

mestské zastupiteľstvo v žiline



UZNESENIE

zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.09.2020

Uznesenie č. 145/2020


k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 146/2020

k Zámeru na zriadenie technických služieb mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zámer zriadenia Technických služieb mesta

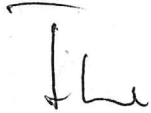
II. poveruje primátora mesta

1. jednaním so spoločnosťou Žilinské komunikácie, a.s. o odkúpenie zvyšného obchodného podielu v spoločnosti a preverenie potenciálnych možností pri zriadení Technických služieb mesta

III. žiada primátora mesta

1. predložiť do prvého riadneho mestského zastupiteľstva v roku 2021 na schválenie zriadenie organizácie Technických služieb mesta vrátane podnikateľského a finančného plánu, časového harmonogramu ďalšieho postupu a predpokladaného umiestnenia zázemia Technických služieb na území mesta Žilina
2. informovať ešte pred prvým riadnym mestským zastupiteľstvom v roku 2021 o potenciálnych možnostiach spolupráce so spoločnosťou Žilinské komunikácie, a.s. pri zriadení Technických služieb mesta
3. priebežne na zasadnutiach MZ informovať poslancov mestského zastupiteľstva o plánovaných krokoch vedenia mesta, priamo súvisiacich so zriadením spoločnosti Technických služieb mesta a jej následnou prevádzkou pred ich samotnou realizáciou

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 147/2020

k Návrhu na osadenie zastávkových prístreškov v okrajových mestských častiach

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

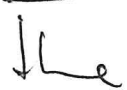
I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu „Návrh na osadenie zastávkových prístreškov v okrajových mestských častiach“

II. žiada riaditeľa ÚHA Žilina

1. pripraviť návrh jednotného dizajnu zastávkových prístreškov a mobiliáru, ako pokračovanie materiálu „Návrh na osadenie zastávkových prístreškov v okrajových mestských častiach“. Tento návrh bude slúžiť ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie na osadenie zastávkových prístreškov

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 148/2020

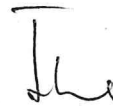
k Informatívnej správe prednostu Mestského úradu v Žiline k uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 142/2020 k návrhu na zabezpečenie štúdie a projektovej dokumentácie hasičskej zbrojnice pre DHZ Trnové

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu k návrhu na zabezpečenie štúdie a projektovej dokumentácie hasičskej zbrojnice pre DHZ Trnové - určenie predpokladaných nákladov na štúdiu, prípravu projektovej dokumentácie, finančné náklady na stavbu a predpokladaný harmonogram prác, tak ako je predložená

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 149/2020


k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 150/2020


k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2019 o pridelení nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada o dopracovanie najmä o:

1. systém včasného a efektívneho vymáhania pohľadávok vrátane prevencie ich vzniku (aktívny prístup Odboru sociálneho a bytového, preventívna mediácia a podobne)
2. zamedzenie pridelovania mestských nájomných bytov a ich výmeny osobám, voči ktorým eviduje Žilbyt alebo mesto Žilina akúkoľvek, aj premlčanú pohľadávku

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 151/2020


k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2019 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. **11/2020**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2019 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 152/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa nehnuteľností)

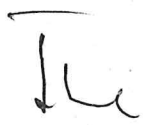
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností parc. č. KN-C 7939, zast. pl. a nádv. o výmere 1740 m² a parc. č. KN-C 7938, zast. pl. a nádv. o výmere 41 m², spolu so stavbou č. s. 3524 Výkupňa postavenou na pozemku parc. č. KN-C 7938 v k. ú. Žilina, spolu s oplotením a vonkajšími úpravami. Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 305 pre okres: Žilina, obec: Žilina, katastrálne územie: Žilina pre spoločnosť Zberné suroviny Žilina a. s., so sídlom: Kragujevská 3 Žilina, IČO: 50 634 518 za celkovú čiastku 298 325,68 € plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku

a odhadov trhovej ceny. Zároveň sa v kúpnej zmluve predávajúci zaväzuje odstrániť všetky reklamné stavby z predávaných nehnuteľností.

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 153/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. ruší

1. uznesenie č. 36/2020 MZ zo dňa 18.02.2020

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 4906/158, trv.tráv.p. o výmere 267 m² v zmysle GP 36442500-319/2019 a parc. č. KN-C 4906/150, trv. tráv.p. o výmere 317 m² v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Tomášovi Kopicárovi, bytom Tajovského 8568/3 Žilina, za cenu 180 €/m² v k. ú. Žilina v celkovej hodnote 105 330 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 150 € a nákladov za určenie trhovej ceny vo výške 60 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 154/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

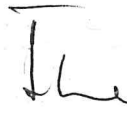
I. ruší

1. uznesenie č. 83/2020 MZ zo dňa 11.05.2020

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 835/4, orná pôda o výmere 53 m², parc. č. KN-C 931/14, vodná pl. o výmere 3 m² a parc. č. KN-C 931/15, vodná pl. o výmere 6 m² v zmysle GP 37/2019 v k. ú. Stráňavy (pôvodné kat. územie Trnové) a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Neomany Andrej, bytom Športovcov 375 Stráňavy, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 2/2020 v celkovej hodnote 1 849,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 163,34 € a nákladov za určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 155/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

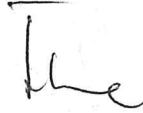
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. *prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov 921/7, zast. pl. a nádv. o výmere 18 m², parc. č. KN-C 921/8, zast. pl. o výmere 7 m² a parc. č. KN-C 923/8, záhrada o výmere 307 m² v k. ú. Trnové a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Štrocholcovi s manž. MUDr. Dagmar Štrocholcovou, obaja bytom Dubová 3172/9 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 119/2020 v celkovej hodnote 21 142,88 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 250 € a nákladov za určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie už ohradených pozemkov v spoluvlastníctve žiadateľov*

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 156/2020

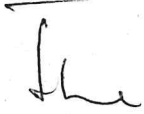
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 847/3, ostatná plocha o výmere 161 m² v k. ú. Zádubnie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Ivanovi Čuboňovi, bytom Hečkova 2534/30 Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 5 840 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 175 € a nákladov za určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok nachádzajúci sa v blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 157/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

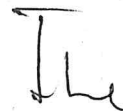
I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5823/21, zast. pl. a nádv. o výmere 78 m² v zmysle GP 90/2019 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Kataríne Blendovskej, bytom Bôrická cesta 1824/25 Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 120 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 9 478,75 €, ktorá bola zvýšená o polovičné náklady za ZP 34/2020 vo výške 103,75 € a polovičné náklady za určenie trhovej ceny vo výške 15 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie ohradeného pozemku, ktorý tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku 5823/37, zast. pl. a nádv. o výmere 52 m² v zmysle GP 90/2019 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Mgr. Petrovi Kasákovi, bytom Na Malý Diel 1816/4 Žilina s manž. Ivanou Kasákovou, bytom Dlhá 1396/14 Stupava, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 120 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 6 358,75 €, ktorá bola zvýšená o polovičné náklady za ZP 34/2020 vo výške 103,75 € a polovičné náklady za určenie trhovej ceny vo výške 15 €, ako prípad hodný

osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie ohradeného pozemku, ktorý tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky

V Žiline

08 -10--2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 158/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

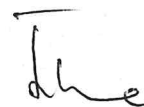
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 299/1, zast. pl. a nádv. o výmere 21 m² v k. ú. Považský Chlmec, zapísaný na LV č. 1649 pre k. ú. Považský Chlmec v podiele 14/96-tín, ktorý bude pri uplatnení zákonného predkupného práva v súlade s ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení odpredaný p. Justínovi Bakošovi s manž. Ľudmilou Bakošovou, obaja bytom Nábřežná 3469/14 Vrútky, za cenu stanovenú metodickou pomôckou, schválenou uznesením 53/2018 vo výške 36,29 €/m², čo predstavuje pri výmere 3,06 m² celkovú čiastku 141,05 €, ktoré bola zvýšená o náklady za určenie trhovej ceny vo výške 30 €

V Žiline

08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 159/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

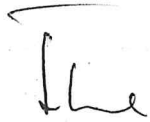
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh znení:

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 80/31, zast. pl. a nádv. o výmere 5 m² v k. ú. Závodie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Petrovi Ftorekovi s manž. Máriou Ftorekovou, obaja bytom Nábrežie Rajčianky 434/26 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou, schválenou uznesením 53/2018 vo výške 58,88 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 324,40 €, ktorá bola zvýšená o náklady za určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadaný pozemok je zastavaný časťou už existujúcej garáže a časť tvorí prístup ku garáži

V Žiline 08 - 10 - 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 160/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8032, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 034 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10 449 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3057 v Žiline, zapísanom na LV č. 5753, kat. úz. Žilina, a to: Lauková Gabriela, rod. Uhliariková, bytom Limbová 3057/16, Žilina podiel 70/4886 v 2/3-inách a Lauko Michal, rod. Lauko, bytom Limbová 3057/16, Žilina podiel 70/4886 v 1/3-ine, za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1472/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 380 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Závodie na LV č. 3059 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Dadanova, súp. č. 3387 v Žiline, zapísanom na LV č. 1834, kat. úz. Závodie, a to: Hradský Branislav, rod. Hradský, Dadanova 3387/13, 010 15 Žilina podiel 6899/254706 v 1/1 – ine za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb.

vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 161/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. bezodplatné nadobudnutie pozemkov, a to parc. č. KN-C 6696/19, zast. pl. a nádv. o výmere 65 m² a parc. č. KN-C 6696/20, zast. pl. a nádv. o výmere 59 m² v k. ú. Žilina, ktoré sú zapísané na LV č. 5068 v k. ú. Žilina pre p. Miroslava Zelinku, bytom Na priekope 110/41 Žilina do majetku Mesta Žilina

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 162/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

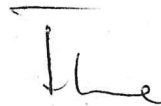
I. neschvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 4 814 m² zapísaných na LV č. 9389 pre k. ú. Žilina od spoločnosti EMINVEST, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 890/34 Žilina, IČO: 50 391 976 za celkovú čiastku 3 000 000 € s DPH.
Ide o nasledovné nehnuteľnosti:
 - parc.č.4530/7 KNC – ostatná plocha o výmere 297 m²,
 - parc.č.4531/1 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 70 m²,
 - parc.č.4531/2 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 71 m²,
 - parc.č.4531/3 KNC – záhrada o výmere 489 m²,
 - parc.č.4531/4 KNC – záhrada o výmere 370 m²,
 - parc.č.4532/1 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 70 m²,

- parc.č.4532/2 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 70 m²,
- parc.č.4533/1 KNC – záhrada o výmere 524 m²,
- parc.č.4533/2 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 19 m²
- parc.č.4533/4 KNC – záhrada o výmere 390 m²,
- parc.č.4534/1 KNC – záhrada o výmere 308 m²,
- parc.č.4534/2 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 74 m²,
- parc.č.4534/3 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 308 m²,
- parc.č.4534/4 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 56 m²,
- parc.č.4534/5 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 53 m²,
- parc.č.4534/6 KNC – záhrada o výmere 274 m²,
- parc.č.4534/7 KNC – záhrada o výmere 479 m²,
- parc.č.4534/8 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 14 m²,
- parc.č.4534/9 KNC – záhrada o výmere 270 m²,
- parc.č.4534/11 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 45 m²,
- parc.č.4534/14 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 12 m²,
- parc.č.4534/17 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 99 m²,
- parc.č.4534/18 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 16 m²,
- parc.č.4534/19 KNC – záhrada o výmere 4 m²,
- parc.č.4534/20 KNC – záhrada o výmere 10 m²,
- parc.č.5877/1 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 192 m²,
- parc.č.5879/2 KNC – zastavaná plocha nádvorie o výmere 230 m².

V Žiline

08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

UZNESENIE - NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ v prípadoch schvaľovaných ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 163/2020

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 1**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie č. 284/2019 v časti I. bod 5 písm. a)

II. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu 25 rokov od účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na stavbu Hasičská zbrojnica v k.ú. Brodno bez súp. čísla, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 785/1 a KN-C 785/3 vedenej na LV č. 677

pre k.ú. Brodno za cenu 1,00 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Dobrovoľným hasičským zborom Žilina - Brodno, so sídlom Brodno 318, 010 14, IČO: 001774742808 ako nájomcom, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca bude predmet nájmu využívať na verejnoprospešnú činnosť

2.

- a) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.09.2022 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť nebytového priestoru o výmere 0,77 m² v budove školy Základná škola s materskou školou, Školská 49, 010 04 Žilina, pod umiestneným predajným mliečnym automatom, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou RAJO a.s., sídlo: Studená 35, 823 55 Bratislava, IČO: 31 329 519, za cenu nájmu 1 €/rok + prevádzkové náklady vo výške 5 €/mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia mlieka a mliečnych výrobkov žiakom školy v rámci mliečneho programu
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory gymnastickej haly ZŠ Karpatská 8063/11, Žilina, o výmere 577 m² + príslušenstvo o výmere 82,44 m², spolu 659,44 m², postavenej na pozemku parcela č. KN-C 7856/2 v k. ú. Žilina, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s občianskym združením Gymnastika a fitness Žilina, sídlo: Dolná Trnovská 694/160, 010 01 Žilina, IČO: 50372700, za cenu nájmu vo výške 5 €/deň/ 120 €/mesiac + prevádzkové náklady 5 €/deň/ 120 €/mesiac, spolu 240 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom pokračovať v zabezpečení tréningov, organizovanie pretekov v športovej gymnastike a v gymnastike pre všetkých
- c) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.06.2021 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory - detský plavecký bazén, telocvičňa a šatňa o celkovej výmere 110,14 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy Materskej školy, Ul. Jarná č. 2602/7, 010 01 Žilina, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Nereus, spol. s r.o., sídlo: Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina, IČO: 36415138, za cenu nájmu vo výške 166 €/mesiac + prevádzkové náklady vypočítané podľa hodín - vodomer, plynomer a elektromer, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom predplaveckých a plaveckých kurzov pre deti
- d) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.06.2021 na nebytové priestory školského bazénu s príslušenstvom, nachádzajúce sa v budove školy ZŠ Martinská 20, Žilina, o celkovej výmere 261,65 m² (bazén 218,75 m², šatne 25,9 m², sprchy + WC 17 m²), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s občianskym združením Klub plaveckých športov Nereus Žilina, o. z., sídlo: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina IČO: 31940803, za cenu nájmu: 2,50 €/hodinu užívania + prevádzkové náklady vo výške 17,50 €/hodinu užívania, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky plaveckého klubu

- e) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.06.2021 na nebytové priestory telocvične s príslušenstvom, nachádzajúce sa v bloku G ZŠ Martinská 20, Žilina o celkovej výmere 310,41 m² (telocvičňa 288,71 m², šatne 11 m², sprchy + WC 10,7 m²), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s občianskym združením AKAZA, sídlo: Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina, IČO: 50431277, za cenu nájmu: 2,50 €/hodinu užívania + prevádzkové náklady vo výške 7,50 €/hodinu užívania, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky atletického klubu
- f) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 31. mája 2021 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory Športovej haly pri CVČ na Ul. V. Javorku medzi správcom športovej haly Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina, IČO: 37810961 a občianskym združením Academic Žilinská univerzita v Žiline, sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina, IČO: 42060036, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu nájmu vo výške 1,50 €/hodina + prevádzkové náklady 14,50 €/ hodina, čo predstavuje spolu čiastku 16 €/hodina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom športovej činnosti detí, a to volejbal
- g) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.06.2021 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory Športovej haly pri CVČ na Ul. V. Javorku, medzi správcom Športovej haly Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina, IČO: 7810961 a Základnou školou V. Javorku 32, 010 01 Žilina, IČO: 37812904, za cenu nájmu 1 €/mesačne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy
- h) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30. júna 2021 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory Športovej haly pri CVČ na Ul. V. Javorku medzi správcom športovej haly Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina, IČO: 37810961, s občianskym združením Športový klub Makroteam, sídlo: Gaštanová 3057/7, 010 07 Žilina, IČO: 37812050, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu nájmu vo výške 4,50 €/hodina + prevádzkové náklady 14,50 €/ hodina, čo predstavuje spolu čiastku 19 €/hodina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom športovej činnosti detí, a to tréningy futbalu
- i) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30. júna 2021 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory Športovej haly pri CVČ na Ul. V. Javorku, medzi správcom športovej haly Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina, IČO: 37810961 a Súkromným centrom voľného času, Lombardiniho 26, Bytča, IČO: 42059992, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu nájmu vo výške 9,50 €/hodina + prevádzkové náklady 14,50 €/ hodina, čo predstavuje spolu čiastku 24 €/hodina (pracovné dni), ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom športovej činnosti, a to futbal

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok parc. č. KN-E 5831/201, ostatná plocha o výmere 1 m² v k. ú. Žilina pod stavbou „Samostatne stojaca božia múka – solitér“ (kaplnka Panny Márie na Bôriku), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s občianskym združením Servare et Manere, sídlo: Platanová 3225/3, 010 07 Žilina, IČO: 42072549, za cenu nájmu 1 €/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za verejnoprospešným účelom - rekonštrukcia kaplnky a následnej jej starostlivosti
4. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 3572/7, zast. pl. a nádv. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 285 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Viliamom Urdom, bytom Komenského 2230/47 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby ju nemá vysporiadanú a zapísanú na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou

III. neschvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory - plochy na dvoch vonkajších stenách budovy Materskej školy, Cesta k vodojemu 386/4, 010 03 Žilina, o celkovej výmere 1,5 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou NELSON Services, s.r.o., so sídlom: Kinská 338, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 36361585, za cenu nájmu vo výške 48 €/ročne + prevádzkové náklady 250 €/ročne, čo predstavuje spolu čiastku 298 €/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzkovania verejnej elektronickej komunikačnej siete nájomcu s dosahom na prímestskú časť Budatín

V Žiline

08 - 10 - 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

UZNESENIE - VECNÉ BREMENÁ (schvaľované nadpolovičnou väčšinou)

Uznesenie č. 164/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

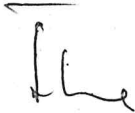
1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť: umiestnenie inžinierskej siete (NN vedenie), prislúchajúce ochranné pásmo, vstup na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie v rozsahu GP 9/2016 v k. ú. Žilina nasledovne:
parc. č. KN-C 3790, ostat. pl. v rozsahu 15 m² (diel „1“ GP)
parc. č. KN-E 9009, ostat. pl. v rozsahu 8 m² (diel „7“ GP)
parc. č. KN-E 9102, ostat. pl. v rozsahu 226 m² (diel „8“ GP)
parc. č. KN-E 9102, ostat. pl. v rozsahu 225 m² (diel „9“ GP)
v rámci stavby „7247 – Žilina, ul. Škultétyho - rekonštrukcia NN siete“ za jednorazovú odplatu určenú ZP 91/2020 v celkovej hodnote 5 630,97 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 300 €

2. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť: umiestnenie inžinierskej siete (NN vedenie), prislúchajúce ochranné pásmo, vstup na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie v rozsahu GP 55b/2019 v k. ú. Žilina nasledovne:
parc. č. KN-C 5969, ostat. pl. v rozsahu 365 m² (diel „8“ GP)
parc. č. KN-E 3191/202, zast. pl. a nádv. v rozsahu 62 m² (diel „11“ GP)
parc. č. KN-E 9026/501, ostat. pl. v rozsahu 21 m² (diel „12“ GP)
v rámci stavby „Za 5866 – Nová Žilina- zah. TS areál Best“ za jednorazovú odplatu určenú ZP 436/2020 v celkovej hodnote 927,36 €

3. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech FP-HOUSE, s.r.o., so sídlom J.Tombora 687/4 Žilina, IČO: 50384 627 ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 4239/42 zapísaného na LV č. 7331 v k.ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť: uloženie inžinierskych sietí (prípojka splaškovej kanalizácie), prislúchajúce ochranné pásmo, vstup na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie v rozsahu GP 72/2020 v k. ú. Žilina nasledovne:
parc. č. KN-C 4239/4, ostat. pl. v rozsahu 23 m² (diel „1“ GP)
parc. č. KN-C 7932, ostat. pl. v rozsahu 28 m² (diel „2“ GP)
parc. č. KN-C 7933/1, zast. pl. a nádv. v rozsahu 44 m² (diel „3“ GP)
v rámci stavby „Polyfunkčný objekt ul. A. Rudnaya Žilina“ za jednorazovú odplatu určenú ZP v celkovej hodnote 1 656,42 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 160 €

V Žiline

08-10-2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

OSTATNÉ

Uznesenie č. 165/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. uzatvorenie dohody o zrušení predkupného práva, zapísaného na LV č. 6534 podľa V-4766/03-265/04, v prospech Mesta Žilina, na základe Kúpnej zmluvy č. 124/právne/2003 zo dňa 22.09.2003, uzavretej medzi Mestom Žilina ako predávajúcim a p. Jankou Porubcovou, bytom Žilina, Hričovská 237/49, dohodnutého na dobu 20 rokov, spočívajúceho v povinnosti kupujúceho ponúknuť predmet kúpnej zmluvy prednostne na odpredaj predávajúcemu – Mestu Žilina v prípade, že ho kupujúci bude chcieť predať, alebo inak scudziť. Ide v súčasnosti o nasledovné pozemky v k. ú. Žilina:

parc. č. KN-C 8130/1, zast. pl. a nádv. o výmere 465 m²

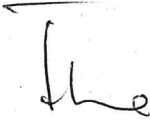
parc. č. KN-C 8130/2, zast. pl. a nádv. o výmere 137 m²

parc. č. KN-C 8131/4, ostat. pl. o výmere 103 m²

parc. č. KN-C 8131/6, zast. pl. a nádv. o výmere 107 m²

V Žiline

08 -10- 2320


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 166/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2 - VARIANT č. 1

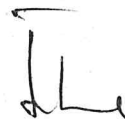
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-E 1430, orná pôda o výmere 598 m² v k. ú. Závodie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubici Mičicovej, bytom Platanová 3227/12 Žilina a p. Jurajovi Šoškovi, bytom Nám. Ľ. Fullu 1666/11 Žilina, do podielového spoluvlastníctva každému v podiele 1/2-ca za cenu 1 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 598 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že Mesto Žilina uvedený pozemok za rovnakých podmienok odkúpilo od uvedených

spoluvlastníkov

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 167/2020

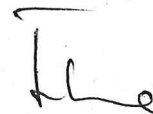
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2 - VARIANT č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. doplatok celkovej čiastky 11 362 € Mestom Žilina, t.j. sumu 5 681 € p. Ľubici Mičicovej, bytom Platanová 3227/12 Žilina a sumu 5 681 € p. Jurajovi Šoškovi, bytom Nám. Ľ. Fullu 1666/11 Žilina ako morálnu ujmu, ktorá vznikla žiadateľom tým, že KZ č. 60/2018 zo dňa 06.03.2018 žiadatelia odpredali Mestu Žilina parc. č. KN-E 1430, orná pôda o výmere 598 m² v k. ú. Závodie za cenu 1 €/m², čo predstavovalo celkovú čiastku 598 €, pričom hodnota pozemku bola 11 960 €

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 168/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

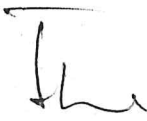
I. schvaľuje

1. odkúpenie

- spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/2 k nehnuteľnosti: parc. č. KN-E 2337/204, orná pôda o výmere 365 m², zapísanej na LV č. 10750 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina a

- spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/2 k nehnuteľnosti: parc. č. KN-C 3035/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 915 m², zapísanej na LV č. 8184 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina od vlastníka: Mgr. Peter Cabadaj, trvale bytom Brehy 672/71, 013 05 Belá za cenu 1,00 €
2. záväzok Mesta Žilina uzatvoriť zmluvu o zriadení bezodplatného vecného bremena „in rem“ medzi Mestom Žilina ako povinným z vecného bremena a Mgr. Petrom Cabadajom, trvale bytom Brehy 672/71, 013 05, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov, parc. č. KN-E 2337/204, orná pôda o výmere 365 m², zapísanej na LV č. 10750, kat. úz. Žilina a parc. č. KN-C 3035/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 915 m², zapísanej na LV č. 8184, kat. úz. Žilina trpieť právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy inžinierskych sietí, právo vstupu, prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník pozemkov, KN-C parc. č. 3072/3, 3072/4, 3072/6, 3072/5, 3072/1, 3073/4, 3073/1 nachádzajúcich sa v kat. úz. Žilina

V Žiline _____ 08 -10- 2020



 Mgr. Peter Fiabáne
 primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 169/2020
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov v rámci stavby „Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník“ od príslušných vlastníkov v k. ú. Považský Chlmec v zmysle ZP 39/2017 za celkovú cenu 660,33 €. Ide o nasledovné GP:

GP č. 81/2016

parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. o výmere 7 m²
 parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m²

od spoluvlastníkov so spoluvlastníckym podielom každý v 1/3 –ine zapísaných na LV č. 1689

Anna Kozlíková - v správe SPF

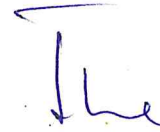
Mária Repkovská - v správe SPF

Roman Dolinajec, r. Dolinajec, bytom Bytčianska 56/20, Žilina

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 2430/31, zast. pl. o výmere 15 m² v zmysle GP 23/2017 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odplatnú zámenu 3/5

väčšinou všetkých poslancov za pozemok parc. č. KN-C 710/2, záhrada o výmere 81 m² v zmysle GP 39/2017 v k. ú. Považský Chlmec vo vlastníctve Ing. Karola Potočka a manž. Denisy Potočkovej, obaja bytom Bytčianska 55/24 Žilina, s doplatkom Mesta Žilina v celkovej výške 1 894,86 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov

V Žiline 08-10-2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 170/2020

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k.ú. Brodno:

- parc. č. KN-C 1225/37, vodná plocha o výmere 221 m²
- parc. č. KN-C 1225/38, vodná plocha o výmere 6 m²
- parc. č. KN-C 1125/39, vodná plocha o výmere 43 m²

a ich za 1,-- € spolu za všetky parcely 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Antonovi Barčíkovi, bytom Nadskaličná 318/2, Brodno ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetných pozemkoch sa nachádzajú nehnuteľnosti, ktoré patria dcére p. Barčíka a z dôvodu, že predmetné parcely p. Barčík od roku 1987, kedy uzavrel dohodu o zriadení práva osobného užívania, nerušene užíval, avšak táto dohoda nebola registrovaná na štátnom notárstve

VÝKON UZNESENIA POZASTAVENÝ
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.

V Žiline _____

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 171/2020


k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 5785/2, zast. pl. o výmere 21 m², a predajného stánku bez súpisného čísla, stojaceho na pozemku parc. č. KN-C 5785/2, zast. pl. o výmere 21 m², v k. ú. Žilina od „každodobého vlastníka“, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 36 174,82 € za účelom realizácie investičného zámeru v rámci Územného generelu dopravy mesta Žilina s plánom udržateľnej mobility mesta, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 59/2017 dňa 24.04.2017, v súlade s Územným plánom mesta Žilina

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 172/2020
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. zámer predaja nehnuteľnosti – nebytového priestoru (garáže) nachádzajúceho sa v objekte domu (obchodu a služieb) č. s. 2606 v k. ú. Žilina, ul. Jarná, vedenej na LV č. 6096, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 6323 v k. ú. Žilina, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a pozemku o veľkosti 127/6602 podielu formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou s nasledovnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku kúpnej ceny, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je cena stanovená podľa ceny určenej znaleckým posudkom,
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od začatia súťaže, t. j. od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na web stránke vyhlasovateľa, úradnej tabuli vyhlasovateľa a v regionálnej tlači,
 - e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline po vyhodnotení návrhov,

- g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 173/2020
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zamietnutých žiadostiach

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 174/2020
k Analýze realizovateľnosti centralizácie správy športových zariadení v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

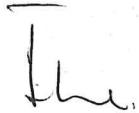
1. analýzu realizovateľnosti centralizácie správy športových zariadení v meste Žilina a jej závery, s dôrazom na skutočnosť, že najoptimálnejšie riešenie centralizácie správy športových zariadení je s možnosťou využitia existujúcej spoločnosti MKP, s.r.o., do ktorej by bol predmetný majetok vhodným spôsobom prevedený, pričom MKP, s.r.o. by po rozšírení predmetu podnikania a pravdepodobnej zmene názvu pôsobila naďalej ako správca mestských športových zariadení.

II. schvaľuje

1. návrh pripraviť do prvého riadneho MZ 2021 zo strany vedenia mesta Žilina materiál, ktorý bude reflektovať závery analýzy tak, aby mestské zastupiteľstvo prijalo schvaľovacie akty potrebné pre možné zahájenie činnosti Správy športových

zariadení v meste Žilina s účinnosťou v čo najbližšom možnom termíne, najneskôr však od 01.07.2021

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

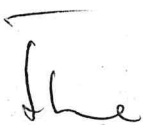
Uznesenie č. 175/2020
k Personálnej zmene v dozornej rade spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zástupcov mesta do dozornej rady spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., so sídlom: Nanteruská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994, a to nasledovne:
 - a) do funkcie člena dozornej rady spoločnosti JUDr. Janu Ochodničanovú, LL.M namiesto doterajšieho člena dozornej rady spoločnosti Mgr. Richarda Johanesa,
 - b) do funkcie člena dozornej rady spoločnosti MUDr. Rastislava Johanesa, PhD. namiesto doterajšieho člena dozornej rady spoločnosti Mgr. Branislava Delinčáka.

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 176/2020
k Uzneseniu o vyhlásení architektonickej súťaže k 700. výročiu udelenia mestských výsad a 640. výročiu privilégia pre žilinských Slovákov

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie pracovnej skupiny pod vedením Ing. arch. Rudolfa Chodelku, hlavného architekta mesta, na vypracovanie zadávacích podmienok pre vyhlásenie výtvarno-architektonickej súťaže na objekt na Mariánskom námestí na pripomenutie 700. výročia, odkedy Žilinu navštívil uhorský kráľ Karol I. Róbert z Anjou a udelil mestu najstaršie v súčasnosti známe výsady

2. zriadenie dočasnej Komisie výtvarného diela na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“ v súlade s § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a článkom 2, bod 1b rokovacieho poriadku komisií mestského zastupiteľstva za účelom vyhodnotenia výtvarno-architektonickej súťaže na výtvarné dielo na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“

II. určuje

úlohy a náplň práce Komisie výtvarného diela na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“ nasledovne:

1. vypracovanie zadania pre vyhlásenie výtvarno-architektonickej súťaže na výtvarný objekt na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“,
2. zabezpečenie podkladov k vypísaniu verejnej anonymnej výtvarno-architektonickej súťaže návrhov v súčinnosti so Slovenskou komorou architektov podľa §119-125 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a podľa vyhlášky ÚVO č. 157/2016 zo dňa 23. marca 2016, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, ktorej cieľom bude návrh výtvarného diela ktoré dôstojným spôsobom pripomenie 700. výročie, čo Žilinu navštívil uhorský kráľ Karol I. Róbert z Anjou a udelil mestu Žilina najstaršie v súčasnosti známe výsady

III. volí

1. za členov Komisie pre výtvarné dielo na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“ v zložení:
 - a) Ing. arch. Rudolf Chodelka, riaditeľ Útvaru hlavného architekta – predseda komisie
 - b) Mgr. Ján Ničík, predseda Komisie kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja – podpredseda komisie
 - c) Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta – člen
 - d) Mgr. Vladimír Majtán, odborný radca, Krajský pamiatkový úrad Žilina – člen
 - e) Mgr. Peter Štanský, historik – člen
 - f) Juraj Poliak, výtvarník – člen
 - g) Lucia Gašparovičová, výtvarníčka – členka

IV. schvaľuje

1. vyhlásenie výtvarno-architektonickej súťaže na výtvarné dielo na Mariánskom námestí „700 rokov Žiliny“

V. žiada prednostu mestského úradu

1. o prípravu rozpočtovej zmeny na pokrytie nevyhnutých výdavkov na pokrytie realizácie víťazného diela po vyhodnotení výtvarno-architektonickej súťaže

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 177/2020
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2020 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2020
– Informatívnej správe

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 5/2020 – informatívnu správu tak, ako je predložená

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 178/2020
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2020 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2020
– Informatívnej správe

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2020 – informatívnu správu tak, ako je predložená

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 179/2020**k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2020 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2020***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje****1. návrh:**

Program 2.1.

Funkčná klasifikácia 01.1.1

Ek. klasifikácia 630

Akcia 20111 Pohot. zdroje

Erb. slávnosti

- 1000 EUR

Program 4.9.

Funkčná klasifikácia 06.2.0

Ek. klasifikácia 640

Akcia 20111 Pohot. zdroje

Občian. združeniu Oprava kaplnky

+ 1000 EUR

2. návrh: v textovej časti v rámci programu 1.4. – Územné plánovanie, funkčná klasifikácia 04.4.3, ekonomická klasifikácia 700 – kapitálové výdavky – architektonické štúdie pre mesto doplniť text:

„V tom budú zahrnuté aj výdavky na vypracovanie štúdie revitalizácie susedných detských ihrísk na Osikovej ulici a priľahlých priestorov v celkovej výške 1000 eur.“

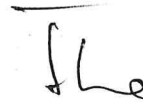
3. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2020 – zmena rozpočtu RO č. 7/2020“ v nasledujúcom znení:**Výdavky**

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 1/2020
1	4	04.4.3	600	výdavky na „Výtvarno-architektonickú súťaž na výtvarné dielo na Mariánskom námestí – 700 rokov Žiliny“ (cez rozpočtovú organizáciu ÚHA mesta Žilina)	+10 000
2	1	01.7.0	650	splácanie úrokov z komerčných úverov	-10 000
8	1	09.1.1.1	700	výdavky na revitalizáciu umeleckého diela a vonkajšieho areálu – MŠ Stavbárska (cez rozpočtovú organizáciu - MŠ)	+1 700
11	9	05.6.0	640	vyčistenie potoka Všivák v úseku parku na Bôriku (mimoriadna dotácia) – poslanecká požiadavka	-1 700
Výdavky – úprava celkom:					0

4. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 7/2020 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

V Žiline

08 -10- 2020


 Mgr. Peter Fiabáne
 primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 180/2020

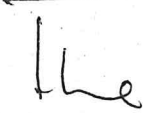
Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok - zastávky MHD IV. etapa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina – IV. etapa**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC121-2019-48**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku oprávnených výdavkov projektu: **170 626,59 €**;
4. zabezpečenie a finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, čo predstavuje **8 531,33 €**, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V Žiline 05 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 181/2020

k Návrhu na schválenie delegovaných zástupcov zriaďovateľa do rady školy

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

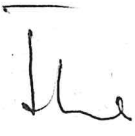
1. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina na nové funkčné obdobie:
Mgr. Branislav Delinčák
Mgr. Denis Cáder
Mgr. Jaroslav Bačík
PaedDr. Viera Popluhárová
2. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Brodňanská 110/17, Žilina na nové funkčné obdobie:
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.
Ing. Ján Pažický

Ing. Martin Kapitulík
PaedDr. Milena Demková

3. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, Žilina na nové funkčné obdobie:

Mgr. Jana Filipová
Mgr. Martin Barčík
Ing. Patrik Groma, PhD.
PaedDr. Jana Hanuliaková, PhD.

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

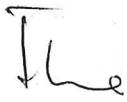
Uznesenie č. 182/2020
k Finančnej a nefinančnej podpore žilinských športových klubov v roku 2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Finančná a nefinančná podpora žilinských športových klubov v roku 2019

V Žiline 08 -10- 2320



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 183/2020
k Súhlasu s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držaniu nebezpečných živočíchov v Centre voľného času, elokované pracovisko MiniZOO, Zvolenská 20, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vydáva súhlas


1. s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov, spadajúcich do triedy cicavce (Mammalia), rad primáty (Primates):
- Malpa hnedá (Cebus apella) v počte 1 ks,
 - Lemur (Lemur catta) v počte 1 ks,

a do triedy plazy (Reptilia), podrad hady (Serpentes):

- Pytón mriežkovaný (Broghammerus reticulatus) v počte 1 ks,
- Pytón tigrovitý (Python molurus) v počte 2 ks,
- Veľhad kráľovský (Boa constrictor) v počte 2ks,

rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina „Centrum voľného času“, so sídlom Kuzmányho 105, 010 01 Žilina, IČO 37 810 961, na elokovanom pracovisku MiniZOO, Zvolenská 20, Žilina.

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 184/2020

k Súhlasu s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držaniu nebezpečných živočíchov v areáli ranča v mestskej časti Žilina – Brodno

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vydáva súhlas

1. s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov, spadajúcich do triedy cicavce (Mammalia), rad šelmy (Carnivora), mačkovité (Felidae):

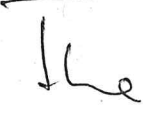
- Lev púšťový (Panthera Leo) v počte 8 ks,
- Tiger džungľový (Panthera tigris) v počte 12 ks,

a rad primáty (Primates):

- Makak rézus (Macaca mulatta) v počte 1 ks,

spoločnosťou „Ranč pri Žiline s.r.o.“, so sídlom Brodno 396, 010 14 Žilina, IČO 46 348 891, v areáli Ranča pri Žiline, v mestskej časti Brodno.

V Žiline 08 -10- 2020


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 185/2020

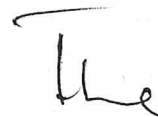
k Informatívnej správe – Komunikačný nástroj mesta Žilina: informovanie občanov prostredníctvom SMS

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. informatívnu správu – Komunikačný nástroj mesta Žilina: informovanie občanov prostredníctvom SMS

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 186/2020

k Členstvu v komisiách Mestského zastupiteľstva v Žiline – zmene

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. odvoláva

1. sekretára

Komisie dopravy

- Ing. Petra Chvasteka

2. člena - neposlanca

Komisie územného plánovania a výstavby

- Ing. arch. Luciu Stred'anskú

II. volí

1. sekretára

Komisie dopravy

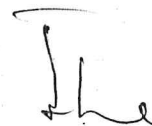
- Ing. Alžbetu Hrudkovú

2. člena - neposlanca

Komisie územného plánovania a výstavby

➤ Ing. Juraja Staška

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 187/2020
k Inštitútu záhradníka mesta a návrhu rozšírenia a ochrany zelene v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

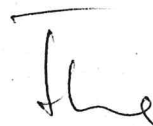
I. navrhuje primátorovi mesta

1. zriadenie inštitútu záhradníka mesta.

II. žiada prednostu mestského úradu a riaditeľa Útvaru hlavného architekta

1. o vypracovanie akčného plánu na postupnú realizáciu Návrhu rozšírenia a ochrany zelene v meste Žilina, pre rok 2021 minimálne v rozsahu prílohy č. 2.

V Žiline 08 -10- 2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 188/2020
k Rámcu na podporu rozvoja športovej infraštruktúry mesta Žilina do 31.12.2023 – časť Školské športové areály

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Rámec na podporu rozvoja športovej infraštruktúry mesta Žilina do 31.12.2023 - časť Školské športové areály

II. žiada prednostu mestského úradu, aby

1. sa pri príprave programového rozpočtu pre každý nasledujúci rozpočtový rok uplatnila zásada zaradenia realizácia 1 projektovo pripraveného školského

športového areálu do rozpočtu mesta a zásada minimálne 1 novej projektovej dokumentácie na školský športový areál

V Žiline 08-10-2020



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 189/2020
k Opatreniam na znižovanie bariér

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. odporúča primátorovi Mesta Žilina

1. zriadenie Bezbariérovej komisie ako iniciatívneho poradného orgánu primátora s cieľom umožniť ľuďom so zdravotným postihnutím plnohodnotne sa zapájať do spoločnosti a spoločne s vedením Mesta Žilina, poslaneckým zborom a Útvorom hlavného architekta, sa tak zmysluplne a aktívne podieľať na odstraňovaní bariér v meste Žilina. Odporúčaný termín zriadenia Bezbariérovej komisie do 31.12.2020

II. žiada prednostu Mestského úradu v Žiline

1. o zaradenie výdavkov na vybudovanie bezbariérového ihriska pre hendikepovaných obyvateľov Mesta Žilina a s tým súvisiacu prípravu potrebných podkladov (projektová dokumentácia ...) do návrhu rozpočtu na rok 2021
2. o zaradenie výdavkov na debarierizáciu všetkých zostávajúcich mestských škôl a školských zariadení a s tým súvisiacu prípravu potrebných podkladov (projektová dokumentácia...) do návrhu rozpočtu na rok 2021

VÝKON UZNESENIA POZASTAVENÝ
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.

V Žiline _____

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina