

mestské zastupiteľstvo v žiline



UZNESENIE

z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 03.12.2019

Uznesenie č. 273/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1561/140, orná pôda o výmere 286 m² v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov MUDr. Milanovi Útlemu s manž. MUDr. Martinou Útlou, obaja bytom Na Kopci 663/18 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 26/2019 v celkovej hodnote 9 410,43 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 191,25 € a náklady na určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok prilieha k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

13-12-2019

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 274/2019

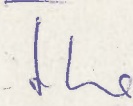
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4886/196, zast. pl. a nádv. o výmere 207 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Štefanovi Hromadovi a Jurajovi Hromadovi, obaja bytom Svätoplukova 3009/36 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 124,30 €/m² v celkovej hodnote 25 975,10 € ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 215 € a náklady za určenie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov.

V Žiline 13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 275/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 3

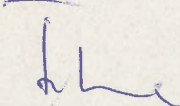
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6199/49, zast. pl. a nádv. o výmere 105 m² v zmysle GP 51/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AZZardo lighting, s.r.o., so sídlom Saleziánska 2 Žilina, IČO: 36 417 068, za cenu určenú ZP 33/2019 vo výške 11 245,85 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku v hodnote 215 € a náklady za vypracovanie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok má priamu väzbu na objekt vo vlastníctve žiadateľa.

V Žiline 13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 276/2019

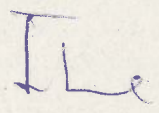
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2071/5, zast. pl. a nádv. o výmere 44 m² v k. ú. Považský Chlmec a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jane Maťhovej, bytom Murgašova 1267/20 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou, schválenou uznesením 53/2018 vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 011,32 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vypracovanie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok nadväzujúci na pozemky vo vlastníctve žiadateľky.

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 277/2019

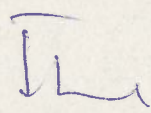
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6795/2, zast.pl. a nádv. o výmere 13 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou č. s. 93, zapísanou na LV č. 5097 pre k. ú. Žilina a jeho odpredaj p. Branislavovi Burianovi, bytom Predmestská 1711/44 Žilina za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 185 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 2 630 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 195 € a náklady za určenie trhovej ceny vo výške 30 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 278/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

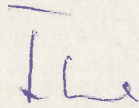
I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. 4879/17, zast. pl. a nádv. o výmere 15 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov

PhDr. Jánovi Grossmannovi, bytom J. Silana 1864/5 Žilina a Ing. Jurajovi Grossmannovi, bytom Tomášikova 10/3 Bratislava do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 120 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 830 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vypracovanie trhovej ceny vo výške 30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok nadväzujúci na pozemky vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 279/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1974/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou č. s. 460, zapísanou na LV č. 5043 pre k. ú. Žilina a jeho odpredaj p. Petrovi Očenášovi s manž. Janou Očenášovou, obaja bytom Nám. gen. M. R. Štefánika 831/5 Žilina za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 185 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 554 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 24 € a polovičné náklady za určenie trhovej ceny vo výške 15 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 280/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

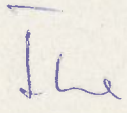
I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 2170/269, zast. pl. a nádv. o výmere 905 m² zapísaného na LV č. 2812 pre k. ú. Závodie, od p. Viliama Šuteka, bytom J. Závodského 450/43 Žilina v podiele 1/20-ina a p. Ľubomíry Dorčíkovej, bytom Pod Hradiskom 370 Žilina v podiele 1/20 za cenu 35 €/m², čo predstavuje vyplatenú

kúpnu cenu p. Ľubomíre Dorčíkovej, bytom Pod Hradiskom 370 Žilina vo výške 1 583,75 € a p. Viliamovi Šutekovi, bytom Závodského 450/43 Žilina vo výške 1 583,75 €.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 281/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 14

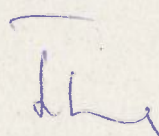
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov zapísaných na LV č. 3224 pre k. ú. Trnové za cenu určenú mestským zastupiteľstvom vo výške 47 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 34 545 € v nasledovnom podielovom spoluvlastníctve žiadateľov:
 - p. Nory Moravčíkovej, bytom Ipeľská 39 Žilina v podiele ¼-na
 - p. Jozefa Padalu, bytom Dolná Trnovská 285/26 Žilina v podiele ¼-na
 - p. Branislava Padalu, bytom Dolná Trnovská 548/25 Žilina v podiele ¼-na
 - p. Radoslava Padalu, bytom Dolná Trnovská 548/25 Žilina v podiele ¼-naIde o nasledovné pozemky:
 - parc. č. KN-C 611/4, zast. pl. a nádv. o výmere 132 m²
 - parc. č. KN-C 611/37, zast. pl. a nádv. o výmere 36 m²
 - parc. č. KN-C 611/38, trv. tráv.p. o výmere 84 m²
 - parc. č. KN-C 611/40, trv. tráv.p. o výmere 146 m²
 - parc. č. KN-C 611/41, zas. pl. a nádv. o výmere 74 m²
 - parc. č. KN-C 611/42, trv. tráv.p. o výmere 34 m²
 - parc. č. KN-C 611/43, trv. tráv.p. o výmere 229 m²

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

**UZNESENIE - NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ
v prípadoch schvaľovaných ako prípad hodný osobitného zreteľa
3/5 väčšinou všetkých poslancov**

Uznesenie č. 282/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

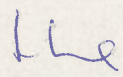
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory prislúchajúce streche budovy, konkrétne komína školského zariadenia nachádzajúce sa v Materskej škole Dedinská 1/1, 010 01 Žilina o celkovej výmere 1,5 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s HMZ Rádiokomunikácie, spol. s r. o., Rajecká cesta 17/2806, 010 01 Žilina, IČO: 36373303, za cenu nájmu vo výške 40,- €/ročne vrátane DPH + prevádzkové náklady 60,- €/ročne vrátane DPH, čo predstavuje spolu čiastku 100,- €/ročne vrátane DPH, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzkovania verejnej elektronickej komunikačnej siete nájomcu s dosahom na prímestskú časť Strážov.

