukalová, rod. Zvaríková, trvale bytom Dubová 3272/13, 010 07 Žilina – podiel 55/3433, Erika Schinglerová, rod. Schinglerová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 55/3433, Ivica Michalová, rod. Heldová, trvale bytom Zádubnie 194, 010 03 Žilina – podiel 54/3433 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

PLNENIE : KZ 766/2016 – Rozhodnutie o vklade zo dňa 17.1.2017 pod V-11502/2016

Uznesenie č. 184/2016 SPLNENÉ

k Požiadavke začatia majetkovoprávneho vysporiadania ihrísk v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. postupné začatie prác na majetkovoprávnom vysporiadaní areálov ihrísk v Meste Žilina, pričom je potrebné:
 - a) identifikovať pozemky pod areálmi ihrísk, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta v termíne do 01.03.2017,
 - b) zabezpečiť znalecké ohodnotenie týchto pozemkov v termíne do 01.03.2017,
 - c) osloviť vlastníkov pozemkov s návrhom na vysporiadanie

Plnenie: Boli oslovení všetci poslanci MZ, aby do konca októbra 2016 zaslali návrhy na vysporiadanie ihrísk. Momentálne prebieha identifikácia so stavom v katastri nehnuteľností. Materiál bude predložený na rokovanie MZ v apríli 2017.

Uznesenie č. 187/2016 SPLNENÉ

K Mimoriadnej situácii – požiar obytného domu na Bratislavskej ulici

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh dočasného riešenia mimoriadnej situácie nasledovne:
 - zakúpenie 10 ks obytných kontajnerov (I. etapa) a 10 ks obytných kontajnerov (II. etapa) vrátane sociálneho zázemia (WC s umyvárkou) a napojením na inžinierske siete,
 - podmienkou pridelenia dočasného ubytovania bude súhlas s podmienkami mesta v súlade s platnou legislatívou (čím sa myslí, napr. splácanie dlhu, využitie inštitútu osobitného príjemcu, úhrada nájomného vopred),
2. že primátor mesta môže rozhodnúť o zmene rozpočtu mesta Žilina v priebehu rozpočtového roka rozpočtovým opatrením, a to výhradne spojeným s riešením tejto mimoriadnej situácie, ktorým je jedno z nasledujúcich riešení, resp. ich kombinácia:
 - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
 - povolené prekročenie a viazanie príjmov,
 - povolené prekročenie a viazanie výdavkov,
 - povolené prekročenie a viazanie finančných operácií,
3. že primátor mesta môže rozpočtové opatrenie podľa ods. 2 tohto uznesenia vykonať najviac do sumy 150 tis. €,
4. že primátor mesta po rozhodnutí o zmene rozpočtu mesta Žilina v priebehu rozpočtového roka rozpočtovým opatrením podľa ods. 2 tohto uznesenia predloží o tom správu na vedomie Mestskému zastupiteľstvu v Žiline, a to na jeho najbližšie riadne zasadnutie,

II. splnomocňuje primátora mesta Žilina

1. na všetky právne a iné úkony súvisiace s riešením mimoriadnej situácie na území mesta Žilina – ul. Bratislavská.

III. ukladá

Mestskému úradu v Žiline v spolupráci s Komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou pripraviť a predložiť mestskému zastupiteľstvu na rokovanie v mesiaci december 2016 informáciu o plnení stratégie riešenia problematiky pomoci sociálne slabším a znevýhodneným skupinám do decembra 2016

Plnenie: V 11/2016 bolo zakúpených 10 obytných kontajnerov vrátane 2 buniek sociálneho zariadenia. Obyvatelia boli presťahovaní do buniek dňa 18.11.2016. Dňa 21.12.2016 boli zabezpečené ďalšie 2 obytné bunky a zároveň boli pridelené byty dvom rodinám. Na zasadnutí Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, konanej dňa 29.03.2017 boli predložené

d'alšie 2 návrhy pridelenia bytov rodinám z uvedenj oblasti, ktoré majú nárok na náhradu ubytovania.

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 07.11.2016

Uznesenie č. 199/2016 V RIEŠENÍ

k Stanovisku k možnému získaniu rozostavanej športovej haly na ul. Karpatská do majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nadobudnutie športovej haly na ul. Karpatská (na pozemku parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina) za nasledovných podmienok:
 - a) dôjde k ukončeniu Zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie č. 283/2009 zo dňa 20.10.2009, a to bez akýchkoľvek sankcií alebo potreby doplát zo strany mesta,
 - b) do vlastníctva mesta bude prevedená rozostavaná športová hala za cenu, určenú znaleckým posudkom, ktorý vypracuje Ústav súdneho znalectva Stavebnej fakulty STU v Bratislave bez tiarch,
 - c) do vlastníctva mesta bude taktiež prevedený pozemok parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za kúpnu cenu 0,03 € bez tiarch.

Plnenie: Zaslaný list vlastníkovi s návrhom na začatie rokovaní. Bez odpovede.

Uznesenie č. 200/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 4116/22, zast. pl. o výmere 24 m² (čomu zodpovedá parc. č. KN-E 9108/204) v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Ferdinandovi Brezánimu, bytom Saleziánska 2607/17 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 272 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uzatvorená KZ 913/2016 – Rozhodnutie o vklade zo dňa 9.1.2017 pod V-11253/2016

Uznesenie č. 202/2016 SPLNENÉ**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 5***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 1248/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 270 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Petrom Kvasnicom, bytom Limbová 3054/5 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju

Uzatvorená NZ 925/2016**Uznesenie č. 203/2016 V RIEŠENÍ****k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 8***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemkov v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu ich majetkovo-právneho vysporiadania, keďže ide o pozemky mestom nevyužiteľné, zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností a to nasledovne:

P o r č	stav podľa C-KN							navrhovaný stav			
	KN-C		vlastn. podiel Mest a Žilina	druh pozemku	výmera	obr.č.	LV vlastníka	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prevádz. podiel)	cena €/m ² podľa CM	cena €/m ² podľa ZP
	LV	parcela									
1	1100	4886/22	1 / 1	zast.pl.	44	obr1	1805	Istvan Milan, 224 Berlioz app. 2A, Verdun, H3E 1B9, Quebec, Canada	1/1	38,00	
2	1100	4886/23	1 / 1	zast.pl.	111	obr1	2587	Ing. Dolinajec Miroslav a Dolinajcová Mária r.Prievozníková, Svätoplukova 3002/3, Žilina	1/1		39,15

3	8912	5823/2 7	1 / 1	zast.pl.	39	obr2	2765	Frajková Alena r.Nováková PharmDr., J.Fándlyho 2195/44, Žilina	1/1	38,00	
4	8912	5829/9	1 / 1	zast.pl.	13	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00	
5	8912	5829/9	1 / 1	zast.pl.	13	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00	
6	8912	5829/1 0	1 / 1	zast.pl.	3	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00	
7	8912	5829/1 0	1 / 1	zast.pl.	3	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00	
8	9934	5829/1 1	1 / 2	zast.pl.	11	obr3	7544	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/4	38,00	
9	9934	5829/1 1	1 / 2	zast.pl.	11	obr3	7544	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/4	38,00	

KZ 883/2016 p. Dolinajec s manž. – toho času na vklade na katastri

KZ 882/2016 – Frajková Alena – zmluva na vklade na katastri

KZ 885/2016 – Pinzík Milan s manž. – zmluva na vklade na katastri

Uznesenie č. 204/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od **02.01.2017 do 31.12.2017** na nebytové priestory nachádzajúce sa v suteréne budovy telocvične ZŠ Slovenských dobrovoľníkov 122 nasledovne:

- do stáleho nájmu veľká telocvična o výmere 530 m², kabinet trénera, slúžiaci aj ako sklad pre lopty a tréningové pomôcky (miestnosť č. 80) 7 m², šatňa so sprchami (miestnosť č. 73) 25 m²,
- do nájmu v čase zápasov šatňa so sprchami (miestnosť č. 71) 18 m², šatňa pre rozhodcov (miestnosť č. 77) 7 m²

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s OZ Školský športový klub Žilina-Budatín, Slovenských dobrovoľníkov 1, 010 03 Žilina, IČO: 37910035, za cenu 0,20 €/m²/mesiac, čo predstavuje za 587 m² nájomné za 11 mesiacov 1 291,40 €/všetky prenajímané priestory a prevádzkové náklady za cenu 35 €/mesiac/, čo predstavuje spolu prevádzkové náklady za 11 mesiacov 385 €/všetky prenajímané priestory, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu zabezpečenia tréningového a herného procesu basketbalového družstva dievčat

NZ zo dňa 23.11.2016

Uznesenie č. 205/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od **09.01.2017 do 23.12.2017** (každý pracovný deň školského roka od 13,30-18,00) na nebytové priestory malej telocvične o výmere 100 m², kabinet (miestnosť č. 86-7m²) prenajímané priestory sa nachádzajú v suteréne budovy telocvične, triedy školy (miestností č. 39-55 m², miestnosť č. 40-35m², miestnosť č. 44-55 m², miestnosť č. 46-55 m², miestnosť č. 60-33 m²) a kabinety (č. miestností 49-12 m², miestnosť č. 50-12 m²) – prenajímané priestory sa nachádzajú na prízemí budovy telocvične a 2. poschodí budovy Základnej školy Slovenských dobrovoľníkov 122, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, 010 03 Žilina, IČO: 42 221 749, v jej mene konajúca Mgr. Martina Brandys, za cenu nájmu 0,20 €/m²/mesiac, čo predstavuje za 364 m², za 10 mesiacov 728 € a prevádzkové náklady 215 €/všetky prenajímané priestory/mesiac, čo predstavuje za 10 mesiacov 2 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti

NZ zo dňa 23.11.2016

Uznesenie č. 206/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, Robotníckou Telovýchovnou jednotou Brodno, so sídlom Brodno 132, 010 14 Žilina, IČO: 42070384, na dobu neurčitú, na prenájom stavby - šatne, postavenej na parcele parc. č. KN-C 1167/4, zapísanej na LV č. 694, pre k. ú. Brodno, v prospech Mesta Žilina, za nájomné vo výške 1€/predmet nájmu/rok, pričom náklady na služby spojené s nájomom bude hradiť nájomca, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že prenajímanú stavbu využíva Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno dlhodobo ako šatne pre futbalistov a Mesto Žilina má záujem naďalej tento účel užívania zachovať a tým podporovať futbal v mestskej časti Brodno

NZ uzatvorená dňa 25.1.2017

Uznesenie č. 211/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2017, v ktorom je zahrnutý presun kontroly č. 8 z plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2016 do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017 z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti hlavného kontrolóra mesta

III. poveruje

1. hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

Plnenie: V súčasnosti je vykonávaných päť kontrol.

k Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – 2019

Uznesenie č. 226/2016 V RIEŠENÍ

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ukladá prednostovi mestského úradu

1. začať rokovanie s vlastníkom pozemku s parcelným číslom C KN 7986/12 pri Bille na Solinkách firmou Tatra real o prevode tohto pozemku do vlastníctva mesta za účelom vybudovania parkovacích miest v momente nadobudnutia platnosti tohto uznesenia
2. v priebehu tohto rokovania zabezpečiť finančné prostriedky v rozpočte mesta v rozsahu potrebnom na vysporiadanie tohto majetku do vlastníctva mesta na základe výslednej dohody s vlastníkom uvedeného pozemku
3. umožniť účasť poslancov Cibulku a Bechného na rokovaní o vysporiadaní tohto pozemku s jeho majiteľom a poskytnúť všetky informácie týkajúce sa týchto rokovaní a predmetného majetku

Vlastník pozemku bol písomne oslovený, čakáme na jeho odpoveď. Zároveň sa uskutočnilo prvé stretnutie navrhovateľov tohto uznesenia za účasti prednostu a vedúceho OPM.

Uznesenie č. 230/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1245/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Ing. Mariánovi Bielikovi, bytom Fedora Ruppeldta 1283/1 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 954 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Rozhodnutie o vklade zo dňa 16.02.2017 pod V-380/2017

Uznesenie č. 231/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania v k. ú. Závodie a to: parc. č. KN-C 876/4, záhrady o výmere 69 m² a parc. č. KN-C 876/6, zast. pl. o výmere 4 m², zapísaných na LV č. 532 v k. ú. Závodie od nasledovných spoluvlastníkov za cenu 1 €/celý predmet vysporiadania.

Mgr. Jana Decká, bytom Pod Hôrkou 1710/1 Žilina

Martina Decká, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

Peter Decký, bytom Cesta k Paľovej búde 8716/15G Žilina

Ing. Pavol Decký, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

Zmluva je vypracovaná, čakáme na overenie podpisov predávajúcich

Uznesenie č. 232/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľnosti a to parc. č. KN-C 1102/3, orná pôda o výmere 2 m² v zmysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica, za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, trvale bytom: Hatalova 611/34 Žilina-Bytčica v rámci stavby: “Žilina, Bytčica Revitalizácia Bytčického potoka“

Zmluva v riešení

Uznesenie č. 235/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 79/2016 MZ zo dňa 16.05.2016

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemky v k. ú. Trnové o celkovej výmere 470 m² a to: parc. č. KN-E 4688/1, orná pôda o výmere 199 m², parc. č. KN-E 4689/2, orná pôda o výmere 200 m², parc. č. KN-E 4691/2, orná pôda o výmere 71 m² za cenu nájmu 100 €/rok/celý predmet nájmu, 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Elenou Daniškovou, bytom ul. Dolná Trnovská 63/500 Žilina - Trnové, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sa nachádzajú v centre uzatvoreného bloku zástavby IBV bez akéhokoľvek prístupu a žiadateľka ich využíva na poľnohospodárske účely

Uzatvorená NZ 67/2017

Uznesenie č. 237/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 172/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 1258/3, zast.pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Viliamom Bonczekom, bytom Veľká okružná 1305/7 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uzatvorená NZ 22/2017

Uznesenie č. 239/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/289, t. trv. p. o výmere 44 m² v zmysle GP č. 58/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Marekovi Taškovi, bytom Na Malý Diel 32 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 4 400 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko žiadaný pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje výstavbu rodinného domu

Uzatvorená KZ 35/2017 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 240/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 503/3, zast. pl. o výmere 24 m² v zmysle GP č. 10947264-08/2016 v k. ú. Považský Chlmec a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s pozemkom parc. č. KN-C 2430/23, zast. pl. o výmere 24 m² v zmysle GP 10947264-08 v k. ú. Považský Chlmec v spoluvlastníctve p. Eduarda Dlugoša a Márie Dlugošovej, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko mesto Žilina zámenou získa časť mestskej komunikácie ul. Bytčianska v k. ú. Považský Chlmec

uzatvorená zámenná zmluva 37/2017 – toho času na katastri

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 503/4, zast. pl. o výmere 26 m² parc. č. KN-C 503/5, zast. pl. o výmere 60 m² a parc. č. KN-C 504/3, záhrada o výmere 182 m² v zmysle GP č. 10947264-08/2016 v k. ú. Považský Chlmec a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov do spoluvlastníctva p. Eduarda Dlugoša a Márie Dlugošovej, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 6 603,24 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 201/2016 v hodnote 190 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu majetkovoprávného vysporiadania pozemku pod rodinným domom spolu so záhradou v k. ú. Považský Chlmec

uzatvorená KZ 36/2017 – toho času na katastri

Uznesenie č. 241/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jána Horníka, bytom Do Toboliny 34/16 Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti 562/2 v k. ú. Zástranie, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-E 3014/1 vo vymedzenom rozsahu určenom v grafickej časti GP 53-47 329 050/2016 v k. ú. Zástranie, za jednorazovú odplatu vo výške 268,55 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 68/2016 v hodnote 200 €

Uzatvorená zmluva o zriadení VB 72/2017 – toho času na katastri

Uznesenie č. 242/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1473/9, trv.tráv.p. o výmere 5 m² v zmysle GP 81-47 329 050/2016 v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Irene Čanigovej, bytom Klimovské 29 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 175 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu optimálneho prístupu k stavbe garáže vo vlastníctve žiadateľky v k. ú. Trnové

Uzatvorená KZ 45/2017 – toho času na katastri

Uznesenie č. 243/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov v k. ú. Žilina a to:
parc. č. KN-C 4758/6, zast. pl. o výmere 1 038 m²
parc. č. KN-C 4758/34, zast. pl. o výmere 77 m²
parc. č. KN-C 4758/38, ostat. pl. o výmere 163 m²
parc. č. KN-C 4758/53, zast. pl. o výmere 799 m²
a ich odpredaj spoločnosti HLAVA s.r.o., so sídlom Oravská cesta 11 Žilina, IČO: 36 329 503, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 81 670,12 €,

ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 173/2016 vo výške 290 €. Pozemky sa odpredávajú v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

Uzatvorená KZ 57/2017 – toho času na katastri

Uznesenie č. 244/2016 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh na schválenie

1. prebytočnosti nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6589/32, ostat. pl. o výmere 11 m² v zmysle GP 45876479-75/2016 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Eduardovi Kvasnicovi-Euro Media, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO: 10 951 890 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 583 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 245/2016 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6523, zast.pl. o výmere 474 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Bajzova, súp. č. 2417 v Žiline, zapísanom na LV č. 5146, kat. úz. Žilina, a to:
Ing. Štefan Vápeník, trvale bytom Tehelná 2129/7, 048 01 Rožňava – podiel 24/4125,
Ing. Mária Slosiariková, rod. Hruštinová, trvale bytom Jesenského 1077/20, 010 01 Žilina – podiel 24/4125 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 19/2017 – toho času na katastri

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7794, zast.pl. o výmere 958 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj

príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Popradská, súp. č. 2946 v Žiline, zapísanom na LV č. 5408, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Ľubica Textorisová, rod. Textorisová, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 41/5606, Martin Chochúl a manželka Janka Chochúl'ová, rod. Hvorečná, obaja trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606, Ing. Alan Vaško, PhD., trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606, Ing. Anna Hesková, rod. Hesková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Mária Botková, rod. Drobná, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Ing. Michal Németh, trvale bytom Karpatská 6177/5, 974 11 Banská Bystrica – podiel 81/5606 v 1/2, Ing. Lucia Némethová, rod. Klimčíková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606 v 1/2, Darina Struhálová, rod. Stáreková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 41/5606, František Kožík a manželka Renáta Kožíková, rod. Krycnerová, obaja trvale bytom Popradská 2946/2, 010 08 Žilina – podiel 91/5606, Ing. Marián Králik, trvale bytom Popradská 2946/2, 010 08 Žilina – podiel 75/5606, Ing. Juraj Argaláš, PhD., trvale bytom Popradská 2946/1, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Peter Trpiš, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Michal Malý, trvale bytom Nešporova 2571/21, 010 01 Žilina – podiel 63/5606 v 1/6, Peter Malý, trvale bytom Levočská 2957/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606 v 1/6 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 20/2017 – čaká sa na úhradu KC

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7815, zast.pl. o výmere 532 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gemerská, súp. č. 1623 v Žiline, zapísanom na LV č. 5561, kat. úz. Žilina, a to: Helena Gáherová, rod. Mládenková, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 62/2940, Daniela Štaffenová, rod. Štaffenová, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Bogdan Habada, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, JUDr. Vladimír Ryšan, trvale bytom Tatranská 3110/11, 010 08 Žilina – podiel 62/2940, Vladimír Štaffen, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Ing. Zuzana Solčanská, rod. Solčanská, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Oľga Rigová, rod. Janíková, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 81/2940 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 946/2016 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 246/2016 V RIEŠENÍ
k Návrhu na založenie nadácie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. založenie nadácie s názvom „Fond na pomoc pre zdravotne postihnutých“ so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, ktorej je zakladateľom Mesto Žilina
2. že Nadácia „Fond na pomoc pre zdravotne postihnutých“ je povinná každoročne v mesiacoch apríl a október písomne informovať poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline o svojich príjmoch a výdajoch za uplynulý polrok tak, aby bolo jasné, ktoré fyzické alebo právnické osoby finančne podporila, akou konkrétnou sumou a za akým účelom

Predkladá sa nové uznesenie, ktoré toto zruší a nahradí v plnom znení.

Uznesenie č. 247/2016 V RIEŠENÍ
k Návrhu na zabezpečenie bezbariérových podmienok pri športových aktivitách pre zdravotne postihnutých

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie úpravy bezbariérovosti s dostupnosťou priamo na telocvičňu, úprava vonkajšieho vstupu a sociálnych zariadení na Základnej škole, Námestie mladosti 3467/1, 010 15 Žilina
2. návrh zmapovať všetky telocvične v majetku mesta a hľadať riešenie pre ich sprístupnenie občanom ZŤP – situácia preverená, v prípade potreby informáciami disponuje odbor školstva.

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 20.02.2017

Uznesenie č. 1/2017 SPLNENÉ
k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 2/2017 SPLNENÉ
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 3/2017 SPLNENÉ
k Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina za rok 2016

Uznesenie č. 4/2017 SPLNENÉ
k Informatívnym správam o cieľoch a prioritách spoločností v roku 2017 a výhľadovo do konca roku 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívne správy o cieľoch a prioritách spoločností tak, ako boli predložené

Uznesenie č. 5/2017 SPLNENÉ
k Dodatku k zriaďovacej listine Materskej školy, Zádubnie 196, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine Materskej školy, Zádubnie 196, Žilina zo dňa 01.09.2014, č.j.: 16366/2014-39942/2014-OŠM-ZAP, vydannej Mestom Žilina

Uznesenie č. 6/2017 SPLNENÉ
k Dodatku k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Brodno 110, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Brodno 110, Žilina zo dňa 14.12.2004, č.j.: ŠÚ/410/2004, vydannej Mestom Žilina

Uznesenie č. 7/2017 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Uznesenie č. 8/2017 V RIEŠENÍ – účinné od 17.3.2017

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vypustenie odsekov 7 a 8 v článku 2 návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a ich nahradenie novým odsekom 7, ktorý znie:
„7. Článok 10 sa nahrádza novým znením:

**Článok 10
Výmena bytu**

1. Výmenu bytov môžu nájomcovia nájomných bytov uskutočňovať po predchádzajúcom súhlase vlastníka bytu – Mesta Žilina. Súhlas na výmenu nájomných bytov dáva primátor mesta na základe podkladov Mestského úradu v Žiline v spolupráci s Komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou Mestského zastupiteľstva, ktorá odporúča, resp. neodporúča primátorovi mesta výmenu nájomcov. Zohľadňuje sa najmä neschopnosť uhrádzať nájomné, zmena izbovosti bytovej jednotky z objektívnych dôvodov a výmena bytu zo zdravotných dôvodov.
2. Výmena mestských nájomných bytov sa môže uskutočniť na základe vzájomnej dobrovoľnej dohody nájomcov alebo dohody medzi nájomcom a mestom Žilina. Dohoda o výmene bytov musí mať písomnú formu, musí byť vlastnoručne podpísaná všetkými nájomcami, ktorých sa výmena bytu dotýka, odôvodnená a musí byť doručená na Mestský úrad v Žiline. Žiadať o výmenu nájomného bytu môžu len nájomcovia, ktorí ku dňu podania žiadosti o výmenu bytu majú uhradené všetky záväzky voči mestu Žilina. Výmena do voľného bytu sa môže uskutočniť z dôvodu vylepšenia bytových podmienok nájomcu, prípadne z dôvodu neschopnosti nájomcu uhrádzať predpísané nájomné len na základe žiadosti o výmenu bytu. Na tento druh výmeny môže mesto Žilina vyčleniť jeden z uvoľnených alebo

novopostavených bytov z celkového počtu bytov prerokovávaných na zasadnutí Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej. Pri výmene na nižšiu izbovitosť z dôvodu neschopnosti uhrádzať predpísané nájomné je podmienkou uzavretá dohoda o uznaní dlhu a uzavretý splátkový kalendár so správcovskou spoločnosťou ŽILBYT, s. r. o. V prípade vzniku mimoriadnej situácie, kedy je mesto Žilina povinné zabezpečiť nájomcovi s platnou nájomnou zmluvou náhradné bývanie, môže byť nájomca uprednostnený pred žiadateľom z poradovníka žiadateľov o pridelenie nájomného bytu.

pričom sa odseky 9 a 10 prečísľujú.“

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Na najbližšie zasadnutie MZ (24.04.2017) sa bude pripravovať úprava VZN č. 2/2014 a VZN č. 2/2017.

Uznesenie č. 9/2017 V RIEŠENÍ
k Správe o príprave „Memoranda o spolupráci medzi Žilinským samosprávnym krajom a mestom Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o príprave „Memoranda o spolupráci medzi Žilinským samosprávnym krajom a mestom Žilina“

II. splnomocňuje

1. primátora mesta Žilina podpisom uvedeného memoranda, ktorým zúčastnení potvrdzujú spoločnú vôľu podieľať sa na príprave a realizácii Integrovaného dopravného systému na území ŽSK, prostredníctvom ktorého bude možné zabezpečiť zvýšenie kvality verejnej dopravy na území kraja a krajského mesta a tým zatriktívniť cestovanie verejnou osobnou dopravou pre cestujúcich, ale i efektívnejšie vynakladanie verejných zdrojov

Uznesenie č. 10/2017 SPLNENÉ
ku Konceptii rozvoja mesta Žilina v oblasti tepelnej energetiky

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. koncepciu rozvoja mesta Žilina v oblasti tepelnej energetiky

Uznesenie č. 11/2017 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2016 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2016 –
informatívnej správe

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 9/2016 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 12/2017 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2016 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 10/2016
– informatívnej správe

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 10/2016 – informatívnu správu tak, ako je predložená

Uznesenie č. 13/2017 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Program	Podprogram	Text	EK	Návrh na zmenu
2	1	Tovary a služby	630	35 000
7	2	Tovary a služby	630	-35 000

2. doplnenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2017 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zdroj	Program	Podprogram	Text	EK	Návrh na zmenu
rezervný fond	10	2	Kapitálový transfer – z rezervného fondu	720	60 000
rezervný fond			Prevod prostriedkov z rezervného fondu	454001	60 000

3. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 1/2017 tak, ako je predložená, v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

Uznesenie č. 14/2017 SPLNENÉ

k Stanovisku hlavného kontrolóra mesta Žilina k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania – investičného úveru

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Žilina k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - investičného úveru

Uznesenie č. 15/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie investičného úveru

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prijatie úveru:
 - suma: 8 500 000,- EUR
 - peňažný ústav: Všeobecná úverová banka, a.s.
 - účel úveru: Investičný úver
 - splatnosť: 10 rokov na základe 15-ročného splátkového kalendára (10+5 rokov)
 - úroková sadzba: 12 M EURIBOR + 0,40 % p.a. (v prípade zápornej sadzby EURIBOR, bude sadzba EURIBOR nula)
 - zabezpečenie: Blankozmenka Mesta Žilina spolu s Dohodou o jej vyplňovanom práve k Blankozmenke, resp. zabezpečenie podľa vzájomnej dohody medzi mestom Žilina a VÚB, a.s.
 - predčasné splatenie: 1 % z predčasnej čiastky
 - čerpanie úveru: priebežne
 - splácanie: mesačne, resp. kvartálne (podľa dohody)

II. poveruje

1. primátora Ing. Igora Chomu k všetkým potrebným právnym a iným úkonom spojených so schválením, prijatím a čerpaním úveru, ako aj podpisom zmluvy o úvere, jej prípadných dodatkov, príloh, doplnení a zabezpečenia

Uznesenie č. 16/2017 SPLNENÉ

k Správe k protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2016 o podmienkach vylepovania a umiestňovania plagátov

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vyhovenie protestu prokurátora č. k. Pd 239/16/5511 – 6 zo dňa 29.12.2016 ako celku
Na rokovanie MZ v apríli 2017 budú predložené návrhy nových VZN.

Uznesenie č. 17/2017 V RIEŠENÍ
k Zámeru vysporiadania územia za Vuralom

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu v texte materiálu v 1. bode nasledovne:

- a) vypustiť vetu – Momentálne sú voľné byty: Veľká okružná, Jedlíkova, príp. iné uvoľnené byty.
- b) koniec prvej vety doplniť o slovné spojenie - do iných voľných bytov

2. Zámer vysporiadania „územia za Vuralom“ v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Nájomcom bolo dňa 09.03.2017 odoslané oznámenie o stretnutí vo veci prerokovania bytovej situácie v obytnej zóne „za Vuralom“, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.03.2017 za účasti viceprimátora Ing. Patrika Gromu a zástupcov MsÚ Žilina. Všetci nájomcovia súhlasili s variantou finančného vysporiadania.

Uznesenie č. 18/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 5807/163, zast. pl. o výmere 32 m² a parc. č. KN-C 5807/164, zast. pl. o výmere 17 m² v zmysle GP 237/2014 v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a ich odpredaj Helene Rosnerovej KOROS, miesto podnikania: Pri Celulóžke 100 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 2 597 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 19/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5944/2, zast. pl. o výmere 63 m² v zmysle GP 45876479-70/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Markovi Talapkovi, bytom Stárkova č. 1230/22

Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom 30/2016 v celkovej hodnote 5 964,81 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 240 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 20/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1029/7, zast. pl. o výmere 1 m² v zmysle GP 141/2016 v k. ú. Vranie Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Pavlovi Kubištovi s manž. Martou Kubištovou, obaja bytom Drozdia 31/2 Žilina a p. Balážovou Zuzanou, bytom Drozdia 31/2 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 20 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania v rámci nehnuteľnosti v spoluvlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 21/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6312/6, ostat. pl. o výmere 418 m² v zmysle GP 23/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov COOP Žilina, SD, so sídlom Predmestská 71 Žilina, IČO: 00 169 048, za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 41 997 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 42/2016 vo výške 197 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rozšírenia už existujúcej prevádzkovej jednotky v k. ú. Žilina
KZ 108/2017 – toho času na podpise u žiadateľa

Uznesenie č. 22/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4795/12, ostat. pl. o výmere 344 m² v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Petrovi Štillovi, bytom B. Martinského 2326/10 Žilina za účelom rozšírenia záhrady a oddychovej zóny za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 34 550 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 53/2016 vo výške 150 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok priamo nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 23/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5792/21, zast. pl. o výmere 35 m² v zmysle GP 02/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti ALTERIA MOTOR, s. r. o., so sídlom: Predmestská 90 Žilina, IČO: 36 805 394, za cenu vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 500 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve so zriadením bezodplatného vecného bremena v prospech mesta Žilina na zriadenie chodníka na dotknutom pozemku a právo prechodu a prejazdu cez tento pozemok KN-C 5792/21 v zmysle GP 02/2017

Uznesenie č. 24/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 174/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina a to parc. č. KN-C 5848/3, zast. pl. o výmere 235 m² a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Jozefom Pokorným, bytom Pernikárska 19/4 Žilina, za pozemok parc. č. KN-C 3463/14, zast. pl. o výmere 425 m² v k. ú. Žilina, ktorý je zapísaný na LV 2009, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

z dôvodu, že mesto Žilina zámenou vysporiada časť komunikácie a chodníka ul. Kragujevská
V riešení

Uznesenie č. 25/2017 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu spôsobu nakladania s majetkom v návrhu:

„prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 7740/16, ostat. pl. o výmere 30 m² a parc. č. KN-C 5841/6, zast. pl. o výmere 2 m² v zmysle GP 59/2016 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Milanovi Saganovi, bytom Kocel'ova 8609/2 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 696 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve“

na formu prenájmu, nie odpredaja
Žiadateľ nesúhlasí s prenájomom

Uznesenie č. 26/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávnených z vecného bremena: p. Dušana Tomašca, bytom J. Strážana 1307/14 Teplica nad/Váhom, p. Máriu Tomašcovú, bytom Mateja Bela 3460/70 Žilina, p. Zuzanu Kovalčíkovú, bytom P. V. Rovnianka 5136/7 Martin, ako spoluvlastníkov nehnuteľností zapísaných na LV č. 584 pre k. ú. Považský Chlmec, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 2206/3, trv.tráv.p. o výmere 219 m² v k. ú. Považský Chlmec, za jednorazovú odplatu v zmysle ZP 65/2016 vo výške 917,28 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku v hodnote 200 €

Uznesenie č. 27/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom: Bôrická cesta 1960 Žilina, spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 80/39, ostat. pl. o výmere 143 m² (diel 11) a parc. č. KN-E 2365 (diel 5) špecifikovaných v GP 46765239-3/2016 v k. ú. Závodie strieť vodovodné potrubie spolu s ochranným pásmom pre stavbu: „SKV Žilina-Závodie, ul. Nábřežia Rajčianky-rekonštrukcia vodovodu“ I. časť, za cenu stanovenú ZP 249/2016 vo výške 1 943,60 €

Uznesenie č. 28/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to parc. č. KN-C 1376/7, zast. pl. o výmere 515 m² v zmysle GP 92/2006 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 228/2016 v celkovej hodnote po navýšení 27 507,18 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu stavby diaľnice „Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka-Žilina“

Uznesenie č. 29/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 170/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Brodno a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001, za cenu stanovenú znaleckými posudkami po navýšení vo výške 26 090,60 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. pre potreby stavby diaľnice „D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto“ .

Ide o nasledovné GP č.: 44221550-4/2015, 44221550-5/2015, 4421550-6/2015, 4421550-7/2015 v k. ú. Brodno

LV číslo	Nové číslo parcely KN-C	Druh pôdy	Diel č.	Výmera dielu	Jednotková cena EUR	Podiel	Podiel v m ² dielu	Celková cena podielu podľa ZP
677	1154/5	zastavaná plocha a nádv.	133	6	17,75	1/1	6,000	106,500
2110	1172/90	orná pôda	21	126	18,22	1/1	126,000	2295,720
694	784/38	zastavaná plocha a nádv.	311	328	29,69	1/1	328,000	9738,320
694	784/39	zastavaná plocha a nádv.	312	11	29,69	1/1	11,000	326,590
694	784/42	zastavaná plocha a nádv.	315	238	29,69	1/1	238,000	7066,220
694	784/43	zastavaná plocha a nádv.	316	19	29,69	1/1	19,000	564,110
1	784/40	ostatná plocha	313	8	29,69	1/1	8,000	237,520
1	784/41	ostatná plocha	314	15	29,69	1/1	15,000	445,350
2110	1194/16	ostatná plocha	2	8	29,69	1/1	8,000	237,520
2110	1176/30	vodná plocha	76	45	15,09	1/1	45,000	679,050
2110	1220/278	vodná plocha	204	3	15,09	1/1	3,000	45,270
Spolu								21 742,170

Uznesenie č. 30/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúceho v práve uloženia elektrického vedenia a jeho ochranného pásma podľa GP 19/2015 pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001 v rámci stavby diaľnice „D3 Žilina, Strážov – Žilina, Brodno“ za cenu stanovenú ZP 24/2016 za jednorazovú odplatu vo výške 1 957,76 €. Ide o nasledovné pozemky:

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluvlast. podiel	Výmera pripadajúca na spoluvlast. podiel v m ²	Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty v EUR/ m ²	Celková výška odplaty v EUR
963	1664/2	KNC	74	169	1/1	169,00	7,360	1 243,84
963	1664/3	KNC	73	51	1/1	51,00	7,360	375,36
963	1674/1	KNC	78	46	1/1	46,00	7,360	338,56
Spolu:								1 957,76

Uznesenie č. 31/2017 V RIEŠENÍ**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 18***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. ruší**

1. uznesenie 135/2016 MZ zo dňa 27.06.2016 pod poradovými číslami 1 a 2

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu ich majetkovoprávného vysporiadania, keďže ide o pozemky mestom nevyužiteľné, zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností a to nasledovne:

Por.č.	stav podľa C-KN							navrhovaný stav			
	KN-C		vlastn. podiel Mesta Žilina	druh pozemku	výmera	obr. č.	LV vlastníka	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prevádz. podiel)	cena €/m ² podľa CM	cena €/m ² podľa ZP
	LV	Parcela									
1	1100	4886 /211	1/1	zast. pl.	65	1	2329	Nový vlastník: Ďurech Lukáš, Ing., PhD., Mojmirova 3245/14, 010 01 Žilina, a Petra r.Kinzlová, Ing., PhD., Rosinská 8541/30B, 010 08 Žilina	1/1		39,15
1	1100	4886 /211	1/1	zast. pl.	65	1	2329	Pôvodný vlastník: Šlesárová Zuzana r. Tamborská, Ing., Pribinova 1938/17, 010 01 Žilina	1/2		39,15
1	1100	4886 /211	1/1	zast. pl.	65	1	2329	Pôvodný vlastník: Hranická Katarína r. Tamborská, Ing., Šancova 3986/17, 811 05 Bratislava	1/2		39,15

Uznesenie č. 32/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 01.03.2017 do 31.12.2019 na nebytové priestory v ZŠ Limbová 30, Žilina o celkovej výmere 204,67 m² nachádzajúce sa v priestoroch bloku B na 1. poschodí o výmere – trieda 69 m², šatňa 16,24 m², kabinet 32,48 m², WC 11,20 m² (spolu 128,92 m²) a v priestoroch bloku A na prízemí o výmere – trieda 36 m², šatňa 18 m², kabinet 18 m², WC 3,75 m² (spolu 75,75 m²), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Sunrise Childcare centre s.r.o., Zástranie 116, 010 03 Žilina, IČO: 47463023, konateľ Bc. Zuzana Ponechalová, za cenu nájmu vo výške 511,67 €/mesiac, čomu zodpovedá 17396,95 € za celé obdobie nájmu + prevádzkové náklady 250 €/ mesiac, čomu zodpovedá 8500 € za celé obdobie nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky denného detského centra

Uzatvorená NZ zo dňa 28.02.2017 č. 4/2017

Uznesenie č. 33/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od 01.03.2017 do 31.12.2019 na nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy ZŠ Karpatská 8063/11 Žilina o výmere: ambulancia 18,5 m²; denná miestnosť 19,5 m²; čakáreň 10 m² (spolu 48 m²) a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou ROWIS, s.r.o., so sídlom Kálov 33 Žilina, IČO: 45 306 541, za cenu nájmu vo výške 96,00 €/mesiac, čomu zodpovedá 3 264,00 €/celé obdobie nájmu spolu + prevádzkové náklady vo výške 133,25 €/mesiac, čomu zodpovedá 4 530,50 €/celé obdobie nájmu spolu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci základnej školy

NZ 10/2017 zo dňa 28.02.2017

Uznesenie č. 34/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory (skleník) nachádzajúci sa na pozemku parc. č. KN-C 7807 budovy ZŠ Martinská 3130/20, 010 08 Žilina o výmere: 63 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Štefanom Jurčákom, bytom Zvolenská 10 Žilina, za cenu nájmu vo výške 25 €/mesiac + prevádzkové náklady vo výške 25 €/mesiac, čo predstavuje spolu 50 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom pestovania rastlín

NZ 16/2017 zo dňa 06.03.2017

Uznesenie č. 35/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 23

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 179/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 5146/13, zast. pl. o výmere 700 m² v k. ú. Žilina, ktorý je zapísaný na LV č. 8045 v podielovom spoluvlastníctve p. Heleny Grigovej, bytom Bôrická 15 Žilina v 1/2-ci a p. Karola Smatanu, bytom Pri Struhe 42 Bratislava v 1/2-ci za celkovú čiastku 110 000 €
2. odkúpenie dreveného stánku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 5146/25, zast. pl. o výmere 13 m² v zmysle GP 52/2014 a murovaného stánku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 5146/24, zast. pl. o výmere 13 m² v zmysle GP 68/2013 v k. ú. Žilina, každý za cenu 1 € od p. Milana Pinzika, so sídlom Bôrická cesta 1819/15 Žilina, IČO: 10 950 559

Zmluvy na podpise u predávajúcich

Uznesenie č. 36/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7771, zast.pl. o výmere 1786 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Piešťanská, súp. č. 2991 v Žiline, zapísanom na LV č. 5407, kat. úz. Žilina, a to: Andrea Kizeková, rod. Pidichová, trvale bytom Hollého 379/55, 010 01 Žilina – podiel 62/10222 v 1/6, Ing. Tibor Čepčáni, trvale bytom Predmestská 1716/30, 010 01 Žilina – podiel 41/10222 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 99/2017 – na podpise
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6187, zast.pl. o výmere 2119 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9961 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Lichardova, súp. č. 2801 v Žiline, zapísanom na LV č. 5497, kat. úz. Žilina, a to: WFG firemný servis, s.r.o., so sídlom Veľká okružná 8335/43, 010 01 Žilina, IČO: 36 617 911 – podiel 23/8349 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 101/2017 – na podpise
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7905, zast.pl. o výmere 710 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Jána Vojaššáka, súp. č. 3146 v Žiline, zapísanom na LV č. 5593, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Miroslav Ťažký, trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/11, 010 08 Žilina – podiel 91/3033, Ing. Radoslav Mikula, trvale bytom Murgašova 610/34, 024 01 Kysucké Nové Mesto – podiel 77/3033, Ing. Stanislav Tokarčík a manželka Ing. Emese Tokarčíková, rod. Hajduková, obaja trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/11, 010 08 Žilina – podiel 77/3033, Rastislav Humeník, trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/10, 010 08 Žilina – podiel 77/3033 v 1/2, Marcela Fáberová, rod. Fáberová, trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/10, 010 08 Žilina – podiel 77/3033 v 1/2, Ing. Daniel Šichta a manželka Ingrid Šichtová, rod. Štalmachová, obaja trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/10, 010 08 Žilina – podiel 92/3033, Ladislav Majtán a manželka Oľga Majtánová, rod. Chudovská, obaja trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/9, 010 08 Žilina – podiel 92/3033, Ing. Marián Medvecký, trvale bytom Jána Vojaššáka 3146/9, 010 08 Žilina – podiel 92/3033, Adrián Bukovec, trvale bytom Jána

Vojtaššáka 3146/10, 010 08 Žilina – podiel 92/3033 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 68/2017 – na podpise

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7809, zast.pl. o výmere 729 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Martinská, súp. č. 1619 v Žiline, zapísanom na LV č. 5421, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Lívia Padyšáková, rod. Makovníková, trvale bytom Gaštanová 3083/40, 010 07 Žilina – podiel 91/4215, Erich Rosinčin, trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 91/4215 v 1/2, Ing. Pavla Rosinčinová, rod. Kubíčková, trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 91/4215 v 1/2, Ladislav Húšťava a manželka Zuzana Húšťavová, rod. Jarošová, obaja trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 75/4215, Ing. Jozef Balát, trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 91/4215, Ing. Tomáš Bracíník, trvale bytom Gemerská 1776/5, 010 08 Žilina – podiel 75/4215, MUDr. Pavol Polák, trvale bytom Juraja Slottu 2780/21, 010 01 Žilina – podiel 91/4215, Michal Urban a manželka Ivana Urbanová, rod. Trst'ánová, obaja trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 75/4215, Magdaléna Blasbalgová, rod. Zbyňovská, trvale bytom Martinská 1619/9, 010 08 Žilina – podiel 62/4215 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 103/2017 – na podpise

Uznesenie č. 37/2017

k Návrhu na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2015 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacich na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2015 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom pôsobiacim na území mesta Žilina

Uznesenie č. 38/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na uznesenie riešenia nájomných bezbariérových bytov v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu mestského úradu

1. aby s príslušnými oddeleniami navrhol riešenie, ako nájomníkom bezbariérových bytov na Hájiku v správcovskej spoločnosti ŽILBYT s.r.o. kompenzovať zvýšenie nájmu od januára 2017 a nastaviť mechanizmus pravidiel do budúcnosti. Zároveň žiada o prešetrovanie, na základe akého rozhodnutia sa zmenila položka základného nájomného bez úľavy v plnej výške.

Na najbližšie zasadnutie MZ (24.04.2017) bude predložený materiál k úprave ekonomického nájmu v bezbariérových bytoch.

Uznesenie č. 40/2017 SPLNENÉ
k Návrhu na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na zmenu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline **s účinnosťou od 01.03.2017** nasledovne:
 - 1.1 v čl. 2 ods. 1 sa ruší slovné spojenie “200,- €“ a nahrádza sa slovami “minimálnej mzdy v národnom hospodárstve SR.”

Finančne sa rieši v zmene rozpočtu č. 2/2017

Uznesenie č. 41/2017 SPLNENÉ

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu mestského úradu

1. o úpravu podkladov k bodu: Nakladanie s majetkom tak, aby všetky informácie, týkajúce sa jedného prípadu, boli predkladané v jednom celku za sebou v poradí:
 1. predmet
 2. dôvodová správa
 3. mapa – ak je potrebná

Od MZ v apríli 2017 sa už budú podklady a materiály pripravovať podľa tejto požiadavky.

Uznesenie č. 42/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Čajakova v Žiline“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Čajakova v Žiline**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 18 080,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Uznesenie č. 43/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Suvorovova v Žiline“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Suvorovova v Žiline**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 33 445,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Uznesenie č. 44/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nadstavba hospodárskeho pavilónu, prístavba a stavebné úpravy Materskej školy Trnavská v Žiline“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu **„Nadstavba hospodárskeho pavilónu, prístavba a stavebné úpravy Materskej školy Trnavská v Žiline“**, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 36 750,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Uznesenie č. 45/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Závodie v Žiline“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu **„Nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy Závodie v Žiline“**, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 18 680,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Uznesenie č. 46/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Preferencia vozidiel VOD na svetelných križovatkách v meste Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Preferencia vozidiel VOD na svetelných križovatkách v meste Žilina**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2016-12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne **103 767,53 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Uznesenie č. 47/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina – I. etapa“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina - I. etapa**“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO1-SC121-2016-12, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: **2 074 861,27 €**
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **103 743,07 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina