

mestské zastupiteľstvo v žiline



UZNESENIE

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 07.11.2016

Uznesenie č. 188/2016

k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

k Správe o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 189/2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje,

1. že výsledky kontrol sú s poukazom na ich obsah ako aj rozsah alarmujúce

V prípade výsledkov kontroly MsHK Žilina, a. s., Športová 5, 010 01 Žilina:

II. žiada

1. Vedenie MsHK Žilina, a. s., Športová 5, 010 01 Žilina predložiť návrh účinných opatrení na zamedzenie protiprávnej činnosti a postupov pri vedení športového klubu a zahájiť ich plnenie.
2. Vedenie Mesta Žilina predložiť návrh účinných opatrení a riešení na odstránenie nedostatkov s poukazom na platné VZN o poskytovaní dotácií a prijatými dotačnými zmluvami.

V prípade výsledkov kontroly Základná umelecká škola L. Árvaya, Dolný Val 12, 010 01 Žilina:

III. žiada

1. Vedenie Mesta Žilina predložiť návrh účinných opatrení na odstránenie nedostatkov na strane zriaďovateľa

Uznesenie č. 190/2016
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 191/2016
k Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia spoločnosti MsHK Žilina, a.s. za obdobie jún – august 2016 a Informatívnej správe predsedu predstavenstva spoločnosti MsHK Žilina, a.s. (Odôvodnenie zvýšených nákladov na prevádzku)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti MsHK Žilina, a.s. za obdobie jún až august 2016
2. Informatívnu správu predsedu predstavenstva MsHK Žilina, a.s.

II. schvaľuje

1. ekonomické, personálne a majetkové rozdelenie športovej časti („A-mužstvo“) a správy majetku a prevádzky zimného štadióna

III. žiada

1. Vedenie MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina predložiť:

- a) rozpočet na prevádzku zimného štadióna pre rok 2017
- b) odhad rozpočtu A mužstva MsHK Žilina, a.s. pre rok 2017
- c) záväzky MsHK Žilina, a.s. so splátkovým kalendárom

termín: 16.11.2016

2. Vedenie Mesta Žilina predložiť plán odčlenenia prevádzky zimného štadióna od športovej činnosti MsHK Žilina, a.s. s časovým harmonogramom, termín: 16.11.2016

Uznesenie č. 192/2016

k Aktualizácii koncepcie rozvoja školstva v meste Žilina na obdobie rokov 2017 - 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Aktualizáciu koncepcie rozvoja školstva v meste Žilina na obdobie rokov 2017 - 2018

Uznesenie č. 193/2016

k Zadaniu pre vypracovanie Urbanistickej štúdie - IBV Žilinská Lehota – Záhumnie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje, že

1. Zadanie pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Žilinská Lehota – Záhumnie je spracované v súlade s koncepciou rozvoja predmetného územia v zmysle Územného plánu mesta Žilina v platnom znení
2. Zadanie pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Žilinská Lehota – Záhumnie je spracované odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v súlade s ustanovením § 2a a § 4 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v rozsahu stanovenom ustanovením § 3 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.

II. odsúhlasuje

1. Zadanie pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Žilinská Lehota – Záhumnie

Uznesenie č. 194/2016

k Informatívnej a monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu a monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2016

Uznesenie č. 195/2016

k Rozpočtu Mesta Žilina na rok 2016 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu – doplnenie zmeny rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2016 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Program	Podprogram	Ekonomická klasifikácia	Text	Návrh zmeny (v EUR)
-	-	121 002	Daň z nehnuteľností – zo stavieb	10 000
2	1	710	Obstarávanie kapitálových aktív (mobilný plot)	10 000
13	2	710	Realizácia novej stavby (outdoor.fítpark pre seniorov v DC Vlčince) – RF	-6 200
11	2	710	Realizácia novej stavby (sad Vlčince – Dobšinského ulica) – RF	6 200

2. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2016 tak, ako je predložená v znení schváleného pozmeňovacieho návrhu

Uznesenie č. 196/2016

k Prerokovaniu petície „Za zachovanie tradičného Starého trhoviska v Žiline na ulici Horný val“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. prerokovalo

1. Petíciu „Za zachovanie tradičného Starého trhoviska v Žiline na ulici Horný val“

Uznesenie č. 197/2016

k Aktualizácii Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žilina na roky 2014 – 2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žilina na roky 2014 – 2020, verzia 2.0

Uznesenie č. 199/2016

k Stanovisku k možnému získaniu rozostavanej športovej haly na ul. Karpatská do majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nadobudnutie športovej haly na ul. Karpatská (na pozemku parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina) za nasledovných podmienok:
 - a) dôjde k ukončeniu Zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie č. 283/2009 zo dňa 20.10.2009, a to bez akýchkoľvek sankcií alebo potreby doplát zo strany mesta,
 - b) do vlastníctva mesta bude prevedená rozostavaná športová hala za cenu, určenú znaleckým posudkom, ktorý vypracuje Ústav súdneho znalectva Stavebnej fakulty STU v Bratislave bez tiarch,
 - c) do vlastníctva mesta bude taktiež prevedený pozemok parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za kúpnu cenu 0,03 € bez tiarch.

Uznesenie č. 200/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 4116/22, zast. pl. o výmere 24 m² (čomu zodpovedá parc. č. KN-E 9108/204) v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Ferdinandovi Brezánimu, bytom Saleziánska 2607/17 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 272 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 201/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 4499/10, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 285 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Zdenkom Dubenom, bytom Predmestská 1711/44 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju

Uznesenie č. 202/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 1248/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 270 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Petrom Kvasnicom, bytom Limbová 3054/5 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju

Uznesenie č. 203/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemkov v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu ich majetkovo-právneho vysporiadania, keďže ide o pozemky mestom nevyužiteľné, zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností a to nasledovne:

P o r č	stav podľa C-KN							navrhovaný stav			
	KN-C		vlastn. podiel Mesta Žilina	druh pozemku	výmera	obr.č.	LV vlastníka	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prevádz. podiel)	cena €/m ² podľa CM	cena €/m ² podľa ZP
	LV	parcela									
1	1100	4886/22	1 / 1	zast.pl.	44	obr1	1805	Istvan Milan, 224 Berlioz app. 2A, Verdun, H3E 1B9, Quebec, Canada	1/1	38,00	
2	1100	4886/23	1 / 1	zast.pl.	111	obr1	2587	Ing. Dolinajec Miroslav a Dolinajcová Mária r.Prievozníková, Svätoplukova 3002/3, Žilina	1/1		39,15

3	8912	5823/2 7	1 / 1	zast.pl.	39	obr2	2765	Frajková Alena r.Nováková PharmDr., J.Fándlyho 2195/44, Žilina	1/1	38,00
4	8912	5829/9	1 / 1	zast.pl.	13	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00
5	8912	5829/9	1 / 1	zast.pl.	13	obr3	2187	Pinzíková Elena r.Jurecká, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00
6	8912	5829/1 0	1 / 1	zast.pl.	3	obr3	2187	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00
7	8912	5829/1 0	1 / 1	zast.pl.	3	obr3	2187	Pinzíková Elena r.Jurecká, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/2	38,00
8	9934	5829/1 1	1 / 2	zast.pl.	11	obr3	7544	Pinzík Milan r.Pinzík, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/4	38,00
9	9934	5829/1 1	1 / 2	zast.pl.	11	obr3	7544	Pinzíková Elena r.Jurecká, Bôrická cesta 1819/15, Žilina	1/4	38,00

Uznesenie č. 204/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od **02.01.2017 do 31.12.2017** na nebytové priestory nachádzajúce sa v suteréne budovy telocvične ZŠ Slovenských dobrovoľníkov 122 nasledovne:

- do stáleho nájmu veľká telocvičňa o výmere 530 m², kabinet trénera, slúžiaci aj ako sklad pre lopty a tréningové pomôcky (miestnosť č. 80) 7 m², šatňa so sprchami (miestnosť č. 73) 25 m²,
- do nájmu v čase zápasov šatňa so sprchami (miestnosť č. 71) 18 m², šatňa pre rozhodcov (miestnosť č. 77) 7 m²

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s OZ Školský športový klub Žilina-Budatín, Slovenských dobrovoľníkov 1, 010 03 Žilina, IČO: 37910035, za cenu 0,20 €/m²/mesiac, čo predstavuje za 587 m² nájomné za 11 mesiacov 1 291,40 €/všetky prenajímané priestory a prevádzkové náklady za cenu 35 €/mesiac/, čo predstavuje spolu prevádzkové náklady za 11 mesiacov 385 €/všetky prenajímané priestory, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu zabezpečenia tréningového a herného procesu basketbalového družstva dievčat

Uznesenie č. 205/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od **09.01.2017 do 23.12.2017** (každý pracovný deň školského roka od 13,30-18,00) na nebytové priestory malej telocvične o výmere 100 m², kabinet (miestnosť č. 86-7m²) prenajímané priestory sa nachádzajú v suteréne budovy telocvične, triedy školy (miestnosti č. 39-55 m², miestnosť č. 40-35m², miestnosť č. 44-55 m², miestnosť č. 46-55 m², miestnosť č. 60-33 m²) a kabinety (č. miestností 49-12 m², miestnosť č. 50-12 m²) – prenajímané priestory sa nachádzajú na prízemí budovy telocvične a 2. poschodí budovy Základnej školy Slovenských dobrovoľníkov 122, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, 010 03 Žilina, IČO: 42 221 749, v jej mene konajúca Mgr. Martina Brandys, za cenu nájmu 0,20 €/m²/mesiac, čo predstavuje za 364 m², za 10 mesiacov 728 € a prevádzkové náklady 215 €/všetky prenajímané priestory/mesiac, čo predstavuje za 10 mesiacov 2 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti

Uznesenie č. 206/2016

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, Robotníckou Telovýchovnou jednotou Brodno, so sídlom Brodno 132, 010 14 Žilina, IČO: 42070384, na dobu neurčitú, na prenájom stavby - šatne, postavenej na parcele parc. č. KN-C 1167/4, zapísanej na LV č. 694, pre k. ú. Brodno, v prospech Mesta Žilina, za nájomné vo výške 1€/predmet nájmu/rok, pričom náklady na služby spojené s nájmom bude hradíť nájomca, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že prenajímanú stavbu využíva Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno dlhodobo ako šatne pre futbalistov a Mesto Žilina má záujem naďalej tento účel užívania zachovať a tým podporovať futbal v mestskej časti Brodno

Uznesenie č. 207/2016

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o udeľovaní ocenení mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na doplnenie čl. 9 ods. 1 o nové písmeno „e) za odvahu, odhodlanie a statočnosť“

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2016 o udeľovaní ocenení mesta Žilina v znení schváleného doplňujúceho návrhu

Uznesenie č. 208/2016

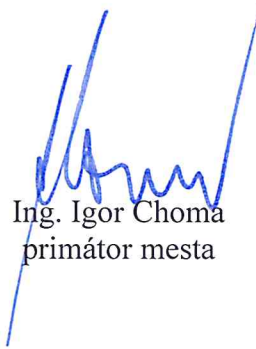
k Udeleniu čestného občianstva Mesta Žilina Petrovi Saganovi

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. udeľuje

1. Čestné občianstvo Mesta Žilina Petrovi Saganovi

V Žiline 16. 11. 2016



Ing. Igor Choma
primátor mesta