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 283/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. uzatvorenie nájomných zmlúv na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **Irena Jurištová, s.r.o., IČO: 36 424 595, sídlo: Cesta do Rudiny 1081, 024 01 Kysucké Nové Mesto**, na časti pozemku parc. č. KN-C 1730, ostatná plocha v k. ú. Žilina na Námestí Andreja Hlinku, a to:
 - a) časť pozemku o výmere **20,88 m²** pod predajným stánkom so sortimentom predaja: záložňa a predaj doplnkového tovaru bez alkoholických nápojov za cenu **215 €/m²/rok**, čo predstavuje celkovú čiastku **4 489,20 € ročne**,
 - b) časť pozemku o výmere **23,5 m²** pod predajným stánkom so sortimentom predaja: záložňa a predaj doplnkového tovaru bez alkoholických nápojov za cenu **215 €/m²/rok**, čo predstavuje celkovú čiastku **5 052,50 € ročne**,
 - c) časť pozemku o výmere **9,7 m²** pod predajným stánkom so sortimentom predaja: pekárenských výrobkov a potravinárskeho tovaru bez predaja alkoholických a tabakových výrobkov za cenu **172 €/m²/rok**, čo predstavuje celkovú čiastku **1 668,40 € ročne**,
 - d) časť pozemku o výmere **28 m²** pod predajným stánkom s troma prevádzkovými jednotkami:
 1. prevádzková jednotka o výmere 9,33 m² so sortimentom predaja: ovocia, zeleniny a potravinárskeho tovaru bez predaja alkoholických a

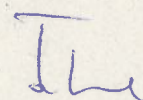
tabakových výrobkov za cenu 172 €/m²/rok, čo predstavuje celkovú čiastku 1 604,76 € ročne,

2. prevádzková jednotka o výmere 9,33 m² so sortimentom predaja: rýchleho občerstvenia a potravinárskeho tovaru bez predaja alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 172 €/m²/rok, čo predstavuje celkovú čiastku 1 604,76 € ročne,
3. prevádzková jednotka o výmere 9,33 m² so sortimentom predaja: služby pracovne a čistiarne (zberňa) a predaj doplnkového tovaru bez alkoholických nápojov za cenu 215 €/m²/rok, čo predstavuje celkovú čiastku 2 005,95 € ročne,

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníčkou predajných stánkov.

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 284/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytový priestor nachádzajúci sa na II. NP Kultúrneho domu Bytčica č. s. 1 v k. ú. Bytčica o výmere 13,59 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Marekom Bollom - UNIQUE PRINT, IČO: 47 057 831, so sídlom Gaštanová 3077/17 Žilina na nebytový priestor nachádzajúci sa na II. NP v KD Bytčica č. s. 1 o výmere 13,59 m² za cenu nájmu v zmysle ZP 136/2015 vo výške 33,07 €/m²/rok + energie v letnom období 10 €/mesiac a v zimnom období 15 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu využitia voľnej miestnosti v KD Bytčica za účelom prevádzky skladu a kancelárie.
2. uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti zmluvy do 31.12.2020 na pozemok parc. č. KN-C 1471/45, t.tr.p. o výmere 121 m² v zmysle GP 51/2014 v k. ú. Bánová za cenu stanovenú ZP č. 2014-034 vo výške 4,55 €/m²/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s VÁHOSTAV – SK, a. s., so sídlom Priemyselná 6 Bratislava, IČO: 31 356 648, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z., a to z dôvodu zriadenia stavebného dvora a betonárne v súvislosti s výstavbou „Diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka“.

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s p. Martinou Porubčanskou, miesto podnikania: Ústecká 1674/1, 010 08 Žilina, IČO: 33 856 923, na časť pozemku parc. č. KN-C 7689, ostatná plocha v k. ú. Žilina na Ul. sv. Cyrila a Metoda, o výmere 4,8 m² pod umiestneným predajným stánkom a 0,3 m² pod skrinkou na tlač, spolu o výmere 5,1 m², so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov, cestovných lístkov a doplnkového tovaru bez alkoholických nápojov za cenu 160 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 816 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka je vlastníkom predajného stánku.

Menovaná svoju žiadosť odôvodňuje tým, že uvedený stánok odkúpila od bývalého vlastníka stánku spoločnosti TOPAS, spol. s r. o.

4.

- a) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory školskej učebne o výmere 67 m² a kabinetu o výmere 7,5 m² nachádzajúce sa v ZŠ Martinská 3130/20 Žilina, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Základnou umeleckou školou Ladislava Árvaya, Dolný Val 12, Žilina, IČO: 37813358, za cenu nájmu počas školského roka september – jún vo výške 1 €/hodina + prevádzkové náklady 3,50 €/hodina, čo predstavuje spolu čiastku 4,50 €/hodina v čase letných prázdnin júl – august cena nájmu 1 €/mesiac bez prevádzkových nákladov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom výučby vo výtvarnom odbore.
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.06.2020 s 3-mesčnou výpovednou lehotou na nebytové priestory detský plavecký bazén, telocvičňu a šatňu nachádzajúce sa na prízemí v Materskej škole na Jarnej ulici č.2602/7 v Žiline, o celkovej výmere 110,14 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Nereus, s. r. o. so sídlom Vysokoškolákov 8, 010 08 v Žiline, IČO: 36415138, za cenu nájmu vo výške 166,- € mesačne + prevádzkové náklady, (podľa odpočtu hodín – vodomer, plynomer a elektromer), ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom predplaveckých a plaveckých kurzov pre deti.
- c) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory dve miestnosti na prízemí budovy ZŠ so samostatným vchodom nachádzajúce sa v ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina o celkovej výmere 60,64 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Krajskou knižnicou v Žiline, Ul. A. Bernoláka 47, 011 77 Žilina, IČO: 00185 752, za cenu nájmu vo výške 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 30 €/mesiac, čo predstavuje spolu čiastku 31 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzkovania pobočky krajskej knižnice na sídlisku Hájik, ktorá slúži v dopoludňajších hodinách žiakom školy a počas stránkových dní verejnosti.
- d) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory pre zubnú ambulanciu v Základnej škole, Karpatská 8063/11, Žilina o výmere: ambulancia 18,5m²; denná

miestnosť 19,5m²; čakáreň 10m²; nachádzajúce sa na prízemí budovy školy o celkovej výmere 48 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s ROWIS, s.r.o.; so sídlom: Do Hrbov 465/26, 013 02 Gbeľany identifikačné číslo /IČO/: 45 306 541 v jeho mene konajúci: MUDr. Lívia Brunovská, za cenu nájmu vo výške 2,00 €/ m²/mesiac), teda 96,00 €/mesiac + prevádzkové náklady 133,25 €/mesiac, čo predstavuje spolu čiastku 229,25 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzky zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci základnej školy.

- e) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2023 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové chodbové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy v Základnej škole, V. Javoroku 32, 010 01 Žilina o celkovej výmere 8 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Gabrielou Mikulovou, so sídlom Korzo 3405/3, Žilina, IČO: 44862521, za cenu nájmu vo výške 15 €/mesiac + prevádzkové náklady 32 €/mesiac, čo predstavuje spolu čiastku 47 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzky školského bufetu, ktorý využívajú žiaci základnej školy.

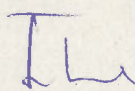
5.

- a) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na stavbu Hasičskej zbrojnice v k. ú. Brodno bez súpisného čísla, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 785/1, vedenej na LV č. 677 pre k. ú. Brodno za cenu 1,00 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Dobrovoľným hasičským zborom Žilina - Brodno, so sídlom Brodno 318, 010 14, IČO: 001774742808 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to že nájomca bude predmet nájmu využívať na verejnoprospešnú činnosť.
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na stavbu Hasičskej zbrojnice v k. ú. Bytčica č. s. 22, zapísanej na LV 796, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 416/3, zast. pl. a nádv. o výmere 46 m², zapísanej na LV č. 1569 pre k. ú. Bytčica za cenu 1,00 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Dobrovoľným hasičským zborom Žilina - Bytčica, so sídlom Dlhá ul., 010 09 Žilina, IČO: 00177474 2809 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to že nájomca bude predmet nájmu využívať na verejnoprospešnú činnosť.
- c) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na stavbu Hasičskej zbrojnice v k. ú. Vranie, Pri ihrisku, bez súpisného čísla, postavenú na pozemku parc. č. KN-C 1168/2 (EKN 1014/6) pre k. ú. Brodno, za cenu 1,00 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Dobrovoľným hasičským zborom Žilina - Vranie, so sídlom Vranie - Žilina, IČO: 00177474 2811 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to že nájomca bude predmet nájmu využívať na verejnoprospešnú činnosť.

- d) uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na stavbu Hasičská zbrojnica v Žilina – Zádubnie, súpisné číslo 214, vedenej na LV č. 358 pre k. ú. Zádubnie, postavenej na pozemku parcela č. KN-C 509/2 pre k. ú. Zádubnie, za cenu 1,00 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Dobrovoľným hasičským zborom Žilina - Zádubnie, so sídlom Žilina - Zádubnie, IČO: 00177474 2814 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to že nájomca bude predmet nájmu využívať na verejnoprospešnú činnosť.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

UZNESENIE - VECNÉ BREMENÁ (schvaľované nadpolovičnou väčšinou)

Uznesenie č. 285/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1.

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena „in rem“ na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – kanalizácie a vodovodu a práva vstúpiť na zaťažené nehnuteľnosti za účelom ich užívania a údržby v zmysle GP 34933590-31/2019 v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 2220/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, zapísaných na LV č. 2855 pre k. ú. Závodie.

Ide o nasledovné pozemky:

parc. č. KN-E 941, zast. pl. a nádv. v dĺžke sietí 465,7 m, parc. č. KN-E 943, zast. pl. a nádv. v dĺžke 15,5 m a parc. č. KN-E 944, zast. pl. a nádv. v dĺžke 8 m v zmysle grafickej časti GP 34933590-31/2019 v k. ú. Strážov.

- b) Zriadenie bezodplatného vecného bremena „in rem“ na priznanie práva spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu pešo a motorovým vozidlom a v práve výstavby prístupovej komunikácie v prospech v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 2220/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, zapísaných na LV č. 2855 pre k. ú. Závodie.

Ide o nasledovné pozemky v zmysle GP 34933590-30/2019 v k. ú. Strážov:

parc. č. KN-C 942/3 (diel „1“ GP), zast. pl. a nádv. o výmere 112 m²

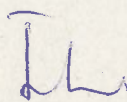
parc. č. KN-C 942/4 (diel „2“ GP), zast. pl. a nádv. o výmere 109 m²

parc. č. KN-C 943/3 (diely „3“ a „4“ GP), zast. pl. a nádv. o výmere 45 m²

- c) Podmienkou Zmluvy o zriadení vecného bremena je uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmetom bude prevod predmetnej prístupovej komunikácie za cenu 1 € v prospech mesta Žilina po jej skolaudovaní.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 286/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

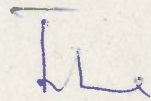
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávnených z vecného bremena, ako vlastníkov a spoluvlastníkov nehnuteľností v k. ú. Závodie:
parc. č. KN-C 1780/14, parc. č. KN-C 1815/29, parc. č. KN-C 1815/31, parc. č. KN-C 1815/32,
parc. č. KN-C 1835/5, parc. č. KN-C 1835/10 zapísaných na LV č. 2679 pre k.ú. Závodie
parc. č. KN-C 1780/7, parc. č. KN-C 1815/14 zapísaných na LV č. 2779 pre k.ú. Závodie
parc. č. KN-C 1835/4 zapísanej na LV č. 2605 pre k.ú. Závodie
parc. č. KN-C 1835/13 zapísanej na LV č. 2653 pre k.ú. Závodie
spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov, ako povinného z vecného bremena strieť v rámci stavby: „IBV Hájik-Bradová – 1. etapa“ na pozemkoch:
 - parc. č. KN-C 1472/908, zast. pl. a nádv. o výmere 988 m² v zmysle GP 43432611-074/2019 v k. ú. Závodie výstavbu komunikácie, užívanie, vykonávanie opráv, právo prechodu pešo, ako aj motorovými vozidlami, ako aj uloženie a trvalý prístup za účelom opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia) vo vyznačenom rozsahu spolu s ochranným pásmom v zmysle GP 43432611-074/2019 v k. ú. Závodie,
 - uloženie a trvalý prístup za účelom opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí (vodovod, splašková a dažďová kanalizácia) vo vyznačenom rozsahu spolu s ochranným pásmom v zmysle GP 43432611-074/2019 v k. ú. Závodie parc. č. KN-C 1472/207, zast.pl. a nádv. v rozsahu 53 m² (diel „1“ GP), parc. č. KN-C 1472/654, zast. pl. a nádv. v rozsahu 16 m² (diel „2“ GP) a parc. č. KN-C 1472/738, zast. pl. a nádv. v rozsahu 9 m² (diel „3“ GP) za jednorazovú odplatu určenú ZP č. 23/2019 v celkovej výške 17 972,09 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 191,25 €.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 287/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

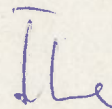
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena „in rem“, a to v prospech spoluvlastníkov nehnuteľností parc. č. KN-C 1477/8, 1477/10, 1477/16 a 1477/41, zapísaných na LV č. 1622 v k. ú. Trnové, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 265/10, zast. pl. a nádv. o výmere 39 m² v k. ú. Trnové strpieť právo prechodu peši za jednorazovú odplatu v zmysle ZP 65/2019 v celkovej výške 391,41 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 220 €.

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 288/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

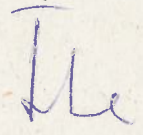
1. Zriadenie vecného bremena so Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a. s., so sídlom Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie a vybudovanie armatúrnej šachty a oplotenia (objekt č. SO 02 a SO 03) na pozemku parc. č. KN-C 4958/8, lesný pozemok o výmere 76 m² v zmysle GP 19/2018 v k. ú. Žilina a strpieť vstup na predmetný pozemok za účelom realizácie prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie, alebo ich prípadnej údržby či opráv v zmysle citovaného GP 19/2018 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu určenú ZP 157/2019 vo výške 2 742,86 €. Vecné bremeno bude mať charakter „in rem“ a oprávneným z vecného bremena bude aj každý ďalší vlastník oprávnenej stavby „SKV Žilina- rekonštrukcia prívodných potrubí z vodárenského zdroja Turie – 1. etapa“
2. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina, so sídlom Bôrická cesta 1960, IČO: 36 6723 297, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť vodovodné a kanalizačné potrubie s ochranným pásmom za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie a so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemky v zmysle GP 182/2018 v k. ú. Považský Chlmec v rámci stavby: „Obytný súbor IBV Žilina-Považský Chlmec, 40 RD – objekty: SO 02 Rozvod vody a čerpacia stanica, SO 03 Dažďová kanalizácia, SO 04 Splašková kanalizácia, SO 11 Prekládka vodovodu DN 150 zmena stavby pred dokončením“. Ide o nasledovné pozemky v zmysle GP 182/2018 v k. ú. Považský Chlmec:

- KN-C 2207/1 druh pozemku – ostatná plocha, diel GP č. 10 vo výmere 24 m²
KN-C 2423/1 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, diel GP č. 9 vo výmere 65 m²
KN-C 2423/2 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, diel GP č. 5 vo výmere 146 m²
KN-C 2423/2 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, diel GP č. 8 vo výmere 80 m²
3. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina, so sídlom Bôrická cesta 1960, IČO: 36 6723 297, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-E 961, zast. pl. a nádv. v rozsahu 22 m² v zmysle GP 46765239-60/2019 v k. ú. Brodno strpieť elektrickú prípojku NN s ochranným pásmom za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie a so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok v zmysle GP 46765239-60/2019 v k. ú. Brodno v rámci stavby: „Dotláčacia čerpacia stanica Brodno“.
 4. Zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na pozemkoch v k.ú. Trnové, a to:
časť pozemku parc. č. KN-C 1369/5, zast. pl. a nádv. v max. rozsahu 210 m²
časť pozemku parc. č. KN-C 1404/26, zast. pl. a nádv. v max. rozsahu 190 m²
uloženie inžinierskych sietí (umiestnenie zemného káblového VN vedenia) s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby: „5123 – Žilina – Trnové: zahustenie TS Záhumnie“ v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36442151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu max. vo výške 932 € v zmysle ZP č. 771/2019 od spoločnosti Znalex s.r.o.
Prijaté uznesenie má platnosť 2 roky.
 5. Zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť umiestnenie zemného káblového NN vedenia a strpieť k nim prislúchajúce ochranné pásmo za účelom prevádzky, údržby, rekonštrukcie a so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok parc. č. KN-C 4239/4, ostat. pl. v rozsahu 34 m² v zmysle GP 53/2019 v k. ú. Žilina v rámci stavby: „Žilina-10931-Žilina-Solinky-rozšírenie NNK“ za jednorazovú odplatu určenú ZP 706/2019 v celkovej hodnote 104,04 €.
 6. Zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka nehnuteľností v k. ú. Zádubnie parc. č. KN-C 451/3, 455/2, 455/27, 455/28, 455/75, 455/77, 455/78 a k nim prislúchajúcim stavbám č. s. 263 a 264 zapísaných na LV 818 pre k. ú. Zádubnie, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 465/6 trv.tráv.p. o výmere 298 m² v zmysle GP 52/2018 v k. ú. Zádubnie strpieť právo prechodu pešo, motorovými vozidlami ako aj uloženie inžinierskych sietí (prípojka vody, kanalizácie, zemného plynu, el. energie a telekomunikačných rozvodov) spolu s ochranným pásmom a vstup na pozemok za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí v ktoromkoľvek čase a ročnom období v zmysle GP 52/2018 za jednorazovú úhradu určenú ZP 63/2019

a jeho doplnkom č. 1 vo výške vo výške 1 989,29 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 220 €.

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

OSTATNÉ

Uznesenie č. 289/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to nebytového priestoru č. 12 v podkroví, vo vchode č. 13 obytného domu č.s. 414, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1566/1 spolu s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu č. s. 414 a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 1084/10345 zapísaný na LV č. 5607 pre k. ú. Žilina.
2. zámer odpredať majetok mesta Žilina, a to nebytový priestor č. 12 v podkroví obytného domu č. s. 414, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1566/1 spolu s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu č. s. 414 a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 1084/10345 zapísaný na LV č. 5607 pre k. ú. Žilina, formou priameho predaja s nasledovnými základnými podmienkami:
 - a) účastník priameho predaja predloží svoju cenovú ponuku obsahujúcu navrhovanú sumu kúpnej ceny za nebytový priestor č. 12 v dome č. s. 414 v k. ú. Žilina spolu s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach obytného domu č. s. 414 a spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 1084/10345 zapísaný na LV č. 5607, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany mesta Žilina je cena určená znaleckým posudkom č. 35/2019, vypracovaným Ing. Igorom Nikom v celkovej výške **33 859,59 €**,
 - b) mesto Žilina ako predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky priameho predaja alebo vyhlásený priamy predaj zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky,
 - c) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,


- d) lehota na podávanie návrhov do 15 dní od zverejnenia oznámenia o zámere predať majetok mesta priamym predajom na web stránke vyhlasovateľa, úradnej tabuli vyhlasovateľa a v regionálnej tlači,
- e) lehota na oznámenie vybranej cenovej ponuky do 15 dní od konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom budú jednotlivé cenové ponuky mestskému zastupiteľstvu predložené a bude rozhodnuté o predaji majetku uchádzačovi, ktorý ponúkol najlepšiu cenovú ponuku,
- f) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny nebytového priestoru.

I. poveruje

- 1. Mestský úrad v Žiline, aby zabezpečil oznámenie o priamom predaji majetku mesta prostredníctvom oznámenia na úradnej tabuli mesta, oznámenia na internetovej stránke mesta a oznámením v regionálnej tlači.

V Žiline _____

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 290/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 2

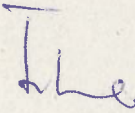
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- 1. Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 1843/2, zast. pl. a nádv. vo veľkosti 539/8962-tín v k. ú. Žilina v zmysle GP 43010296-002/2019 v k. ú. Žilina od Allianz – Slovenská poisťovňa a. s., IČO: 00 151 700 za kúpnu cenu zodpovedajúcu kupovanému podielu Mesta Žilina vo výške 3,74 €, vrátane DPH.
- 2. zriadenie bezodplatného vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka pozemku parc. č. KN-C 1843/1 v zmysle GP 43010296-002/2019 a stavby so súp. č. 1050 zapísanej na LV 4660 v k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti spoluvlastníka pozemku parc. č. KN-C 1843/2, zast.pl. o výmere 1 m² v zmysle GP 43010296-002/2019 strpieť na nej umiestnenie stavby so súp. č. 1050.

V Žiline _____

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 291/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

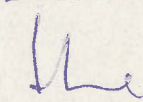
I. schvaľuje

1. dodatok č. 1 k mandátnej zmluve č. 420/2018 uzatvorenej dňa 26.07.2018 s týmito podstatnými náležitosťami:

- a) účastníci dodatku: Mesto Žilina (mandant), ŽILBYT, s.r.o. so sídlom Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 (mandatár), MsHK Žilina, a.s. so sídlom Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 (vedľajší účastník č. 1), MsHKM Žilina, s.r.o., so sídlom Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 47 655 071 (vedľajší účastník č. 2),
- b) predmet dodatku: úprava mesačnej odmeny mandatára na sumu vo výške 16 352,- EUR bez DPH.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 292/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. presúva návrh v znení:

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parcela č. 3269/1 zastavané plochy o výmere 450 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1100 pre katastrálne územie Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov prevodom spoluvlastníckych podielov žiadateľov na predmetnom pozemku za cenu, ktorá je stanovená podľa §§ 17, 18 a 23 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 182/1993 Z. z."), **ako prípad osobitného zreteľa** a to nasledovne:

- a) **Michal Podhorský**, trvale bytom Fedora Ruppeldta 14/24, 010 01 Žilina je vlastníkom bytu č. 2 v bytovom dome súpisné č. 563 nachádzajúcom sa na parcele č. 3296/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m² a vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a pozemku, na ktorom sa dom nachádza v podiele 696/3595, zapísané na liste vlastníctva č. 8690 pre katastrálne územie Žilina.

Cena spoluvlastníckeho podielu **696/3595** na pozemku parcela č. 3269/1 je stanovená v celkovej hodnote **1 446,21 €** (slovom: tisícštyristoštyridsaťšesť eur a dvadsaťjeden centov).

- b) **Mgr. Petra Dúbravková**, trvale bytom Na Sihoti 555/5, 010 01 Žilina je vlastníkom bytu č. 3 v bytovom dome súpisné č. 563 nachádzajúcom sa na parcele č. 3296/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 146 m² a vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a pozemku, na ktorom sa dom nachádza v podiele 698/3595, zapísané na liste vlastníctva č. 8690 pre katastrálne územie Žilina.

Cena spoluvlastníckeho podielu **698/3595** na pozemku parcela č. 3269/1 je stanovená v celkovej hodnote **1 450,37 €** (slovom: tisícštyristopäťdesiat eur a tridsaťsedem centov).

- c) **Ing. Vanda Nováková**, trvale bytom Vysokoškolákov 8556/33A, 010 08 Žilina a **Michaela Glos**, trvale bytom Vysokoškolákov 8556/33A, 010 08 Žilina sú vlastníkami bytu č. 5 v bytovom dome súpisné č. 563 nachádzajúcom sa na parcele č. 3296/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 146 m² a vlastníkami spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve domu a pozemku, na ktorom sa dom nachádza v podiele 817/3595, zapísané na liste vlastníctva č. 8690 pre katastrálne územie Žilina.

Cena spoluvlastníckeho podielu **817/3595** na pozemku parcela č. 3269/1 je stanovená v celkovej hodnote **1 697,63 €** (slovom: tisícšesťstodeväťdesiatšedem eur a šesťdesiattri centov).

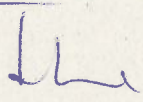
Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok parcela č. 3269/1 zastavané plochy o výmere 450 m² zapísané na liste vlastníctva č. 1100 pre katastrálne územie Žilina je príľahlým pozemkom (§ 2 ods. 6 zákona č. 182/1993 Z. z.) k pozemku parcela č. 3269/4, na ktorom sa nachádza dom súpisné č. 563. Pri odpredávaní bytov nachádzajúcich sa v dome súpisné č. 563 mal byť aj tento pozemok predmetom prevodu. S vlastníctvom bytu alebo nebytového priestoru v dome je nerozlučne spojené aj spoluvlastníctvo alebo iné spoločné právo k pozemku, na ktorom je dom postavený a k príľahlému pozemku. Ak je vlastníkom domu aj vlastníkom pozemku, musí previesť zmluvou o prevode vlastníctva bytu na vlastníka bytu alebo nebytového priestoru v dome aj príslušný spoluvlastnícky podiel na pozemku a na príľahlom pozemku (§ 23 ods. 1 zákona o vlastníctve bytov). Mesto Žilina ako vlastníkom bytov, nachádzajúcich sa v dome súpisné č. 563 bolo povinné pri ich odpredávaní postupovať v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. Michal Podhorský, Mgr. Petra Dúbravková, Ing. Vanda Nováková a Michaela Glos požiadali o usporiadanie majetkových práv k pozemku parcela č. 3296/1 za rovnakých podmienok a cenu, za akých ich mali nadobudnúť ich právni predchodcovia, nakoľko bývalý správca pri prevode bytov vychádzal z nesprávne zisteného právneho stavu. Týmto došlo k nesprávne právnemu postupu a aplikácii zákona č. 182/1993 Z. z.

na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva a žiada doplniť obrazovú prílohu

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 293/2019

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – bod

5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dohodu o zrušení, rozdelení a vzájomnom vyporiadaní podielového spoluvlastníctva s týmito podstatnými náležitosťami:

a) **účastníci dohody:** Mesto Žilina, Michal Kľoc a manželka Silvia Kľocová, rod. Höcherová, obaja trvale bytom Jabloňová 354/10, 010 04 Žilina - Bánová, Tomáš Adámek, trvale bytom Fatranská 3103/17, 010 08 Žilina

b) **predmet dohody:** zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam:

1. **pozemok; parcela E-KN č. 163/6, druh pozemku - orná pôda o výmere 446 m², zapísaná na LV č. 3314, k. ú. Bánová, ktorého podielovými spoluvlastníkmi sú:**

- Mesto Žilina v časti B-LV pod por. č. 23 v podiele 8/168 k celku, pod por. č. 24 v podiele 1/336 k celku, pod por. č. 25 v podiele 1/21 k celku, pod por. č. 26 v podiele 92/168 k celku, spolu potom v podiele **31/48** k celku, ktorej zodpovedá výmera 288,04 m²,
- Manželia Kľocovi v časti B-LV pod por. č. 17 v podiele 43/336 k celku, ktorej zodpovedá výmera 57,08 m²,
- Adámek Tomáš v časti B-LV pod por. č. 18 v podiele **19/84** k celku, ktorej zodpovedá výmera 100,88 m²,

2. **pozemok; parcela E-KN č. 164/3, druh pozemku - orná pôda o výmere 405 m², zapísaná na LV č. 3315, k. ú. Bánová, ktorého podielovými spoluvlastníkmi sú:**

- Mesto Žilina v časti B-LV pod por. č. 26 v podiele 8/336 k celku, pod por. č. 27 v podiele 1/672 k celku, pod por. č. 28 v podiele 1/42 k celku, pod por. č. 29 v podiele 1312/2016 k celku, pod por. č. 30 v podiele 1/84 k celku, pod por. č. 31 v podiele 1/18 k celku, spolu potom v podiele **221/288** k celku, ktorej zodpovedá výmera 310,78 m²,
- Manželia Kľocovi v časti B-LV pod por. č. 20 v podiele **283/2016** k celku, ktorej zodpovedá výmera 56,85 m²,

- Adámek Tomáš v časti B-LV pod por. č. 21 v podiele 31/336 k celku, ktorej zodpovedá výmera 37,37 m² (ďalej len „predmet podielového spoluvlastníctva“.

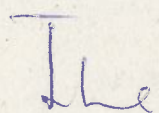
C) **spôsob vyporiadania podielového spoluvlastníctva:** reálnym zlúčením a rozdelením predmetu podielového spoluvlastníctva podľa Geometrického plánu č. 48234494-40/2019, vyhotoveného dňa 02.10.2019 autorizovaným geodetom a kartografom: Ing. Stanislavom Gejdošom, IČO: 48 234 494, a to nasledovným spôsobom:

1. Mesto Žilina nadobúda do výlučného vlastníctva, t.j. **v 1/1 k celku** nehnuteľnosti vyhotovené geometrickým plánom, ktoré sa nachádzajú v okrese Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Bánová:
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/23, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 12 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/24, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 17 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/25, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 218 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/26, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 19 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/27, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 46 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 338/22, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 210 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 338/23, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 148 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 337/2, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 2 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 337/41, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 1 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1352/78, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 9 m²,
2. **Manželia Kl'ocovi** nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **v 1/1 k celku** nehnuteľnosti vyhotovené geometrickým plánom, ktoré sa nachádzajú v okrese Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Bánová:
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/19, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 14 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/20, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 25 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/21, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 22 m²,
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/22, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria, o výmere 22 m²,
3. **Adámek Tomáš** nadobúda do výlučného vlastníctva, t.j. **v 1/1 k celku** nehnuteľnosti vyhotovené geometrickým plánom, ktoré sa nachádzajú v okrese Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Bánová:
 - pozemok: parcela C-KN č. 1363/17, druh pozemku - zast. plochy a nádvoria,

- o výmere 14 m²,
- pozemok: parcela C-KN č. 1363/18, druh pozemku - zast. plochy a nádvoría, o výmere 69 m².

d) účastníci dohody súhlasne vyhlasujú, že žiadnemu z nich nevzniká povinnosť zaplatiť druhému účastníkovi dohody doplatok z titulu rozdielu hodnoty novonadobudnutých nehnuteľností.

V Žiline 13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 294/2019

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok – cyklotrasy

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Dobudovanie cyklistického chodníka H2 (Solinky – centrum)**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC122-2016-15** (v prípade zmeny čísla výzvy riadiacim orgánom, platí pre dané číslo výzvy z IROP na podporu cyklo dopravy), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **100 000 Eur**,
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **5 000 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Cyklotrasa V10 po ulici M.R. Štefánika k Hypertescu**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC122-2016-15** (v prípade zmeny čísla výzvy riadiacim orgánom, platí pre dané číslo výzvy z IROP na podporu cyklo dopravy), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **670 000 Eur**,

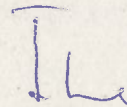
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **33 500 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

III. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Cyklotrasa V9 z Vlčiniec na Vodné dielo – I. úsek**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC122-2016-15** (v prípade zmeny čísla výzvy riadiacim orgánom, platí pre dané číslo výzvy z IROP na podporu cyklo dopravy), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **200 000 Eur**,
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **10 000 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 295/2019

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok – zastávky MHD III. etapa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

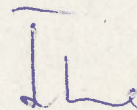
I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina – III. etapa**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC121-2019-48**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **1 700 000 Eur**,

4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **85 000 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 296/2019

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok – doplnková cykloinfraštruktúra

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

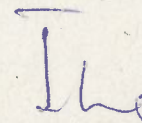
1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rozšírenie bikesharingu v meste Žilina**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC122-2016-15** (v prípade zmeny čísla výzvy riadiacim orgánom, platí pre dané číslo výzvy z IROP na podporu cyklodopravy), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **400 000 Eur**,
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **20 000 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Nové cykloprístrešky v centre mesta**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1-SC122-2016-15** (v prípade zmeny čísla výzvy riadiacim orgánom, platí pre dané číslo výzvy z IROP na podporu cyklodopravy), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku odhadovaných oprávnených výdavkov projektu: **70 000 Eur**,

4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **3 500 Eur** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V Žiline 13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 297/2019

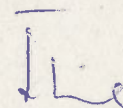
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok – „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Žilina**“ realizovaného v rámci budúcej výzvy v rámci programu SK – Climate Finančného mechanizmu EHP a Nórskeho finančného mechanizmu, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: **960 000,00 Eur**,
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **48 000,00 Eur**.

V Žiline 13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 298/2019

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok – „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

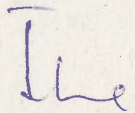
I. schvaľuje

1. predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu Žilina**“ realizovaného v rámci výzvy z OP

KŽP č. 56 s kódom výzvy OPKZP-PO1-SC111-2019-56, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: **2 350 000,00 Eur**,
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu minimálne: **117 500,00 Eur**,
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 299/2019

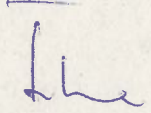
k Návrhu na schválenie delegovaných zástupcov zriaďovateľa do rady školy

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Do Stošky 8, Žilina.
 - Mgr. Branislav Delinčák
 - Mgr. Denis Cáder
 - Ing. Ján Niččík
 - PaedDr. Viera Popluhárová

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 300/2019

k Informatívnej správe o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

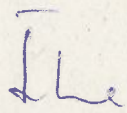
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky Investície do Národného projektu „Elektronizácia vzdelávacieho systému regionálneho školstva“ v ZŠ Limbová 30, Žilina, ZŠ Karpatská 8063/11, Žilina, MŠ Čajakova 4, Žilina a MŠ Cesta k vodojemu 386/4, Žilina.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 301/2019

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019


Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 24/2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení VZN č. 3/2019

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 302/2019

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

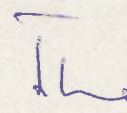
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2019, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

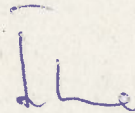
Uznesenie č. 303/2019
k Informatívnej správe o využití financií z poplatku za psa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o využití financií z poplatku za psa

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

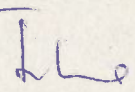
Uznesenie č. 304/2019
k Návrhu zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje uzavretie

1. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení vecného bremena

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 305/2019
k Požiadavke na urgentné riešenie križovatky „pri Fackárni“ v Závodí

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

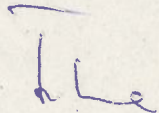
I. žiada prednostu MsÚ v Žiline, aby

1. písomne apeloval na Žilinský samosprávny kraj (ďalej len ŽSK) o urýchlené riešenie križovatky ulíc Juraja Závodského, Žitná a Hôreckej cesty,
2. inicioval vytvorenie pracovnej skupiny tvorenej zástupcami mesta Žilina, poslancami za VO 7 a zástupcami ŽSK, ktorá sa bude venovať tomuto problému a koordinovať postup mesta a ŽSK pri jeho riešení.

II. navrhuje primátorovi Mesta Žilina

1. pravidelne požadovať od ŽSK informácie o pokroku v tejto veci.

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 306/2019

k Návrhu na vykonanie komplexnej prehliadky drevín na pozemkoch mesta

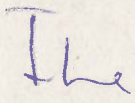
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. navrhuje primátorovi mesta

1. zabezpečiť vykonanie komplexnej prehliadky drevín (stromov) na pozemkoch mesta so zameraním na ich stav tam, kde predstavujú potenciálne ohrozenie v dôsledku ich pádu alebo pádu ich častí (napr. na stavby, chodníky, cesty, miesta pohybu osôb) a prijať potrebné opatrenia na zamedzenie škôd a prípadných úrazov ľudí v dôsledku padajúcich suchých konárov.
2. Vypracovať dokument starostlivosti o dreviny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Predmetným dokumentom zabezpečiť vykonanie komplexnej prehliadky drevín (stromov) na pozemkoch mesta so zameraním na ich stav tam, kde predstavujú potenciálne ohrozenie v dôsledku ich pádu alebo pádu ich častí (napr. na stavby, chodníky, cesty, miesta pohybu osôb). V predmetnom dokumente bude spracovaná analýza súčasného výskytu a stavu drevín, zhodnotenie ich ekologického, krajínovotvorného, estetického a kultúrnohistorického významu, návrhy rámcových opatrení týkajúcich sa starostlivosti o dreviny, zoznam a vymedzenie pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu a katastrálnu mapu s územným priemetom výskytu drevín a pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 307/2019

k Nakladaniu s majetkom (prenájom)

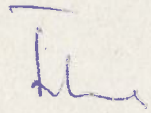
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace, odo dňa účinnosti zmluvy so združením NOBIS PROSPERE, Petzvalova 8501/43A, 01015 Žilina, IČO: 50 613 987, zapísané v Evidencii občianskych združení MV SR r. č.: VVS/1-900/90-49957, a to na pozemok v k. ú. Žilina za cenu 1€ ročne. Ide o pozemok par. č. 5530 k. ú. Žilina, zapísaný na LV 8912 o celkovej výmere 5 487 m². Z uvedeného pozemku sa prenájma plocha len v rádiuse 10 m² od prícestnej kaplnky na Hruštinách.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 308/2019

k Návrhu na vyhlásenie architektonických súťaží revitalizácií vnútroblokov na sídlisku Vlčince – Tulská/Varšavská, Ľubľanská/Berlínska, Nám. Ľ. Fullu/Hlboká cesta, Zvolenská/Martinská

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

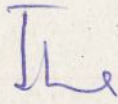
1. Vyhlásenia štyroch verejných architektonických súťaží revitalizácií vnútroblokov na sídlisku Vlčince – Tulská/Varšavská, Ľubľanská/Berlínska, Nám. Ľ. Fullu/Hlboká cesta, Zvolenská/Martinská.

II. žiada

1. prednostu Mestského úradu, aby bezprostredne po ukončení urbanisticko – architektonickej štúdie na celý urbanistický celok Vlčince, zabezpečil vyhlásenie štyroch verejných architektonických súťaží revitalizácií vnútroblokov na sídlisku Vlčince – Tulská/Varšavská, Ľubľanská/Berlínska, Nám. Ľ. Fullu/Hlboká cesta, Zvolenská/Martinská v časovom horizonte pol roka od prijatia tohto uznesenia v prípade rozpočtového krytia

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 309/2019

k Záchrane pamiatok na území mesta Žilina – Starý cintorín

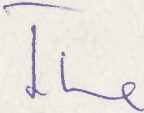
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. prednostu MsÚ v Žiline, aby na najbližšie riadne mestské zastupiteľstvo predložil plán záchrany pamiatok na Starom cintoríne v Žiline s možnosťou financovania z rozpočtu mesta Žilina, a to:
 - prístenná kaplnka,
 - torzo historickej vstupnej brány,
 - socha – Plačúca matka nad urnou,ktoré sú uvedené v prílohe tohto materiálu.

V Žiline

13-12-2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Úznesenie č. 310/2019

k Dodávke kompostérov do všetkých ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Žilina a do mestských inštitúcií. Žilina – zelené mesto

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

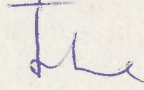
1. Žilina – zelené mesto zabezpečí dodávku kompostérov do všetkých ZŠ a MŠ, ktorých zriaďovateľom je mesto Žilina a do všetkých mestských inštitúcií, kde vzniká bioodpad

II. žiada

1. kompetentných pracovníkov Mestského úradu v Žiline, aby operatívne vzápätí po vstupe uznesenia do platnosti:
 - a) zabezpečili dodávku dvoch až troch kompostérov (podľa veľkosti pozemku) do všetkých základných a materských škôl, ktorých zriaďovateľom je mesto Žilina, spolu s informáciou o narábaní s nimi.
 - b) zabezpečili dodávku kompostérov (podľa veľkosti pozemku) do všetkých mestských inštitúcií, kde vzniká bioodpad, spolu s informáciou o ich správnom používaní.
 - c) zabezpečili informovanosť v mestských komunikačných kanáloch o tejto dodávke s vysvetlením, prečo je potrebné používať kompostéry a ako ich používanie šetrí našu prírodu, a tým vychovávať.
 - d) zabezpečili informovanosť o tomto počine aj v iných médiách ako mestských. Mesto Žilina môže tak byť príkladom iným mestám na Slovensku celkom jednoducho, keďže kompostéry máme dlhodobo nevyužívané na sklade.

V Žiline

13 - 12 - 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Úznesenie č. 311/2019

k Pamätným dňom – kladenie vencov z ekologických biomateriálov, zabezpečenie ich likvidácie, zabezpečenie informačných tokov o tejto zmene Žilina – zelené mesto

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Žilina ako zelené mesto bude pri príležitosti kladenia vencov v pamätne dni používať len vence z ekologických biologicky rozložiteľných materiálov, pričom bude z výchovného hľadiska informovať o tejto zmene širokú verejnosť.

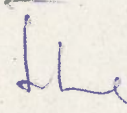
II. žiada

1. kompetentných pracovníkov Mestského úradu v Žiline, aby operatívne vzápätí po vstupe uznesenia do platnosti zabezpečili:
 - a) používanie vencov z biologicky rozložiteľných ozdobných prvkov pri príležitosti pamätných dní
 - b) informácie v mestských komunikačných kanáloch i tlačovú správu o tejto zmene
 - c) v mestských komunikačných výraznú informáciu pre občanov, prečo je múdrejšie používať ozdoby na hroby z biologicky rozložiteľných materiálov, a to každoročne v dostatočnom časovom predstihu v čase Pamiatky zosnulých a Vianočných sviatkov
 - d) vytvorenie podmienok pre zber bioodpadu na cintorínoch – dodávka kompostérov
 - e) upratanie a ekologickú likvidáciu vencov od pamätníkov a mohýl v potrebnom čase (pred ich amortizáciou)

V súčasnosti sú na našich pamätníkoch vyšedivené plastové vence či kytice a často aj v stave rozkladu, čo pamätníky dehonestuje. Tomuto sa treba vyhnúť a uprednostniť čisté mohyly.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 312/2019
k Emailovým adresám poslancov – unifikácii

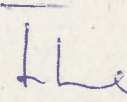
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. kompetentní pracovníci Mesta Žilina zabezpečia na požiadanie poslanca prístup k unifikovanej emailovej adrese v znení meno.priezvisko@zilina.sk do 31.12.2019. Novozvoleným poslancom budú poskytnuté unifikované emailové adresy najneskôr do 30 dní od ich menovania.

V Žiline

13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 313/2019
k Webu mesta – kontakty

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. transformáciu webu mesta Žiliny tak, aby bola položka KONTAKTY viditeľná a ľahko dostupná, a to v termíne najneskôr do dvoch mesiacov od vstúpenia uznesenia do platnosti.

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 314/2019

k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline (zmena)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

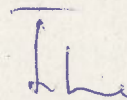
I. schvaľuje

1. doplnenie Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:

V čl. 6 ods. 5 sa za poslednú vetu doplní text: „Videozáznam bude pred zverejnením opatrený titulkami.“

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 315/2019

k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline (zmena)

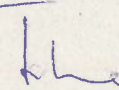
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na vypustenie vety v znení: „O procedurálnom návrhu sa hlasuje hneď a bez diskusie.“
2. návrh zmeny Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline v časti Bod č. 1 – **Procedurálny návrh** v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 316/2019

k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline (zmena)

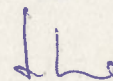
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu v časti Bod č. 2 – **Čas rokovania a obligatórna obedná prestávka** nasledovne: čl. 9 ods. 17 „Rokovanie mestského zastupiteľstva môže trvať najviac desať hodín bez obednej prestávky, maximálne však do 20:00 hodiny daného rokovacieho dňa. Hlasovaním nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov možno vo výnimočných prípadoch rokovací čas predĺžiť maximálne o ďalšie dve hodiny. Ak sa nestihnú prerokovať všetky body schváleného programu, predsedajúci preruší rokovanie do nasledujúceho pracovného dňa, pričom nedochádza k prerušeniu zasadnutia mestského zastupiteľstva.“
2. návrh zmeny Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline v časti Bod č. 2 – **Čas rokovania a obligatórna obedná prestávka** v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 317/2019

k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline (zmena)


Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu v časti Bod č. 3 – **Obligatórne tajné hlasovanie** nasledovne: „Hlasovanie je verejné alebo tajné, ak sa na tom uznesenie mestské zastupiteľstvo. V prípade schvaľovania personálnych nominácií podľa § 11 odsek 4 písmeno l zákona 369/1990 o obecnom zriadení sa spravidla hlasuje tajne. Mestské zastupiteľstvo sa môže procedurálnym návrhom uznieť na verejnom hlasovaní“
2. návrh zmeny Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline v časti Bod č. 3 – **Obligatórne tajné hlasovanie** v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

V Žiline

13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 318/2019

k Návrhu na obmedzenie vizuálneho smogu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. podporuje

1. aktivitu vedenia mesta v postupnom odstraňovaní nelegálnych reklamných zariadení na území Mesta Žilina a poskytne vedeniu mesta maximálnu možnú súčinnosť.

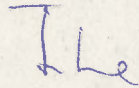
II. schvaľuje

1. zákaz využívania vonkajších veľkoplošných reklamných plôch a zariadení, najmä však billboardov a obdobných reklamných plôch, na komunikáciu mesta, mestských organizácií, spoločností s nadpolovičnou majetkovou účasťou mesta, ako aj podujatí podporených z mestského rozpočtu, a to od 01.01.2020. Zákaz sa netýka reklamných plôch vo vlastníctve mesta. Účelom zákazu je ísť príkladom v znižovaní produkcie vizuálneho smogu na území Mesta Žilina.

III. vyzýva

1. žilinskú verejnosť a subjekty verejného a súkromného sektora, aby sa pridali k Mestu Žilina a postupne znižovali a obmedzovali produkciu vizuálneho smogu na území Mesta Žilina a prispeli tak k očiste verejného priestoru v Žiline.

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 319/2019

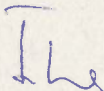
k Informatívnej správe o zmenách organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 320/2019

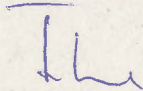
k bodu Všeobecná rozprava

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. Prednostu mestského úradu o podniknutie príslušných krokov smerujúcich k vysporiadaniu pozemkov pod futbalovým ihriskom a šatňami v Brodne, ktoré pozemky sú v správe SPF

V Žiline 13 -12- 2019


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 321/2019
k bodu Všeobecná rozprava

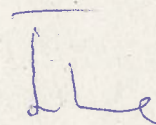
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. poveruje

1. na výkon funkcie sobášiacoho poslanca

- Mgr. Dominika Hriníka

V Žiline 13 -12- 2019



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina