

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2020

K bodu programu

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁMERU PREDAJA SORTIMENTOV SUROVÉHO DREVA FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

v Komisii finančnej a majetkovej
dňa 14.10.2020
v Komisii životného prostredia
dňa 12.10.2020, hlasovanie per rollam

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Mgr. Alena Vavrová, PhD.
vedúca odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia.

Žilina, 02. november 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zámer odpredať drevnú hmotu z náhodnej (kalamitnej) ťažby vykonanej v roku 2020 v lesných porastoch patriacich do Lesoparku Chrasť v množstve 273 m³ bez kôry formou verejnej obchodnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - a.) účastník súťaže predloží návrh obsahujúci navrhovanú sumu kúpnej ceny podľa nasledovných tried akosti dreva:
 - V. vlákňinové drevo ihličnaté smrekové,
 - V. vlákňinové drevo listnaté tvrdé,
 - VI. palivové drevo ihličnaté,
 - VI. palivové drevo listnaté tvrdé,
 - b.) mesto Žilina ako predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c.) návrhy budú podané poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
 - d.) lehota na podávanie návrhov je 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa,
 - e.) lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 15 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
 - f.) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom výška kúpnej ceny.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V súlade s čl. 8 Zásad hospodárenia a nakladania mesta Žilina mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí uznesením schvaľuje zámer predaja majetku na základe verejnej obchodnej súťaže spolu s jej podmienkami.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Materiál má pozitívny dopad na rozpočet mesta Žilina.

Komisia finančná a majetková odporúča MZ návrh schváliť.

Komisia životného prostredia odporúča MZ návrh schváliť.

MATERIÁL

Predmetom predaja je drevná hmota z kalamitnej ťažby vykonanej v roku 2020 v lesných porastoch 23, 24, 26, 28, 29, 32, 33 patriacich do Lesoparku Chrasť v Žiline. Drevo je uložené na dočasných skládkach dreva pri približovacích cestách v porastoch 26 a 33 na hromadách, ktoré obsahujú prevažne výrezy 2m a 5m, bez roztriedenia podľa drevín alebo kvalitatívnych tried. Skládkované drevo je prevažne z drevín jaseň a smrek, menej zastúpené sú borovica, breza, jelša, javor, lipa a dub. Drevná hmota pochádza z kalamitnej ťažby a jeho kvalita je znížená pôsobením škodlivých činiteľov a taktiež skladovaním. Jedná sa prevažne o poškodenie parazitickými hubami (jaseň) a podkôrnym hmyzom – lykožrútom (smrek).

Predpokladom pre zaradenie surového dreva do kvalitatívnych tried a určenie jeho hodnoty je zistenie jeho rozmerov a objemu. Zisťovanie dĺžok dreva bolo vykonané priamym meraním jednotlivých kusov a u dreva uloženého na hromady premeraním dostupných vrchných kusov. Zisťovanie hrúbok dreva bolo vykonané priamym meraním stredovej hrúbky a následne zaradením do hrúbkových tried a u dreva uloženého na hromady premeraním stredovej hrúbky dostupných vrchných kusov a prislúchajúcej hrúbky na hrubšom konci. Takto sa odvodil koeficient prepočtu hrúbky na hrubšom konci výrezu na stredovú hrúbku pre jednotlivé dreviny. Následne sa jednotlivé kusy zaradili do hrúbkových tried 10 – 19, 20 – 29, 30 – 39, 40 – 49. Výpočet objemu dreva sa vykonal podľa STN 48 0009/Z3 – Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej v kôre. Presnosť zistenia je vzhľadom na spôsob zisťovania vstupných veličín +/-10%.

Zaradenie do kvalitatívnych tried sa vykonalo podľa STN 48 0055 – Kvalitatívne triedenie ihličnatej guľatiny a STN 48 0056 Kvalitatívne triedenie listnatej guľatiny. Na zaradenie podľa triedy akosti bolo hlavne posúdenie poškodenia dreva hubami, hmyzom, mechanické poškodenie, trhliny a ďalšie.

Hodnota drevnej hmoty bola určená na základe dreviny a kvality dreva. Pre ocenenie jednotlivých drevín a sortimentov bol použitý platný „Cenník sortimentov surového dreva Lesy SR, š.p. OZ Žilina“. Tento odráža najaktuálnejšie pohyby cien surového dreva na trhu.

Jedná sa o vytážené drevo z rôznej ťažby, v rôznom období, z viacerých miest lesoparku, ihličnaté aj listnaté, vhodné na mechanické aj chemické spracovanie a aj ako palivové drevo. Súčasná situácia na trhu s drevom je taká, že ponuka vysoko prekračuje dopyt, jednak kvôli vysokým kalamitným ťažbám, ale aj kvôli nižším kapacitám firiem na spracovanie dreva z dôvodu pandemickej situácie. Z uvedeného dôvodu sme prišli k predaju formou obchodnej verejnej súťaže s rozhodujúcim kritériom výškou kúpnej sumy, ktorá odzrkadľuje reálne trhové ceny.