

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2012

K bodu programu

Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj nehnuteľností Mesta Žilina)

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál – Návrh na odpredaj nehnuteľností Mesta Žilina
4. Prílohy – snímky z mapy

Materiál prerokovaný:

KF, KVaÚP
mestská rada (02.04.2012)
poslanci za príslušný VO

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jakub Ulaher
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, apríl 2012

NÁVRH NA UZNESENIE

1/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc.č.KN-C parc.č.KN-C 1335/10, zast.pl. o výmere 18 m² a parc.č.KN-C 1335/11, zast.pl. o výmere 10 m² v k. ú. Žilina zastavaných garážami č. s. 4553 a 4554 vo vlastníctve Mgr. Márie Sikorovej, bytom A. Kmeťa 321/9 Žilina, a ich odpredaj tomuto žiadateľovi za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 490,- €.

Mesto Žilina predáva predmet kúpy v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve kupujúceho.

2/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc.č.KN-C 1872/5, zast.pl. o výmere 24 m² a parc.č.KN-C 1872/17, zast.pl. o výmere 36 m² v zmysle geometrického plánu 8/2012 v k. ú. Žilina, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Antonovi Šmehylovi, bytom Zástranie 52 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 4 414,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že časti dvorového priestoru sú nevyužiteľné, nakoľko sú už ostatné časti základného pozemku parc.č.KN-C 1872/1 v súkromnom vlastníctve. Žiadateľ je aj vlastníkom podkrovného bytu v dome č. s. 999 v k. ú. Žilina, kde dvorová časť prináleží citovanému bytovému domu.

3/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 1872/18, zast.pl. o výmere 21 m² v zmysle geometrického plánu 8/2012 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing.Valérii Obšivanovej, bytom Republiky 999/9 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 415,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že časti

dvorového priestoru sú nevyužiteľné, nakoľko sú už ostatné časti v súkromnom vlastníctve. Žiadateľ je aj vlastníkom podkrovného bytu v dome č. s. 999 v k. ú. Žilina, kde dvorová časť prináleží citovanému bytovému domu.

4/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 5962/5, zast.pl. o výmere 250 m² v zmysle geometrického plánu 14231174-94/2011 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov JUDr.Ing. Ján Ďurica-DUVOKS, Margita Ďuricová – právny zástupca, so sídlom: Bratislavská 1838 Žilina, IČO : 17 979 803, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 8 050,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že sa predmetný pozemok nachádza vo vnútri areálu spoločnosti DUVOKS a je súčasťou plochy parkoviska.

5/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 4906/213, orná pôda o výmere 572 m² v zmysle geometrického plánu 44865708-1/2012 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Občianskemu združeniu Malý Diel Žilina, zast. Mgr. Petrom Bohušom, so sídlom Baničova 21 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 19 750,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok predstavuje spevnenú plochu slúžiacu ako prístupovú komunikáciu z ul. Malý Diel k rodinným domom. Zároveň sa na uvedený pozemok zriaďuje bezodplatné vecné bremeno, spočívajúce v práve prechodu peši, ako aj motorovými vozidlami pre dopravnú obsluhu hvezdárne a partizánskeho cintorína.

6/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc.č.KN-C 6589/24, ostat.pl. o výmere 52 m², parc.č.KN-C 6589/25, ostat.pl. o výmere 11 m² a parc.č.KN-C 6589/27, ostat.pl. o výmere 70 m² v zmysle geometrického plánu 45876479-9/2012 v k. ú. Žilina a ich odpredaj

3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Eduardovi Kvasnicovi– EURO MEDIA, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO : 10 951 890, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 10 150,- €, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, nakoľko žiadané pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktoré má záujem využiť na účel vybudovania nového komunikačného modulu pre schodisko a výťahy, ako aj pre rozšírenie existujúcich parkovacích kapacít uvažovanej nadstavby objektu.

7/

Uznesenie č. /2012

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 5194/46, zast.pl. o výmere o výmere 127 m² v zmysle geometrického plánu 14231174-114/2011 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Žilinským komunikáciám, a. s. Žilina, so sídlom Vysokoškolákov 2 Žilina, IČO : 31 590 250, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 7 850,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí, nakoľko žiadaný pozemok je samostatne nevyužitelný a jeho pričlenením k areálu Žilinských komunikácií sa usporiadajú pomery v tejto časti územia.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 4, ods. 3. písm. a/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa ktorého spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku na základe právnych úkonov s výnimkou prípadu, ak je mesto povinné previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu¹.

Ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o prevodoch vlastníctva majetku obce na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnej dražby alebo priamym predajom sa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona nepoužijú v prípadoch **hodných osobitného zreteľa o ktorých rozhodne zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov - body 2,3,4,5,6,7.**

Odôvodnenie osobitného zreteľa (§ 9a ods. 8 písm.e/ a ods. 9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) :

Body 2/ a 3/ osobitný zreteľ je v tom, že časti základného pozemku parc.č.KN-C 1872/1 sú odpredané do súkromného vlastníctva, čím došlo k značným obmedzeným priestorovým možnostiam na parkovanie vozidiel pri uvedenom bytovom dome, ktoré navyše využívajú cudzí návštevníci okolitých ulíc. Obaja žiadatelia sú vlastníckmi podkrovných bytov v bytovom dome č. s. 999 a táto dvorová časť prináleží uvedenému bytovému domu.

Bod 4/ osobitný zreteľ je v tom, že žiadaný pozemok sa nachádza vo vnútri areálu spoločnosti DUVOKS a je súčasťou plochy parkoviska. Ide vlastne o majetko-právne vysporiadanie nehnuteľností v danom území.

Bod 5/ osobitný zreteľ je v tom, že žiadaný pozemok tvorí obslužnú, prístupovú komunikáciu k nehnuteľnostiam v súkromnom vlastníctve v rámci súboru IBV Malý Diel.

Bod 6/ osobitný zreteľ je v tom, že žiadané pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti nehnuteľnosti č. s. 3334 vo vlastníctve žiadateľa v rámci odsúhlasených stavebných úprav nadstavby a prístavby uvedeného objektu.

Bod 7/ osobitný zreteľ je v tom, že žiadaný pozemok tvorí plošne úzky pás územia, priláhlého ku areálu Žilinských komunikácií. Pozemok je samostatne nevyužitelný a jeho pričlenením k areálu Žilinských komunikácií sa usporiadajú pomery v tejto časti územia.

¹ Zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

MATERIÁL - odpredaj nehnuteľností Mesta Žilina

1/

Mgr. Mária Sikorová, bytom A. Kmeťa 321/9 Žilina, požiadala o odpredaj pozemkov parc.č.KN-C 1335/10, zast.pl. o výmere 18 m² a parc.č.KN-C 1335/11, zast.pl. o výmere 10 m² v k. ú. Žilina . Ide o pozemky pod existujúcimi garážami č. s. 4553 a 4554 vo vlastníctve žiadateľky s prístupom z ulice A. Kmeťa.

Na uvedené pozemky bol vypracovaný znalecký posudok č. 23/2012 Ing. Pavla Rašku v hodnote 1 340,- € (jednotková cena predstavuje 47,86 €/m²). Faktúra za vypracovanie znaleckého posudku je 150,- €. Celková kúpna cena predstavuje **1 490,- €**.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemkov súhlasí.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia s odpredajom za celkovú cenu 1 490,- € súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemkov za celkovú cenu 1 490,- €.

2/

Anton Šmehyl, bytom Zástranie 52 Žilina, požiadal o odpredaj pozemkov parc.č.KN-C 1872/5, zast.pl. o výmere 24 m² a parc.č.KN-C 1872/17, zast.pl. o výmere 36 m² v zmysle geometrického plánu 8/2012 v k. ú. Žilina, ul. Republiky, za účelom vytvorenia parkovacích miest. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom podkrovného bytu č. 38 v dome č. s. 999, ktorý je postavený na pozemku parc.č.KN-C 1872/2 v k. ú. Žilina.

Citované pozemky sú súčasťou dvorového priestoru bytového domu č. s. 999 na nároží ulíc Republiky a Kukučínovej, so vstupom z ulice Republiky. Ide o obmedzené priestorové možnosti dvorového priestoru, kde sú už časti z pozemku parc.č.KN-C 1872/1 odpredané do súkromného vlastníctva.

Prípadohodný osobitného zreteľa.

Na uvedené pozemky bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 34/2012 na čiastku 2 042,- € za pozemok parc.č.KN-C 1872/5 a čiastku 2 297,- € za pozemok parc.č.KN-C 1872/17 (jednotková cena predstavuje 63,81 €/m²). Spolu cena predstavuje 4 339,- €. Faktúra za vypracovanie znaleckého posudku je 150,- €, avšak znalecký posudok je spoločný aj pre p. Obšivanovú (bod 5), z toho dôvodu sme faktúru rozdelili na polovicu po 75,- €. Celková kúpna cena predstavuje **4 414,- €**.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemkov súhlasí.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia súhlasí s odpredajom len pozemku parc.č.KN-C 1872/5, zast.pl. o výmere 24 m².

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odsúhlasiť odpredaj v predloženom znení.

3/

Ing. Valéria Obšivanová, bytom Republiky 999/9 Žilina, požiadala o odpredaj pozemku parc.č.KN-C 1872/18, zast.pl. o výmere 21 m² v zmysle geometrického plánu 8/2012 v k. ú. Žilina, ul. Republiky. Žiadateľka je vlastníčkou bytu č. 35 v podkroví obytného domu č. s. 999, ktorý sa nachádza na pozemku parc.č.KN-C 1872/2.
Prípadohodný osobitného zreteľa.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemku súhlasí.

Na uvedený pozemok bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 34/2012 na čiastku 1 340,- € (jednotková cena predstavuje 63,81 €/m²) Faktúra za vypracovanie spoločného znaleckého posudku predstavuje 75,- €. Celková kúpna cena predstavuje **1 415,- €**

Odporúčame mestskej rade odpredaj pozemku za cenu 1 415,- €.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia s odpredajom súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemku za celkovú cenu 1 415,- €.

4/

JUDr.Ing. Ján Ďurica-DUVOKS, Margita Ďuricová – právny zástupca, so sídlom: Bratislavská 1838 Žilina, IČO : 17 979 803, požiadala o odpredaj pozemku parc.č.KN-C 5962/5, zast.pl. o výmere 250 m² v zmysle geometrického plánu 14231174-94/2011 v k. ú. Žilina, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti DUVOKS. Predmetný pozemok sa nachádza vo vnútri areálu spoločnosti a je súčasťou plochy parkoviska.

Na uvedený pozemok bol vyhotovený znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 24/2012 na čiastku 7 900,- € (jednotková cena predstavuje 31,55 €/m²). Faktúra za vypracovanie ZP predstavuje 150,- €. Celková kúpna cena predstavuje **8 050,- €**.
Prípadohodný osobitného zreteľa.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemku súhlasí.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia s odpredajom súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemku za celkovú cenu 8 050,- €.

5/

Občianske združenie Malý Diel Žilina, zast. Mgr. Petrom Bohušom, so sídlom Baničova 21 Žilina, požiadalo o odpredaj pozemku parc.č.KN-C 4906/213, orná pôda o výmere 572 m² v zmysle geometrického plánu 44865708-1/2012 v k. ú. Žilina za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam v obytnom súbore IBV Malý Diel.

Uvedený pozemok bol v minulosti nevyužívaný, bola na ňom trávnatá plocha. Až po vybudovaní stavieb rodinných domov v lokalite Malý Diel bola plocha reprezentujúca v priemere 3,50 šírku upravená ako spevnená štrková plocha, slúžiaca ako dočasná prístupová komunikácia z ul. Malý diel k rodinným domom.

Prípad hodný osobitného zreteľa

Na uvedený pozemok bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 30/2012 na čiastku 19 600,- € (jednotková cena predstavuje 34,26 €/m²). Faktúra za vypracovanie ZP predstavuje 150,- €. Celková kúpna cena predstavuje **19 750,- €**.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemku súhlasí s podmienkou bezodplatného zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu pre dopravnú obsluhu hviezdárne a partizánskeho cintorína.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia s odpredajom súhlasí, avšak odporúča rozšíriť vecné bremeno na verejnosť všeobecne.

Poslanecký výbor č. 3 s odpredajom súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odsúhlasiť odpredaj v predloženom znení.

6/

Ing. Eduard Kvasnica – EURO MEDIA, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO : 10 951 890, požiadal o odpredaj pozemkov parc.č.KN-C 6589/24, ostat.pl. o výmere 52 m², parc.č.KN-C 6589/25, ostat.pl. o výmere 11 m² a parc.č.KN-C 6589/27, ostat.pl. o výmere 70 m² v zmysle geometrického plánu 45876479-9/2012 v k. ú. Žilina (nárožie ulíc A. Bernoláka T. Ružičku), za účelom vybudovania nového komunikačného modulu pre schodisko a výtťahy, ako aj pre rozšírenie existujúcich parkovacích kapacít uvažovanej nadstavby objektu č. s. 3334, nachádzajúci sa na pozemku parc.č.KN-C 6589/5 vo vlastníctve žiadateľa.

Prípad hodný osobitného zreteľa.

Na uvedené pozemky bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 31/2012 na čiastku 10 000,- € (jednotková cena predstavuje 74,96 €/m²). Faktúra za vypracovanie ZP predstavuje 150,- €. Celková kúpna cena predstavuje **10 150,- €**.

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemkov súhlasí. Odstránenie drevín je potrebné riešiť s odborom životného prostredia tunajšieho MsÚ.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

Finančná komisia s odpredajom súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemkov za celkovú cenu 10 150,- €.

7/

Žilinské komunikácie, a. s. Žilina, so sídlom Vysokoškolákov 2 Žilina, IČO : 31 590 250, požiadali o odpredaj pozemku parc.č.KN-C 5194/46, zast.pl. o výmere 127 m² v zmysle geometrického plánu 14231174-114/2011 v k. ú. Žilina. Žiadaný pozemok tvorí úzky pás príľahlý k areálu Žilinských komunikácií a. s. Žilina. Prípád hodný osobitného zreteľa.

Na uvedený pozemok bol vypracovaný znalecký posudok Ing. Pavla Rašku č. 33/2012 vo výške 7 700,- € (jednotková cena pozemku predstavuje 60,24 €/m²). Faktúra za vypracovanie znaleckého posudku činí 150,- €. Celková kúpna cena predstavuje **7 850,- €.**

Oddelenie architektúry mesta s odpredajom pozemku súhlasí.

Komisia územného plánovania a výstavby s odpredajom súhlasí.

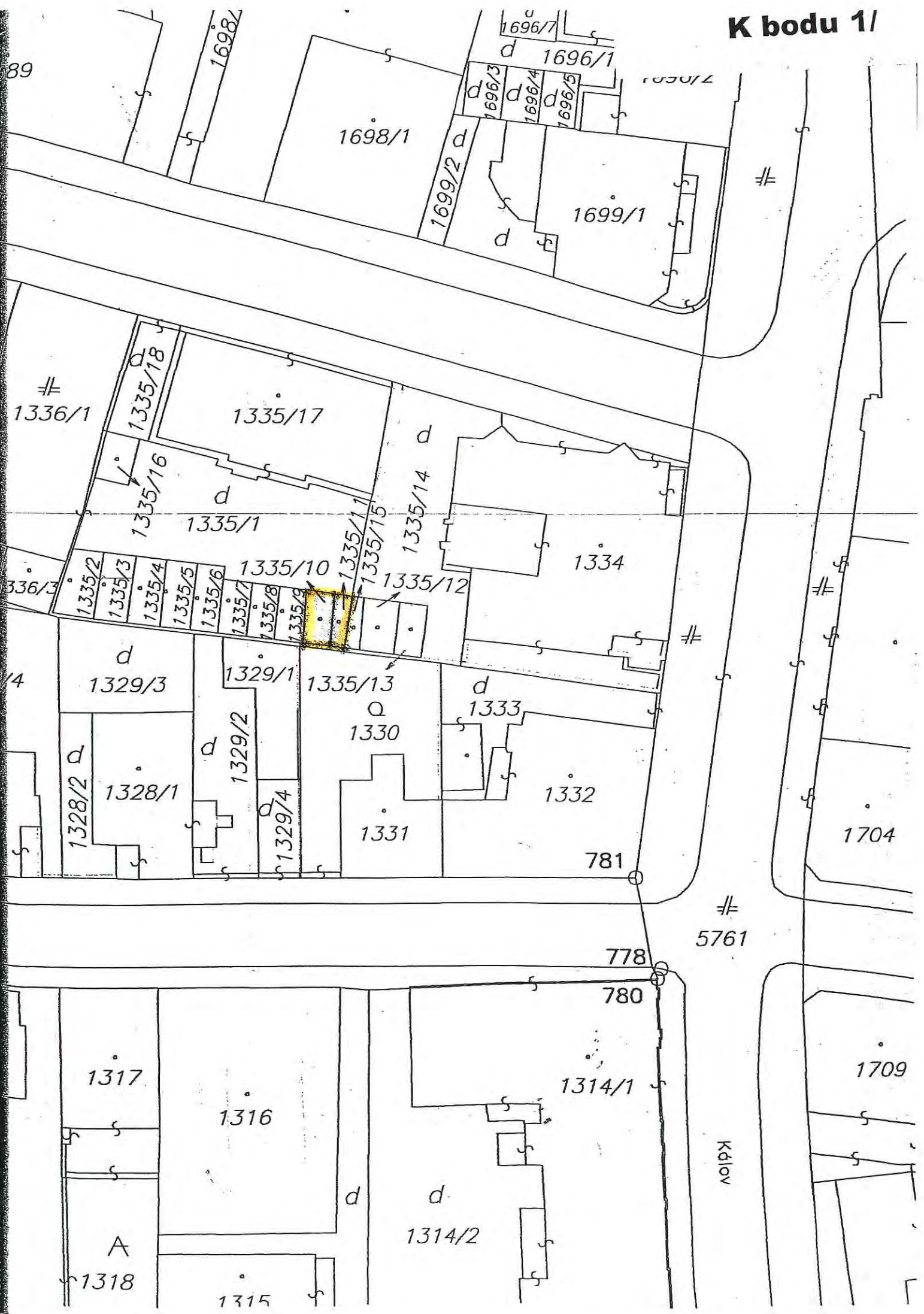
Finančná komisia s odpredajom súhlasí.

Poslankyňa za volebný obvod č. 4 p. Straňáková s odpredajom súhlasí. Podľa vyjadrenia JUDr. Hamalovej, zasadnutie poslaneckého výboru sa uskutoční až 05.04.2012.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemku za celkovú cenu 7 850,- €.

K bodu 1/

89



1698/1

1696/7
d 1696/1

d 1696/3
d 1696/4
d 1696/5

1699/2 d

1699/1

1336/1

1335/18

1335/17

1335/16

1335/1

d 1335/14

1334

1336/3

1335/2

1335/3

1335/4

1335/5

1335/6

1335/7

1335/8

1335/9

1335/10

1335/11

1335/12

d 1329/3

1329/1

1335/13

d 1333

Q 1330

1332

1328/4

d 1328/2

1328/1

d 1329/2

d 1329/4

1331

781

5761

778

780

1317

1316

1314/1

1709

A

1318

1315

d 1314/2

Kdlov

K bodom 2-3)

1825

1818/1

1824/2

1824/1

SSE a.s.

1823/5

1823/2

1823/3

1819

1820

1821

1823/4

1823/7

1823/6

1822

578

Kukučínova

1881

1880

1873

1874

1872/3

1872/5

1872/12

1872/10

1872/15

1872/6

1872/9

1872/8

1872/11

1872/1

1872/2

1872/4

1872/7

1872/13

1872/14

1872/16

1872/17

1872/18

1872/19

1872/20

1872/21

1872/22

1872/23

1872/24

1872/25

1872/26

1872/27

1872/28

1872/29

1872/30

1872/31

1872/32

1872/33

1872/34

1872/35

1872/36

1872/37

1872/38

1872/39

1872/40

1872/41

1872/42

1872/43

1872/44

1872/45

1872/46

1872/47

1872/48

1872/49

1872/50

1872/51

1872/52

1872/53

1872/54

1872/55

1872/56

1872/57

1872/58

1872/59

1872/60

1872/61

1872/62

1872/63

1872/64

1872/65

1872/66

1872/67

1872/68

1872/69

1872/70

1872/71

1872/72

1872/73

1872/74

1872/75

1872/76

1872/77

1872/78

1872/79

1872/80

1872/81

1872/82

1872/83

1872/84

1872/85

1872/86

1872/87

1872/88

1872/89

1872/90

1872/91

1872/92

1872/93

1872/94

1872/95

1872/96

1872/97

1872/98

1872/99

1872/100

1872/101

1872/102

1872/103

1872/104

1872/105

1872/106

1872/107

1872/108

1872/109

1872/110

1872/111

1872/112

1872/113

1872/114

1872/115

1872/116

1872/117

1872/118

1872/119

1872/120

1872/121

1872/122

1872/123

1872/124

1872/125

1872/126

1872/127

1872/128

1872/129

1872/130

1872/131

1872/132

1872/133

1872/134

1872/135

1872/136

1872/137

1872/138

1872/139

1872/140

1872/141

1872/142

1872/143

1872/144

1872/145

1872/146

1872/147

1872/148

1872/149

1872/150

1872/151

1872/152

1872/153

1872/154

1872/155

1872/156

1872/157

1872/158

1872/159

1872/160

1872/161

1872/162

1872/163

1872/164

1872/165

1872/166

1872/167

1872/168

1872/169

1872/170

1872/171

1872/172

1872/173

1872/174

1872/175

1872/176

1872/177

1872/178

1872/179

1872/180

1872/181

1872/182

1872/183

1872/184

1872/185

1872/186

1872/187

1872/188

1872/189

1872/190

1872/191

1872/192

1872/193

1872/194

1872/195

1872/196

1872/197

1872/198

1872/199

1872/200

1872/201

1872/202

1872/203

1872/204

1872/205

1872/206

1872/207

1872/208

1872/209

1872/210

1872/211

1872/212

1872/213

1872/214

1872/215

1872/216

1872/217

1872/218

1872/219

1872/220

1872/221

1872/222

1872/223

1872/224

1872/225

1872/226

1872/227

1872/228

1872/229

1872/230

1872/231

1872/232

1872/233

1872/234

1872/235

1872/236

1872/237

1872/238

1872/239

1872/240

1872/241

1872/242

1872/243

1872/244

1872/245

1872/246

1872/247

1872/248

1872/249

1872/250

1872/251

1872/252

1872/253

1872/254

1872/255

1872/256

1872/257

1872/258

1872/259

1872/260

1872/261

1872/262

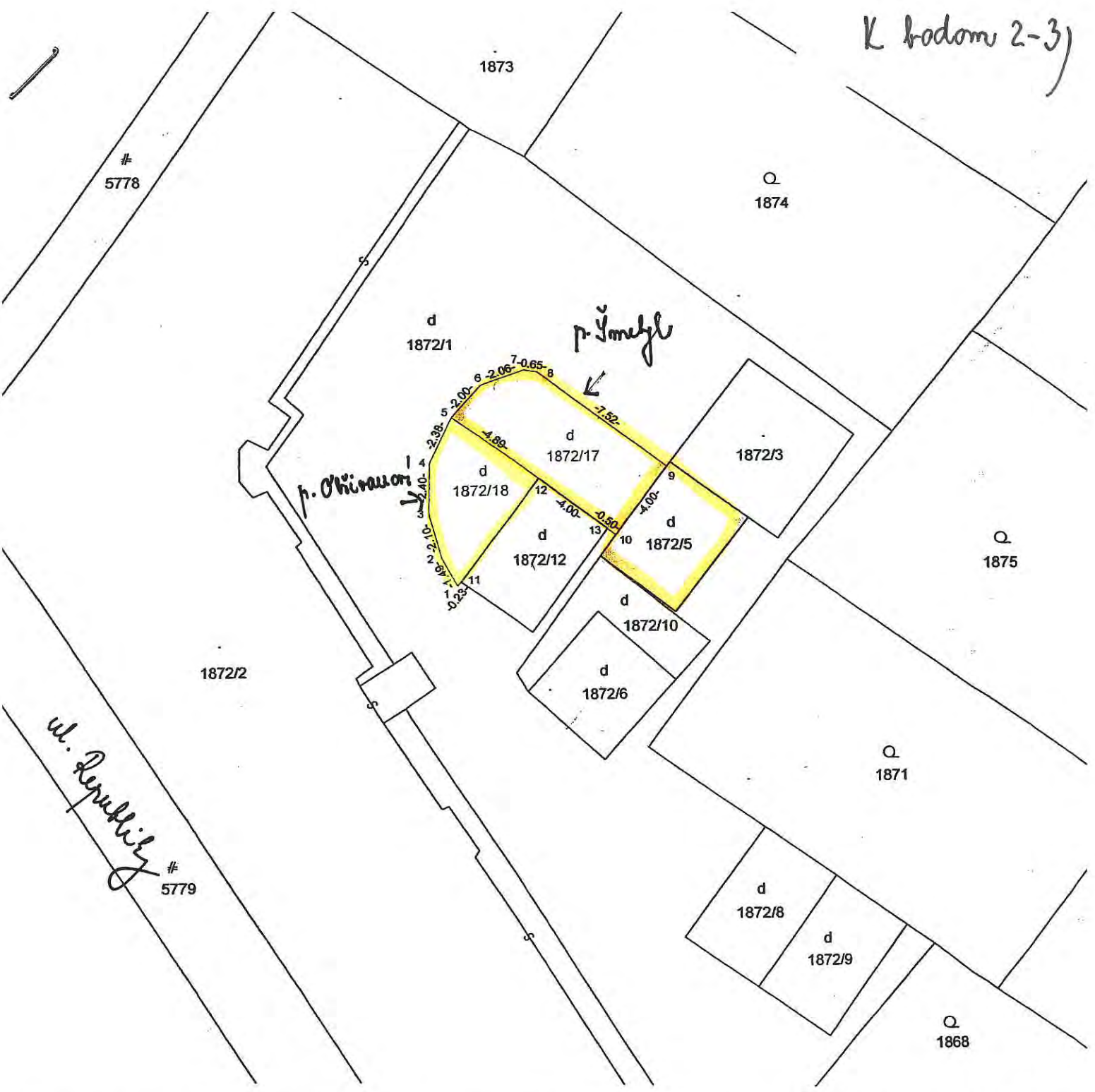
1872/263

1872/264

1872/265

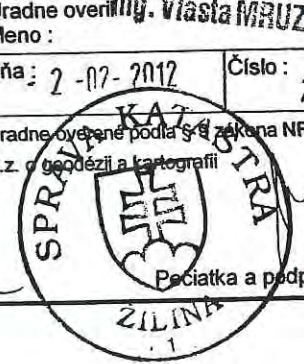
1872/26

K bodom 2-3)



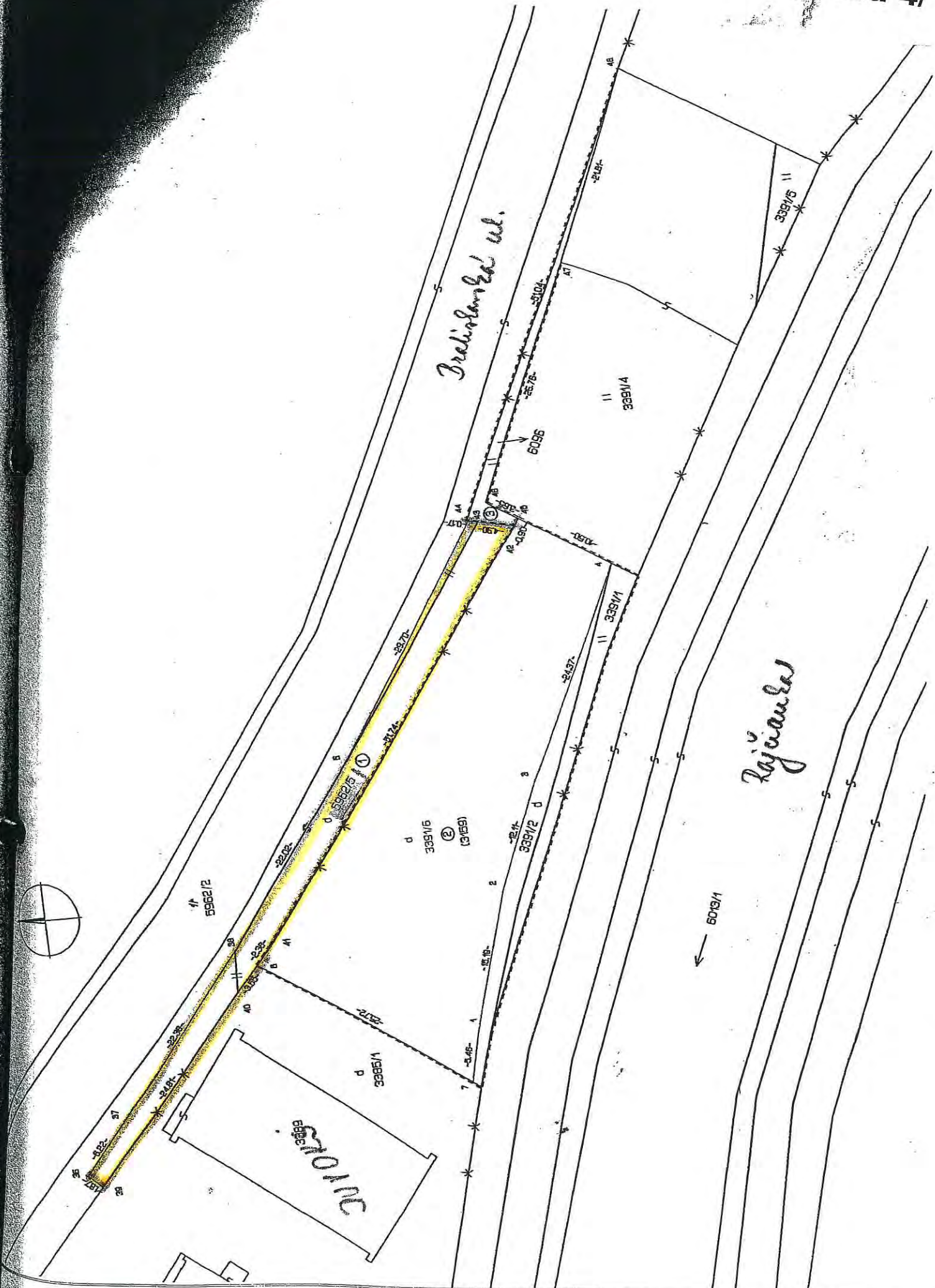
Geometrický plán je podkladom na právne úkony , keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel GEODETICKÉ PRÁCE Ing. František Matys Zvolenská 12 010 08 Žilina IČO : 333 636 92	Kraj ŽILINSKÝ	Okres ŽILINA	Obec ŽILINA
	Kat. územie ŽILINA	Číslo plánu 8/2012	Mapový list č. ŽILINA 7-6/22
GEOMETRICKÝ PLÁN na - odčlenenie parciel p.č. 1872/17, 1872/18			
Vyhotovil Dňa : 23.1.2012 Meno : Ing. František Matys		Autorizovaný geodeta Dňa : 25.1.2012 Meno : Ing. Juraľ Rosinčín	
Nové hranice boli v prírode označené žel. rúrkami, obrubníkom		Úradne overená kópia podľa § 8 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 4350		Dňa : 2-07-2012 Číslo : 158/2012	
Súradnice budov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overená kópia podľa § 8 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	



Brejšovská ul.

Rajčanská



5962/2

3391/5
3391/6
(3159)

3391/2

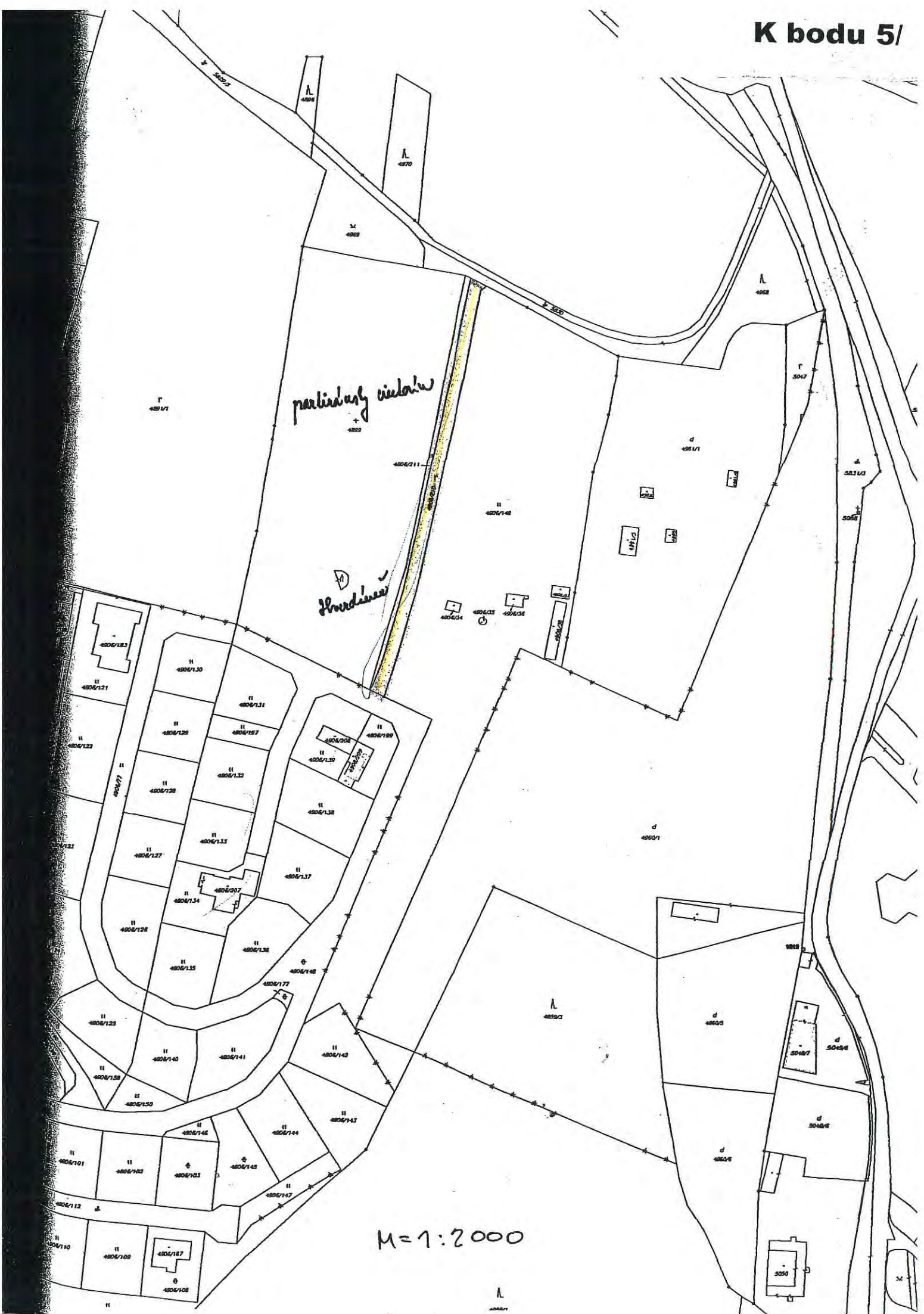
3391/1

3391/4

3391/5

MOLINA

6013/1



M=1:2000

L

K bodu 5/

4969

497/1/1

5830

Zona 7 - 7/22

Zona 6 - 7/11

4899

496/1/1

4906/149

4906/211

4906/210

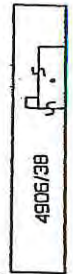
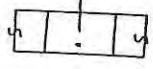
4906/37

4906/36

4906/34

4906/35

4906/38



4960/1

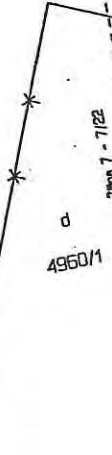
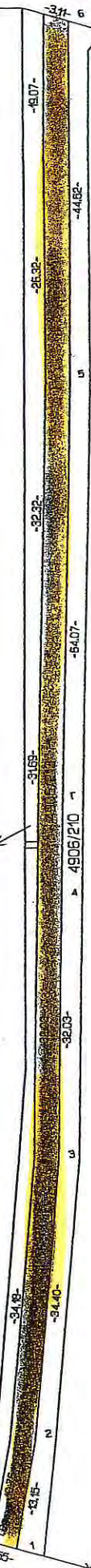
Zona 7 - 7/22

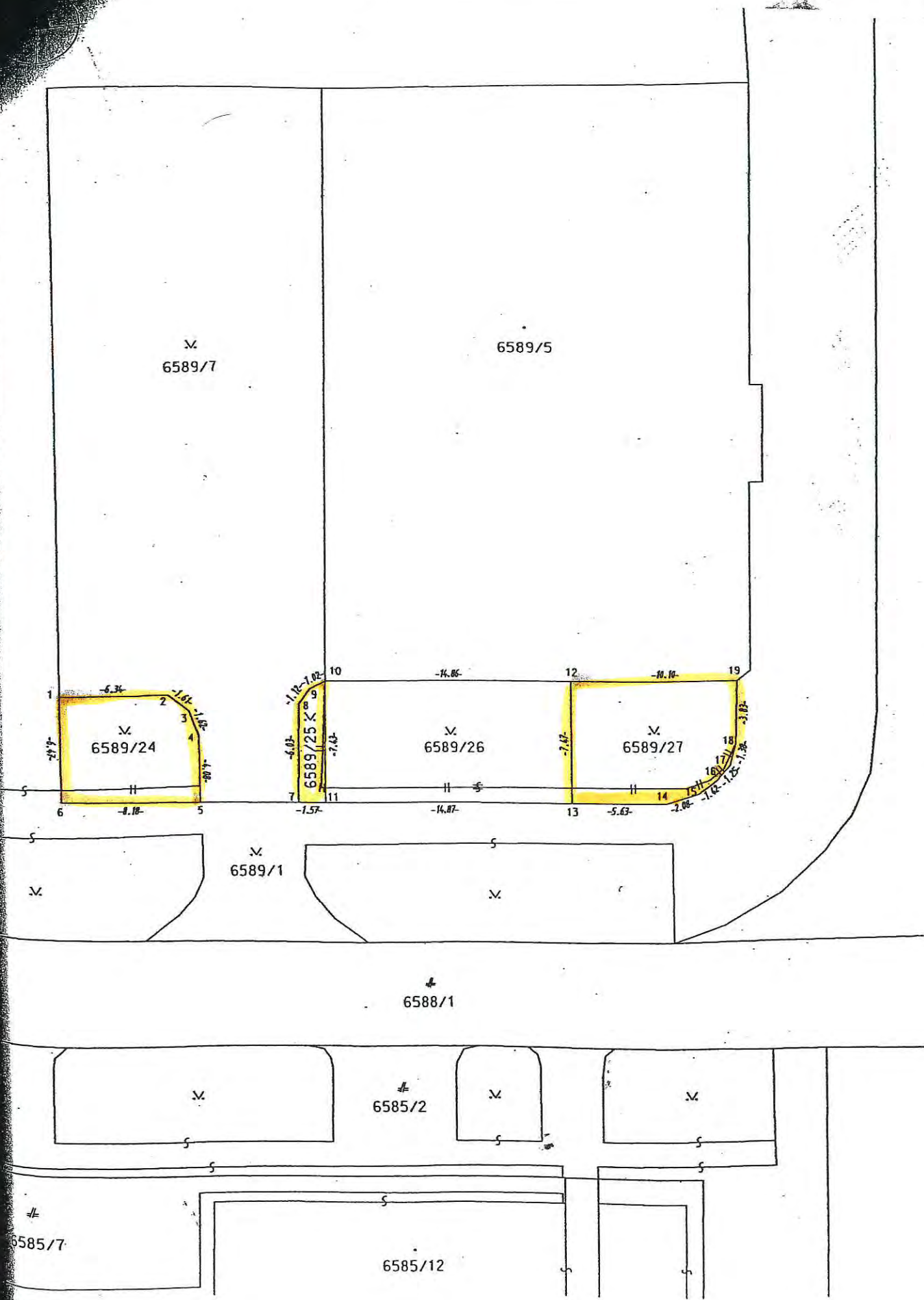
Zona 6 - 7/11

4906/148

4906/131

3.55





K bodu 7/

